Projekt

Szczegółowe Postanowienia Umowy
nr ……/2026

zawarta w dniu ..... r. w Ciechanowie, pomiędzy:
Gminą Miejską Ciechanów, 06-400 Ciechanów Plac Jana Pawła II 6, REGON 130377824, NIP 566-187-65-36, reprezentowaną przez:

I Zastępcę Prezydenta Miasta Ciechanów – Iwonę Kowalczuk – działającą na podstawie Zarządzenia Nr 33/2026 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 16 lutego 2026 roku.

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta - Ewy Szelugi**
w dalszej treści umowy zwaną „**Zamawiającym**”,

a
SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.) …… Spółka Akcyjna z siedzibą w …… (kod pocztowy ……), przy ulicy …… wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……, pod nr KRS ……, o kapitale zakładowym w wysokości …… zł, wpłaconym w wysokości ……, NIP ……, REGON ……, zwana w dalszej części umowy ……, reprezentowana przez[1]:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.) …… Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w …… (kod pocztowy ……), przy ulicy ……, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……, pod nr KRS ……, o kapitale zakładowym w wysokości …… zł, NIP ……, REGON ……, zwana w dalszej części umowy ……, reprezentowana przez[2] :

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.) …… Spółka Jawna z siedzibą w …… (kod pocztowy ……), przy ulicy ……, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……, pod nr KRS ……, NIP ……, REGON ……, zwana w dalszej części umowy ……, reprezentowana przez[2]:

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ …… zamieszkały w …… (kod pocztowy ……), przy ul. ……., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą …… w …… (kod pocztowy ……), przy ul. ……, wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ……, pod numerem ……;

[1] Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.
[2] Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

NIP ……, REGON ……, zwany w dalszej części umowy ……, reprezentowany przez[3]:

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.) …… zamieszkały w …… (kod pocztowy ……), przy ul. ……., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ……, pod numerem …… i …… zamieszkały w …… (kod pocztowy ……), przy ul. ……., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ……, pod numerem ……, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą …… w …… (kod pocztowy ……), przy ul. ……., NIP ……, REGON……, zwani w dalszej części umowy ……, reprezentowani przez:

zwaną dalej **„Wykonawcą”,**

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub każdy z osobna „**Stroną**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793), zwanej dalej „ustawą Pzp” (nr sprawy ……..……..……..) na: zakup, dostawę i montaż wyposażenia budynku COEK Studio w Ciechanowie w ramach projektu pn.: *„Stworzenie przestrzeni dla edukacji i aktywności kulturalnej w Ciechanowie. Zadanie 1: Stworzenie zaplecza dla rozwoju usług w COEK Studio w Ciechanowie”*- część III, została zawarta umowa, zwana dalej „umową” o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy, zwanym również przedmiotem zamówienia jest: zakup, dostawa i montaż wyposażenia budynku COEK Studio w Ciechanowie na zasadach określonych umową. Zamówienie realizowane w ramach projektu pn.: *„Stworzenie przestrzeni dla edukacji i aktywności kulturalnej w Ciechanowie. Zadanie 1: Stworzenie zaplecza dla rozwoju usług w COEK Studio w Ciechanowie”*- część III. Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.
2. Opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej także OPZ), stanowi **Załącznik nr 1** do umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do zakupu, dostarczenia przedmiotu zamówienia do siedziby Ciechanowskiego Ośrodka Edukacji Kulturalnej „Studio” ul. 17 Stycznia 56a w Ciechanowie (dalej: „COEK Studio”), jego rozładowania, wniesienia do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń oraz kompleksowego montażu (wbudowania), a także uprzątnięcia miejsca montażu oraz odbioru opakowań i odpadów powstałych w związku z realizacją umowy. Zakresem zamówienia objęte jest również uruchomienie i konfiguracja urządzeń oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego oraz wskazanych przez Zamawiającego pracowników COEK Studio z obsługi urządzeń, w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy.
4. Dostarczone meble i wyposażenie muszą być fabrycznie nowe, tzn. nieużywane przed dniem dostarczenia, kompletne i wolne od wad.

§ 2

1. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy, zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie **40 dni kalendarzowych** licząc od dnia zawarcia umowy, tj. do …… Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania protokołu dostawy, o którym mowa w ust. 9,

[3] Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić, w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka.

jeżeli w wyniku czynności, o których mowa w ust. 10, Zamawiający dokona odbioru końcowego, a w przypadku odmowy odbioru końcowego z przyczyn, o których mowa w ust. 13 pkt 1 - dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.

2. Przedmiot zamówienia dostarczony będzie Zamawiającemu na ryzyko i w ramach wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony przez Wykonawcę w dzień roboczy w godzinach od 8.00 do 15.00.
4. Za dni robocze, o których mowa w umowie, uznaje się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni ustanowionych przez Zamawiającego jako dni wolne od pracy.
5. W przypadku, gdy ostatni dzień terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie występował w dniu niebędącym w rozumieniu umowy dniem roboczym, wówczas Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia w następnym dniu przypadającym w dniu roboczym w rozumieniu umowy.
6. Dokładny termin wykonania (dzień i przedział godzinowy) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do wzajemnego współdziałania, z minimum *trzydniowym* [3] wyprzedzeniem.
7. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy wraz z wymaganymi atestami, instrukcją obsługi oraz kartami gwarancyjnymi sporządzonymi w języku polskim, a w przypadkach, w których jest to wymagane - aktualny dokument potwierdzający, że zaoferowany przedmiot jest dopuszczony do obrotu i używania na terenie Polski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Odpowiedzialność za szkody powstałe podczas transportu, rozładunku i montażu przedmiotu umowy, w tym za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, ponosi Wykonawca.
9. Dostarczenie oraz montaż wyposażenia wchodzącego w skład przedmiotu umowy (jeżeli montaż jest wymagany) zostaną potwierdzone przez Strony podpisaniem protokołu dostawy, montażu i pierwszego uruchomienia przedmiotu umowy (dalej: „protokół dostawy"). Protokół ten nie stanowi podstawy do wystawienia faktury, dlatego Wykonawca nie może wraz z ww. protokołem dostarczyć faktury (Zamawiający odmówi zapłaty faktury jako wystawionej niezgodnie z umową).
10. Po dostarczeniu przedmiotu zamówienia do wskazanej lokalizacji, potwierdzonego protokołem, o którym mowa w ust. 9 powyżej, Zamawiający w ciągu 5 dni przeprowadzi czynności sprawdzające zgodność przedmiotu zamówienia z ofertą Wykonawcy, niniejszą umową oraz OPZ i sprawdzi jego prawidłowe funkcjonowanie. Jeżeli w toku tych czynności nie zostaną stwierdzone wady, nieprawidłowości lub niezgodności, o których mowa w ust. 13 pkt 1, Strony podpisują protokół odbioru końcowego.
11. Osoby upoważnione do podpisania protokołów, o których mowa w niniejszej umowie:
    1) po stronie Zamawiającego:
    _____, tel. _____, e-mail: _____;
    _____, tel. _____, e-mail: _____;
    2) po stronie Wykonawcy:
    _____, tel. _____, e-mail: _____;
    _____, tel. _____, e-mail: _____;
    Zmiana osób, o których mowa w niniejszym ustępie, nie stanowi zmiany umowy i wymaga pisemnego zawiadomienia drugiej Strony. Zamawiający może upoważnić do udziału w czynnościach, o których mowa w ust. 9 i 10, przedstawicieli COEK Studio, o czym zawiadomi Wykonawcę.
12. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego nie wyklucza dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku wykrycia wad przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.
13. W przypadku stwierdzenia w toku czynności sprawdzających, o których mowa w ust. 10, że dostarczony przedmiot zamówienia nie jest zgodny z OPZ, niniejszą umową lub ofertą Wykonawcy albo posiada wady lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu, Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin i sposób ich usunięcia, w tym dostarczenia mebli lub urządzeń wolnych od wad, przy czym:
    1) jeżeli stwierdzone wady, nieprawidłowości lub niezgodności są istotne, tj. uniemożliwiają lub w istotny sposób ograniczają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem albo stanowią niezgodność z OPZ lub ofertą Wykonawcy - Strony sporządzają protokół rozbieżności zawierający ich wykaz, a Zamawiający odmawia odbioru końcowego do czasu ich usunięcia; po zgłoszeniu przez Wykonawcę ich usunięcia czynności, o których mowa w ust. 10, przeprowadza się ponownie;
    2) jeżeli stwierdzone wady lub nieprawidłowości są nieistotne - Zamawiający dokonuje odbioru końcowego, wskazując w protokole odbioru końcowego stwierdzone wady oraz termin ich usunięcia.

14. W przypadku, gdy Wykonawca nie stawi się do sporządzenia lub podpisania protokołu rozbieżności w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający sporządzi taki protokół rozbieżności jednostronnie, zawiadamiając Wykonawcę o tym fakcie oraz wzywając go do usunięcia wad lub nieprawidłowości lub niezgodności w terminach wskazanych w protokole rozbieżności.
15. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wad, nieprawidłowości lub niezgodności, o których mowa w ust. 13, albo nie usunie ich w wyznaczonym terminie, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 i 2, powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a w przypadku wad, nieprawidłowości lub niezgodności, o których mowa w ust. 13 pkt 1 - również odstąpić od umowy w całości lub w części z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, bez wyznaczania dodatkowego terminu, w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
16. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 10, sporządzony po dostarczeniu, zmontowaniu i ustawieniu wszystkich elementów wyposażenia stanowiącego przedmiot zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, obejmującej wszystkie jego elementy, na okres ……..miesięcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 10.
2. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres równy okresowi gwarancji, o którym mowa w ust. 1, liczony od tego samego dnia.
3. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę jest niezależna od gwarancji producenta i nie może być uzależniona od warunków gwarancji producenta. Jeżeli elementy przedmiotu umowy są objęte gwarancją producenta, Wykonawca przekaże Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego, karty gwarancyjne producenta, a także własny dokument gwarancyjny zgodny z postanowieniami niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi, gwarancji udzielonej przez Wykonawcę oraz gwarancji producenta niezależnie od siebie, a wybór podstawy roszczenia należy do Zamawiającego.
5. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, jak i wszelkie inne wady fizyczne powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli ujawnią się w okresie gwarancji.
6. W okresie gwarancji Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, świadczy bezpłatny serwis gwarancyjny, obejmujący usuwanie wad przez naprawę albo wymianę wadliwego elementu na nowy, wolny od wad, oraz przeglądy wymagane przez producenta dla zachowania gwarancji. Wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków gwarancyjnych, w tym koszty dojazdu, transportu, części zamiennych i robocizny, ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający, a także działający w jego imieniu przedstawiciel COEK Studio, zgłasza wady telefonicznie pod numer …… lub pocztą elektroniczną na adres …… w dni robocze, w godzinach od 8.00 do 15.00. Zgłoszenie dokonane po godzinie 15.00 albo w dniu niebędącym dniem roboczym uważa się za dokonane o godzinie 8.00 najbliższego dnia roboczego.
8. Wykonawca przystąpi do usuwania wady, przez stawiennictwo serwisu w COEK Studio albo, jeżeli charakter wady na to pozwala, przez jej zdalne usunięcie, w terminie 48 godzin od zgłoszenia, przy czym do biegu tego terminu nie wlicza się dni niebędących dniami roboczymi, a następnie usunie wadę w miejscu użytkowania przedmiotu umowy w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia. W przypadku konieczności sprowadzenia specjalistycznych części zamiennych Strony mogą, w podpisanym przez nie protokole, uzgodnić dłuższy termin usunięcia wady.
9. Jeżeli wady nie można usunąć w terminie, o którym mowa w ust. 8, albo jeżeli po dwóch naprawach tego samego elementu wystąpi w nim ponownie wada, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, wymieni ten element na nowy, wolny od wad, o parametrach nie gorszych niż dotychczasowe, w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia żądania. Zamawiający może wyrazić zgodę na wymianę jedynie części składowej elementu, o ile nie pogorszy to jego cech użytkowych i estetyki.
10. Jeżeli naprawa urządzenia wchodzącego w skład przedmiotu umowy przekracza termin, o którym mowa w ust. 8, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, dostarczy na czas naprawy urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż urządzenie naprawiane.

11. W przypadku wymiany elementu przedmiotu umowy albo dokonania jego istotnej naprawy termin gwarancji dla tego elementu biegnie na nowo od dnia dostarczenia elementu wolnego od wad lub zwrócenia elementu naprawionego. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu umowy wskutek wady.
12. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wady albo nie usunie jej lub nie wymieni elementu w terminach, o których mowa w ust. 8 lub 9, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin, nie krótszy niż 5 dni roboczych, a po jego bezskutecznym upływie może powierzyć usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi. Koszty wykonania zastępczego Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zostało wniesione, a w pozostałym zakresie Wykonawca zwróci je w terminie 5 dni od dnia doręczenia mu wezwania do zapłaty. Wykonanie zastępcze nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych naliczonych do dnia powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej.
13. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający może również, w terminie 30 dni od dnia jego upływu, odstąpić od umowy w części dotyczącej wadliwego elementu, a jeżeli wada uniemożliwia korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - w całości, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
14. W razie zniszczenia lub utraty dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże ich istnienie innym dowodem, w szczególności niniejszą umową.
15. Postanowienia dokumentów gwarancyjnych Wykonawcy lub producenta sprzeczne z niniejszą umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z umowy nie wiążą Zamawiającego. Naprawy pogwarancyjne realizowane będą na podstawie odrębnej umowy.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie praw własności intelektualnej osób trzecich, w szczególności praw autorskich, patentowych i praw ochronnych na znaki towarowe, w związku z rozwiązaniami, urządzeniami, technologiami i materiałami zastosowanymi przy realizacji przedmiotu umowy, a w razie wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tego tytułu przeciwko Zamawiającemu zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności i pokryje poniesione przez niego koszty.
17. W sprawach dotyczących gwarancji i rękojmi nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 4

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **ryczałtowe wynagrodzenie**, ustalone w oparciu o złożoną ofertę w wysokości: _____ [____,___] **złotych brutto** (w tym podatek od towarów i usług i inne należności publicznoprawne zgodnie z obowiązującymi przepisami), na które to wynagrodzenie składa się wynagrodzenie w wysokości _____ [____,___] **złotych netto**, powiększone o należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości _____ [____,___] **złotych**.
Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej zostanie sfinansowane i wypłacone ze środków budżetowych Zamawiającego zaplanowanych na rok 2027.
2. **Podstawą wystawienia faktury** jest dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, czego potwierdzeniem jest podpisanie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 10.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy (wskazany na fakturze) w ciągu ***trzydziestu* [30] dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 8 i 14.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Jeżeli cena na fakturze będzie odmienna niż wskazana w **§ 4 ust. 1 umowy** lub będzie zawierała inne nieprawidłowości, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wystawienie faktury korygującej, a termin zapłaty liczony będzie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
6. Wynagrodzenie, określone w **§ 4 ust. 1 umowy**, obejmuje wszelkie koszty, jakie powstaną w związku z należytą realizacją umowy, w szczególności uwzględnia zakres umowy określony w *Opisie przedmiotu zamówienia tj. zakup, dostarczenie, montaż wyposażenia (w tym uruchomienie sprzętu i systemów objętych zamówieniem). Po stronie Wykonawcy pozostają również* koszty ewentualnego opakowania, transportu, rozładunku, wniesienia do wskazanego pomieszczenia, uprzątnięcia miejsca montażu, odbioru opakowań i odpadów, ewentualnego zabezpieczenia dostarczonego przedmiotu zamówienia, naprawy gwarancyjne (wraz z kosztami transportu), serwis techniczny, obsługę serwisową i przeglądy gwarancyjne, zgodnie z zaleceniami producenta, ewentualnego ubezpieczenia

(w tym m.in.: ubezpieczenia przedmiotu umowy, a także osób dokonujących wszelkich działań związanych z realizacją przedmiotu umowy), a także ewentualnego zapewnienia dodatkowego sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wszelkie inne koszty związane z pełną i należytą realizacją przedmiotu umowy.

7. Faktury należy wystawić na adres Zamawiającego:
NABYWCA [w KSeF]– Podmiot2 (w polu JST)]: Gmina Miejska Ciechanów, NIP: 5661876536, Pl. Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów
ODBIORCA [w KSeF] – Odbiorca jednostki podrzędnej Podmiot3 (w polu Rola wartość 8: JST)]: Urząd Miasta Ciechanów NIP: 5660010467, Pl. Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów.
8. Strony zgodnie postanawiają, że:
   a) w przypadku błędnie wystawionych faktur, niezgodnie z przedstawionymi powyżej postanowieniami, wskazywane na wystawianych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się (nie biegną) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty błędnie wystawionych faktur, które to korekty będą uwzględniały zasady, o których mowa w ust. 7.
   b) w przypadku stwierdzenia braków w wymaganych umową dokumentach, wskazywane na wystawianych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się (nie biegną) do momentu dostarczenia wszystkich dokumentów będących podstawą wystawienia faktury i warunkujących dokonanie zapłaty.
9. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku braku możliwości wystawienia faktury ustrukturyzowanej w KSeF z uwagi na awarię KSeF, o której mowa w art. 106nf ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o VAT", faktury będą przekazywane w postaci uzgodnionej przez Strony (tryb awaryjny), tj. drogą elektroniczną przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail), na następujący adres e-mail Zamawiającego: boi@umciechanow.pl. Wykonawca może również przekazywać wizualizacje faktur w postaci papierowej i doręczać je na adres siedziby Zamawiającego.
10. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF płatne będą w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi umową dokumentami.
11. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym: 566-187-65-36. Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania - https://efaktura.gov.pl/.
12. Za dzień doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej uznaje się dzień przydzielenia jej numeru identyfikującego w KSeF (art. 106na ust. 3 ustawy o VAT). W przypadku faktury udostępnionej w trybie, o którym mowa w ust. 9, albo faktury wystawionej poza KSeF w przypadkach dopuszczonych przepisami za dzień jej doręczenia uznaje się dzień jej faktycznego wpływu na adres poczty elektronicznej, o którym mowa w ust. 9, albo na adres: Gmina Miejska Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów.
13. Wykonawca wskazuje numer rachunku bankowego do wypłaty wynagrodzenia: …….. Wskazany numer rachunku Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze. Wykonawca oświadcza, że powyższy numer rachunku posiada powiązany z nim wydzielony rachunek VAT oraz jest zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego rachunku niż wymagany, opóźnienie w zapłacie będzie skutkiem naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia spowodowane wskazaniem przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego, w szczególności nie stanowi to dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej zapłaty.
14. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia przy udziale Podwykonawcy, zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu realizacji części zamówienia objętej fakturą. Do czasu ich przedstawienia termin zapłaty, o którym mowa w ust. 3 nie rozpoczyna biegu.

§ 5

1. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wizyty (szczegółowy termin do uzgodnienia z Zamawiającym) w budynku COEK Studio w celu dokonania szczegółowych pomiarów, stanowiących podstawę do wykonania przedmiotu zamówienia – mebli na wymiar/do zabudowy. Na podstawie dokonanych pomiarów Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować i ewentualnie dostosować (zwłaszcza w zakresie szczegółowych wymiarów i elementów wykonawczych) projekty mebli, poglądowo załączone do dokumentacji przetargowej. Ewentualne wątpliwości Wykonawca winien konsultować z Zamawiającym. Zmodyfikowane projekty wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego.
2. Błędy pomiarowe lub projektowe, popełnione w trakcie czynności Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 powyżej, obciążają wyłącznie Wykonawcę i nie mogą stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego. Zmiany/dostosowania, o których mowa w ust. 1 powyżej, oraz wykonanie przedmiotu umowy (kolor, materiał, wykończenia etc.) muszą być zgodne z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w załącznikach do OPZ, oraz projektem/ami zaakceptowanymi zgodnie z ust. 1 powyżej.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Wykonawca oświadcza i potwierdza, że konieczność weryfikacji i ewentualnego dostosowania projektów mebli na wymiar (ust. 1 powyżej) oraz wykonania mebli zgodnie ze zmodyfikowanym projektem została uwzględniona przez Wykonawcę w cenie ofertowej (ryczałtowej) i nie będzie stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia lub dodatkowego wynagrodzenia od Zamawiającego.
5. W razie konsultowania zakresu zmian lub uzyskania akceptacji Zamawiającego zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający udzieli odpowiedzi w terminie wynoszącym 5 dni roboczych od dnia zapytania lub projektu.
6. W przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminu, o którym mowa w ust. 5, termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, ulega przedłużeniu o liczbę dni przekroczenia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami przy realizacji przedmiotu umowy, z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411), w zakresie, w jakim dotyczą one przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami w zakresie dostępności określonymi w OPZ, a projekty mebli, o których mowa w ust. 1, dostosuje oraz meble i wyposażenie zamontuje w taki sposób, aby nie powodowały one powstania barier w poziomych i pionowych przestrzeniach komunikacyjnych budynku COEK Studio, nie ograniczały dostępu do pomieszczeń i nie utrudniały ewakuacji osób ze szczególnymi potrzebami.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
   1) zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 200 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   2) zwłoki w usunięciu wad nieistotnych stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 200 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia wad,
   3) odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od wykonania umowy, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wartości brutto Umowy;
   4) niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków z tytułu gwarancji, określonych w § 3, po uprzednim dwukrotnym stwierdzeniu przez Zamawiającego takiego naruszenia, w wysokości 1000 zł brutto za każdy kolejny przypadek;
   5) zwłoki w usunięciu wady lub w wymianie elementu przedmiotu umowy w okresie gwarancji, w terminach określonych w § 3 ust. 8 i 9 - w wysokości 200 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; kary tej nie nalicza się w odniesieniu do przypadku, za który Zamawiający naliczył karę, o której mowa w pkt 4;
   6) zawarcia umowy o podwykonawstwo z naruszeniem § 7 ust. 5 lub 6, w wysokości 10 % wartości umowy;

7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia w wysokości 200,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany.

8) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, w wysokości – 200,00 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

2. Przez wartość umowy, o której mowa w ust. 1 powyżej rozumie się wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy z tym że w przypadku odstąpienia od umowy w części karę, o której mowa w ust. 1 pkt 3, oblicza się od wynagrodzenia brutto za część umowy, której odstąpienie dotyczy. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, **wynosi 30 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Kary o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kwot kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (w tym także z wynagrodzenia przyszłego) oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zostało wniesione, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Niezależnie od w/w kar Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, w tym obejmującego utratę lub obowiązek zwrotu dofinansowania projektu, o którym mowa w § 1 ust. 1, będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
6. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp, w tym w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy; Wykonawcy nie przysługują w takim wypadku jakiekolwiek roszczenia odszkodowawcze, w tym roszczenie o zapłatę kary umownej.
8. Wykonawca odpowiada za działania swoich podwykonawców/dostawców jak za działania własne. W szczególności Wykonawca nie może zwolnić się z odpowiedzialności względem Zamawiającego za niewykonanie/nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wskazując, że niewykonanie/nienależyte wykonanie przedmiotu umowy jest następstwem okoliczności, za które odpowiada podwykonawca/dostawca.
9. Niezależnie od przypadków określonych w przepisach prawa oraz w § 2 ust. 15 i § 3 ust. 13, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, jeżeli zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 14 dni. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania jego przyczyny.

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, tj. osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niebędącym osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i dysponującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania przedmiotowego zadania. Przed przystąpieniem do wykonania umowy Wykonawca poda Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeżeli są już znani, oraz zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach tych informacji w trakcie realizacji umowy (art. 462 ust. 3 i ust. 4 pkt 1 ustawy Pzp).
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć oraz projektu jej zmiany, na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed jej zawarciem. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać minimalne wymagania określone w załączniku

nr 2 do umowy i nie może kształtować praw i obowiązków podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy (art. 463 ustawy Pzp).

5. Zamawiający, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, może zgłosić do niego pisemne zastrzeżenia, w szczególności gdy projekt nie spełnia wymagań, o których mowa w ust. 4. Wykonawca nie może zawrzeć umowy o podwykonawstwo przed upływem tego terminu, a w razie zgłoszenia zastrzeżeń - przed ich uwzględnieniem. Niezgłoszenie zastrzeżeń nie stanowi akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo ani nie rodzi po stronie Zamawiającego odpowiedzialności wobec podwykonawcy.
6. Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem przedłożonym Zamawiającemu, z uwzględnieniem zgłoszonych zastrzeżeń, i przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
7. Umowa musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, może zgłosić zastrzeżenia do jej treści, jeżeli jej postanowienia są niezgodne z przepisami ustawy Pzp lub nie spełniają wymagań, o których mowa w ust. 4. Zgłoszenie zastrzeżeń stanowi jednocześnie wezwanie Wykonawcy do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Niezgłoszenie zastrzeżeń nie stanowi akceptacji umowy o podwykonawstwo.

§ 8

1. W przypadku wystąpienia nadzwyczajnych zdarzeń zewnętrznych, niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Stron, których skutkom normalnie istniejącymi środkami nie da się zapobiec (siła wyższa), o ile wpływają one na wykonanie przedmiotu umowy, Strony mogą dokonać zmian zapisów umowy w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie. Przez siłę wyższą Strony rozumieją w szczególności zdarzenia takie jak: kataklizmy lub analogiczne zdarzenia wywołane przez siły naturalne, wojnę, strajki, ataki terrorystyczne, zdarzenia medyczne i epidemiologiczne, inne zdarzenia losowe, akty władzy publicznej, akty organów unijnych, które uniemożliwiają należyte wykonanie umowy.
2. Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o ich wystąpieniu i zakresie oddziaływania na realizację umowy, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na te okoliczności.
3. W terminie 14 dni od dnia otrzymania informacji dotyczącej okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej, Strona otrzymująca przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem.
4. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, bez uszczerbku dla podstaw zmiany umowy wynikających z art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następującym zakresie i na następujących warunkach:
   1) zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, w tym wymiarów, materiałów, wykończenia lub kolorystyki mebli oraz parametrów technicznych urządzeń - jeżeli konieczność zmiany wynika z wyników pomiarów, o których mowa w § 5 ust. 1, z uwarunkowań technicznych pomieszczeń COEK Studio, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, albo z okoliczności, o których mowa w ust. 1, pod warunkiem że zmiana nie spowoduje pogorszenia jakości, funkcjonalności ani parametrów przedmiotu umowy w stosunku do wymagań OPZ i oferty Wykonawcy oraz nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1;
   2) w kontekście terminu wykonania przedmiotu zamówienia w następujących sytuacjach:
      a) w sytuacji wystąpienia przyczyn, z powodu których niemożliwe będzie wykonywanie przez Wykonawcę jego zobowiązań w następstwie okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w takiej sytuacji termin wykonania umowy zostanie wydłużony o okres trwania tych przyczyn;
      b) w sytuacji, gdy wystąpi brak możliwości wykonywania przedmiotu zamówienia z powodu niedopuszczania do jego wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania wstrzymania przez uprawniony organ wykonywania przedmiotu umowy, z przyczyn, za które ani Zamawiający, ani Wykonawca nie ponoszą odpowiedzialności – w takiej sytuacji termin wykonania umowy zostanie wydłużony o okres trwania tych przyczyn;

c) w sytuacji wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy – w takiej sytuacji termin wykonania umowy zostanie wydłużony o okres trwania tej siły wyższej;

3) w kontekście zmiany stawek celnych wprowadzonych stosownymi aktami prawnymi – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o zmianach cen wynikających ze zmiany stawek celnych w terminie nie dłuższym, niż trzy (3) dni od daty opublikowania stosownego aktu prawnego i udokumentować wpływ zmiany stawek celnych na wartość wynagrodzenia Wykonawcy, objętego przedmiotem umowy. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w niniejszym punkcie obowiązuje od dnia wejścia w życie właściwych aktów prawnych, pod warunkiem dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku informacyjnego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwa jeżeli informacja o planowanych zmianach stawek celnych była dostępna przed złożeniem przez Wykonawcę oferty.

4) w kontekście zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) – postanowienia niniejszej umowy mogą zostać zmienione w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) właściwej dla przedmiotu umowy. W takim przypadku, zmianie ulega wartość brutto przedmiotu zamówienia (tj. ulega obniżeniu lub podwyższeniu), a wartość netto przedmiotu zamówienia pozostaje bez zmian (Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zmianach stawek podatku od towarów i usług w terminie nie dłuższym, niż trzy (3) dni od daty opublikowania właściwego aktu prawnego). Zmiana wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w niniejszym punkcie obowiązuje od dnia wejścia w życie właściwych aktów prawnych, pod warunkiem dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku informacyjnego.

5. W oparciu o zapisy niniejszego paragrafu Strony mogą wprowadzać zmiany w umowie wielokrotnie.
6. Zamawiający decyduje o wpływie okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należytą realizację umowy, tym samym fakt, że Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1, nie obliguje żadnej ze Stron do wyrażenia zgody na zmianę zapisów umowy i nie będzie traktowane jako automatyczna zmiana zapisów umowy.
7. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmiany przedmiotu zamówienia w odniesieniu do parametrów technicznych urządzenia (w szczególności zmiana typu, marki, modelu, producenta sprzętu będącego przedmiotem umowy), pod warunkiem, że zaproponowane zamienne urządzenie spełnia warunki techniczne określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia lub w dokumentach zamówienia. Do zmiany tej może dojść pod warunkiem, gdy pierwotnie określone parametry techniczne (zaoferowane urządzenie), z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, nie są możliwe do osiągnięcia, w szczególności ze względu na wycofanie urządzenia, zaoferowanego przez Wykonawcę, z produkcji lub z rynku. Zmiana ta nie może spowodować pogorszenia parametrów technicznych urządzenia zakupywanego przez Zamawiającego, to jest Wykonawca dostarczy urządzenia o tożsamych parametrach lub lepszych. Zmiana ta nie może spowodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w **§ 4 ust. 1 umowy**. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania okoliczności uzasadniających możliwość dokonania zmiany, o której mowa w niniejszym ustępie.
8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, mają charakter fakultatywny, tym samym nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i stosownej zmiany postanowień umowy.
9. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu Stron, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem postanowień, o których mowa w niniejszym paragrafie oraz z zachowaniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Warunkiem wprowadzenia zmiany jest złożenie przez Stronę wnioskującą udokumentowanego wniosku, wykazującego zaistnienie okoliczności uzasadniającej zmianę oraz jej wpływ na termin, sposób lub zakres realizacji umowy.

§ 9

1. Wykonawca w czasie obowiązywania niniejszej umowy, nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy, będzie posiadał umowę ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej – polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywanej działalności gospodarczej, związanej z realizacją niniejszej umowy.
2. Polisa OC, o której mowa w **ust.** 1 umowy będzie obejmowała swym zakresem co najmniej odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej i użytkowaniem mienia.

3. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w **ust. 1** umowy, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w **§ 4 ust. 1** umowy.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem pomieszczeń do instalacji i montażu do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
5. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania niniejszej umowy, Wykonawca przedłuży ubezpieczenie i przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wszelkie informacje i wyjaśnienia związane ze zmianą umowy ubezpieczenia, które mogą mieć wpływ na realizację uprawnień Zamawiającego, wynikających z umowy ubezpieczenia.

§ 10

1. W związku z realizacją umowy Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad ochrony danych osobowych wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych , w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
2. Jeżeli w związku z wykonaniem niniejszej Umowy dojdzie do powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, zawarta zostanie umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy o ochronie danych osobowych oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
4. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail: iod@umciechanow.pl.
5. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanów w zakładce Ochrona Danych Osobowych pod adresem: www.umciechanow.pl/samorzad/Ochrona_Danych_Osobowych.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony ustalają za dzień zawarcia umowy, o którym mowa w postanowieniach umowy, dzień wskazany w komparycji umowy albo - w przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej, dzień (data) złożenia ostatniego z podpisów Stron.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji praw ani obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innej osoby lub podmiotu bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, nie będące danymi z zakresu informacji publicznej, w rozumieniu Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, są poufne i nie mogą być przez Wykonawcę upublicznione lub udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
7. Zobowiązanie do zachowania poufności nie narusza obowiązku którejkolwiek ze stron do dostarczania informacji uprawnionym do tego organom, jak również uprawnień stron do podawania do publicznej wiadomości ogólnych informacji o ich działalności oraz informacji, których obowiązek ujawnienia określają powszechnie obowiązujące przepisy prawa (informacja publiczna).
8. Strony wskazują następujące adresy do korespondencji:
   1) Zamawiający: Gmina Miejska Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, e-mail:

boi@umciechanow.pl

2) Wykonawca: _____.

9. Strony ustalają, że:
   1) dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przesłane na adresy e-mail wskazane w **ust. 8 pkt 1) i 2)** uznaje się za skutecznie doręczone drugiej Stronie,
   2) wszelkie pisma przewidziane umową, przesłane na adresy do korespondencji wskazane w **ust. 8 pkt 1) i 2)** listem poleconym lub w inny sposób potwierdzający doręczenie uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi).
10. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania się o każdej zmianie adresu do korespondencji określonego w **ust. 8 umowy**. W razie nie zawiadomienia przez Stronę o zmianie adresu, kierowane do niej, na dotychczasowy adres, przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czym za datę doręczenia uważa się datę pierwszego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres.
11. Pisma wysłane na właściwy adres uważa się za złożone stronie na piśmie, jeżeli zostaną wysłane na jej adres listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, choćby adresat nie był obecny, z innych powodów nie odebrał listu lub odmówił jego odbioru. Strony ustalają, że nieodebrane przez adresata pisma wysłane na właściwy adres uważa się za doręczone w dacie ich pierwszego awizowania.
12. Strony dopuszczają możliwość komunikacji między Stronami w formie dokumentowej, chyba że postanowienia niniejszej umowy lub przepisy powszechnie obowiązującego prawa zastrzegają inną formę dla danej czynności.
13. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy zostało uznane za nieważne, umowa w pozostałej części pozostaje ważna. W przypadku wskazanym w zdaniu poprzednim strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne.
14. Umowę sporządzono w *czterech* [4] jednobrzmiących egzemplarzach, trzy [3] dla Zamawiającego i *jeden* [1] dla Wykonawcy. Jeżeli Strony zawrą umowę w formie elektronicznej, zgodnie z art. 78^1 § 1 Kodeksu cywilnego (poprzez opatrzenie umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym), wówczas forma pisemna umowy nie zostanie sporządzona, a formą zawarcia umowy będzie forma elektroniczna.
15. Integralną częścią umowy są załączniki:
   1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – Załącznik nr 1
   2) Minimalne wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo – Załącznik nr 2
   3) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 3

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**

Zaangażowanie środków w 2027r.:
dział 921, rozdział 92195 § 7207 (dofinansowanie z EFRR):
dział 921, rozdział 92195 § 7209 (budżet GM):

Załącznik nr 2 do umowy nr ___

(minimalne wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo)

UMOWA PODWYKONAWCZA Nr …..

do umowy w sprawie zamówienia publicznego Nr…… z dnia …….

zawarta w …… w dniu…… pomiędzy:

……., dalej: „Wykonawca”

a

……, dalej: „Podwykonawca”

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego została zawarta umowa Nr ….. z dnia ….. („umowa główna”) pomiędzy ….. (Zamawiający) a …(Wykonawca), której przedmiotem jest …….. („Przedmiot zamówienia”). Zawarcie niniejszej umowy służyć ma realizacji Przedmiotu zamówienia.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy następujących usług lub dostaw …….. w związku z realizacją przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia.

2. Strony oświadczają, że zakres prac określonych w ust. 1 zawiera się w zakresie Przedmiotu zamówienia, do wykonania którego zobowiązany jest Wykonawca na podstawie umowy głównej.

3. Zakres usług lub dostaw określony w ust. 1 odpowiada następującej części przedmiotu umowy głównej: ……

4. Suma wynagrodzeń należnych podwykonawcy z tytułu wykonania powierzonych mu usług lub dostaw nie będzie przewyższać wynagrodzenia za wykonanie tych samych usług lub dostaw należnego Wykonawcy od Zamawiającego.

5. W przypadku konieczności zlecenia Podwykonawcy wykonania prac/dostaw wykraczających poza zakres określony w ust. 1, zmiana przedmiotu niniejszej umowy możliwa jest po uprzednim rozszerzeniu zakresu Przedmiotu zamówienia, w wyniku zmiany umowy głównej.

6. Strony oświadczają, że niniejsza umowa podlega obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu na zasadach określonych w umowie głównej.

ZOBOWIĄZANIA PODWYKONAWCY

§ 2.

Podwykonawca oświadcza, że posiada wystarczającą wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny i finansowy oraz zasoby niezbędne i wystarczające do realizacji umowy oraz wypełnienia wszelkich innych obowiązków zgodnie z postanowieniami umowy.

DALSI PODWYKONAWCY

(jeżeli umowa dopuszcza dalsze podwykonawstwo)

§3.

1. Podwykonawca może zlecić wykonanie części usług lub dostaw osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niebędących osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i zatrudniającym pracowników posiadających

odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych usług lub dostaw. Fakt zlecenia części usług lub dostaw dalszym podwykonawcom nie zwalnia Podwykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie postanowień umowy.

2. Podwykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania dalszych podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.

WYNAGRODZENIE

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, Podwykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie w wysokości……

2. Wynagrodzenie wypłacane będzie na rzecz Podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi płatności wskazanemu w ust. 2, Podwykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego na piśmie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty należnego wynagrodzenia.

4. Postanowienia niniejszej umowy w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia nie mogą kształtować praw i obowiązków Podwykonawcy w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy głównej (art. 463 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych).

5. Zamawiający nie jest stroną niniejszej umowy, a jej postanowienia nie rodzą po stronie Zamawiającego obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 5.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.