

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonych do sprzedaży dotychczasowym użytkownikom wieczystym w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nabycia
Numer działki	Powierzchnia w hektarach					
19/3	0,0456	miasto: Ciechanów obręb: 0040- Śmiecin	PL1C/00026115/9	Nieruchomość zabudowana budynkami oznaczonymi jako zbiorniki, silosy i budynki magazynowe stanowiącymi odrębny przedmiot własności. Działka położona przy ul. Śmiecińskiej.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów działka leży na obszarze oznaczonym symbolem P – obiekty produkcyjne, bazy, składy i magazyny oraz usługi.	42572,00 złotych
19/12	0,0259	miasto: Ciechanów obręb: 0040- Śmiecin	PL1C/00027846/9	Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym jako zbiorniki, silosy i budynki magazynowe, stanowiącym odrębny przedmiot własności. Działka położona przy ul. Śmiecińskiej.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów działka leży na obszarze oznaczonym symbolem P – obiekty produkcyjne, bazy, składy i magazyny oraz usługi.	24180,00 złotych

827	0,0553	miasto: Ciechanów obręb: 0010- Śrudmiescie	PL1C/00052753/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącym odrębny przedmiot własności. Działka położona przy ul. Płońskiej	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów działka leży na obszarze oznaczonym symbolem A.32.MN – opisanym jako teren zabudowy mieszkaniowej.	146740,00 złoty
-----	--------	---	-----------------	---	--	--------------------

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w związku z żądaniem jej sprzedaży, o którym mowa w art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do 22.10.2024 składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie wyżej wymienionych nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 10.09.2024 – 01.10.2024.

Ciechanów, 05.09.2024