

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonych do przekazania w formie aportu**

Działka		Położenie	Nr księgi wieczystej	Przedmiot sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
numer	powierzchnia					
301/2 295/2	0,0237 <u>0,0204</u> 0,0441 hektara	miasto Ciechanów obręb: Śródmieście ulica Warszawska 10A	PL1C/00001772/1	Lokal użytkowy biurowy o powierzchni użytkowej 128,65 metrów kwadratowych wraz z udziałem w wysokości 0,424 części w częściach wspólnych budynku i we współwłasności nieruchomości, składającej się z działek 301/2 i 295/2.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów działka leży na obszarze oznaczonym symbolem A.19.UC – zabudowa śródmiejska.	256 104,00 złotych

1. Wyżej wymienione działki położone są na terenie wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego pod numerem A-259.
Wszelkie działania inwestycyjne wymagają pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 31.05.2022 roku składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 19.04-09.05.2022 roku

Ciechanów, 14.04.2022

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Iwona Kowalczuk
Zastępca Prezydenta Miasta**