

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonych do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow.					
1	4094/21	0,7554 ha	m. Ciechanów obręb: 20-Scalemie	PL1C/00037675/2	Działka niezabudowana, w kształcie wieloboku, z niewielkimi deniwelacjami, położona w zasięgu miejskich urządzeń infrastruktury technicznej za wyjątkiem sieci ciepłowniczej i kanalizacji sanitarnej. Przez działkę przebiega linia energetyczna średniego napięcia. Dostęp do drogi publicznej – ulicy Prymasa Tysiąclecia – przez istniejący zjazd na działkę nr 4094/22, wydzielonej jako ciąg pieszo-jezdny.	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została natomiast decyzja nr 59/2019 o warunkach zabudowy dla inwestycji: budowa budynku usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	632 500,00 zł

1. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT (aktualnie wynosi 23%).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 16.03.2020r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 03 - 24.02.2020r.

Ciechanów, 20.01.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ *Iwona Kowalczyk*
 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA