

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów**  
**przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	4301/32 4302/6 4301/30 4302/16 4302/17	0,2580 0,3283 0,0552 0,0468 <u>0,0275</u> 0,7158	m. Ciechanów obręb: Śródmieście	PLIC/00030701/5 (działki 4301/32, 4302/6) PLIC/00042073/0 (działki 4301/30, 4302/16, 4302/17)	Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta trawą. Dostęp do drogi publicznej – ul. Powstańców Wielkopolskich, poprzez drogi wewnętrzne lub drogi osiedlowe przebiegające po terenie działek nr 4301/29, 4300/2, 43005 i 4299/6.	Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja nr 81/2015 z dnia 30.11.2015r. o warunkach zabudowy dla inwestycji: budowa wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą.	1 724 577,00 zł

Uwaga: do ceny netto doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do **07.12.2020r.** składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 26.10 - 16.11.2020r.

Ciechanów, 21.10.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Iwona Kowalczyk*  
 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA