

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Numer działki	Powierzchnia					
531/3 840/7 840/9 1125/7	0,0063 0,0272 0,0083 0,0131 ===== 0,0549 hektara	Miasto Ciechanów obręb: 0040 Śmiecin	PL1C/00023643/8 – działka 531/1 PL1C/00023643/8 – działki 840/7, 840/9 PL1C/00028015/2 – działka 1125/7	Nieruchomość niezabudowana, o nieregularnym kształcie, ze spadkiem w kierunku południowym. Z uwagi na kształt nie dająca możliwości racjonalnego zagospodarowania jako samodzielna nieruchomość. Przeznaczona jest na powiększenie przylegającej do niej nieruchomości celem poprawy warunków jej zagospodarowania.	Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem C.36.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	96000,00 złotych

1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do 24.04.2024 składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 12.03 – 02.04.2024

Ciechanów, 11.03.2024

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Iwona Kowalczuk
Zastępca Prezydenta Miasta**