

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow.					
1	84/7	0,5016 ha	m.Ciechanów obręb:90-Niechodzin- Bielin	PL1C/00008409/5	Działka niezabudowana, w kształcie wydłużonego prostokąta, w części zadrzewiona i zakrzaczona. W południowej części działki przebiega napowietrzna linia energetyczna.	Dla działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie była również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Wg zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów położona jest na terenie oznaczonym symbolem E.13.U – zabudowa usługowa.	276 000,00 zł

Uwagi: 1.Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestniczenia w nim wyłącznie właścicieli nieruchomości sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością.

2.Ze względu na kształt działka ta nie może być racjonalnie zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

3.Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do **14.07.2020r.** składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres od **01 do 22 czerwca 2020r.**

Ciechanów, 25.05.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA