

UCHWAŁA NR 172/XV/2015

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 23 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1515 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1774), Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości miejskiej obejmującej powierzchnię ok. **146 m²**, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **PODZAMCZE**, jako działka nr **954/3** o powierzchni 1,4764 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, wskazanej na załączniku graficznym.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości o której mowa w ust.2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

Leszek Goździewski

Uzasadnienie

Działka nr 954/3 o powierzchni 1,4764 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położona jest w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej, obręb PODZAMCZE.

Część ww. działki dzierżawiona jest przez Katarzynę Wrona z przeznaczeniem pod tymczasowy, parterowy pawilon handlowy (pawilon usytuowany jest przy cmentarzu komunalnym).

Obowiązująca umowa wygasa z dniem 31.12.2015 r.

Do urzędu wpłynął kolejny wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości na okres 7 lat.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774) zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta Ciechanów na dalsze wydzierżawienie przedmiotowej działki oraz po podaniu do publicznej wiadomości wykazu zawierającego informacje o tej działce na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń urzędu, w prasie, a także na stronie internetowej urzędu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Joanna Potocka – Rak

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA