

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Liczba porządkowa	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Numer działki	Powierzchnia					
1	214/19 989/2	0,0209 0,0002 łącznie 0,0211 hektara	Miasto: Ciechanów obręb: Śródmieście	PL1C/00019644/4 (działka numer 214/19 PL1C/00017748/9 (działka numer 989/2)	Działka niezabudowana, zachwaszczona i porośnięta samosiejkami drzew. Ze względu na kształt i powierzchnię nie dająca możliwości racjonalnego zagospodarowania jako samodzielna nieruchomość. Funkcjonalnie związana będzie z działkami sąsiednimi.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Powstańców Wielkopolskich” przedmiotowa nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 3.MW, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	92 600,00 złoty

1. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (aktualnie 23 procent).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 02.08.2022 roku składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 20.06.2022 - 11.07.2022

Ciechanów, 15.06.2022

Z upoważnienia PREZYDENTA MIASTA
Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA