

WGN.6840.1.2022

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Liczba porządkowa	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis oraz przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Numer działki	Powierzchnia				
1	67/51	0,0410 hektara	Miasto: Ciechanów obręb: Szczurzyn	PL1C/00023973/0	Działka niezabudowana, w kształcie prostokąta, położona między pasem zieleni izolacyjnej a nieruchomością zabudowaną budynkiem jednorodzinny. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dzielnica Przemysłowa II” przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem 7.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i przeznaczona jest na powiększenie działek przyległych.	48 500,00 złotych

1. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (aktualnie 23 procent).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 02.08.2022 roku składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 20.06.2022 - 11.07.2022.

Ciechanów, 15.06.2022