

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów  
przeznaczonych do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	139/3	0,0969 ha	m. Ciechanów obręb: 30- Podzamcze	PLIC/000241870	Działki są niezabudowane, o regularnym kształcie. Teren z niewielkim spadkiem. Przez działkę nr 202/1 przebiega się kanalizacji deszczowej. Sieci: wodociągowa, energetyczna, telekomunikacyjna i gazu ziemnego przebiegają w bliskim sąsiedztwie. Wszystkie nieruchomości mają dostęp do drogi publicznej.	Dla obszaru na którym znajdują się działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działek wydane zostały decyzje nr 57/2020, 58/2020 i 60/2020 o warunkach zabudowy dla inwestycji: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	67 000,00 zł
2	139/4+202/1	0,1605 ha	m. Ciechanów obręb: 30- Podzamcze				107 000,00 zł
3	140/3	0,1599 ha	m. Ciechanów obręb: 30- Podzamcze				128 000,00 zł

1. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT .
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 17.08.2020r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 06.07 – 27.07.2020r.

Ciechanów, 02.07.2020r.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Krzysztof Kosiński