

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonych do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	4588/6 4589/8 4590/11	0,0145 0,1162 <u>0,0534</u> 0,1841	m. Ciechanów obręb: 10-Śródmieście	PL1C/00023873/9 (działki 4589/8 i 4590/11) PL1C/00029603/8 (działka 4588/6)	Działki są niezabudowane, o regularnym kształcie, z niewielkimi deniwelacjami. Położone na terenie w pełni uzbrojonym w urządzenia infrastruktury technicznej (woda, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, energia elektryczna, sieć telekomunikacyjna).	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy osiedlami „Jeziorko” i „40-lecia” w Ciechanowie działki położone są na terenie oznaczonym symbolem U - funkcja podstawowa: usługowa (obowiązuje zakaz realizacji obiektów usługowych o pow. użytkowej przekraczającej 500 m ²); funkcja dopuszczalna: mieszkaniowa realizowana jako 1 lokal mieszkalny dla użytkownika terenu.	400 000,00 zł

1. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT .
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 11.05.2020r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 30.03-20.04.2020r.

Ciechanów, 19.03.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA