

**W Y K A Z**  
**nieruchomości Gminy Miejskiej Ciechanów**  
**przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow.					
1	1812/2	0,0874 ha	m.Ciechanów obręb:30- Podzamcze	PL1C/00015636/7	Działka niezabudowana, w kształcie wieloboku, o płaskiej konfiguracji, położona u zbiegu ulic Baczyńskiego i Żeromskiego, w których przebiega infrastruktura techniczna w postaci energii elektrycznej, sieci wodociągowej i telekomunikacyjnej, kanalizacji sanitarnej i gazu ziemnego.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydana została również decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.Ciechanów położona jest na obszarze oznaczonym symbolem B18MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	78 000,00 zł

Uwaga: Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do **07.12.2020r.** składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.  
Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 26.10 - 16.11.2020r.

Ciechanów, 20.10.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA