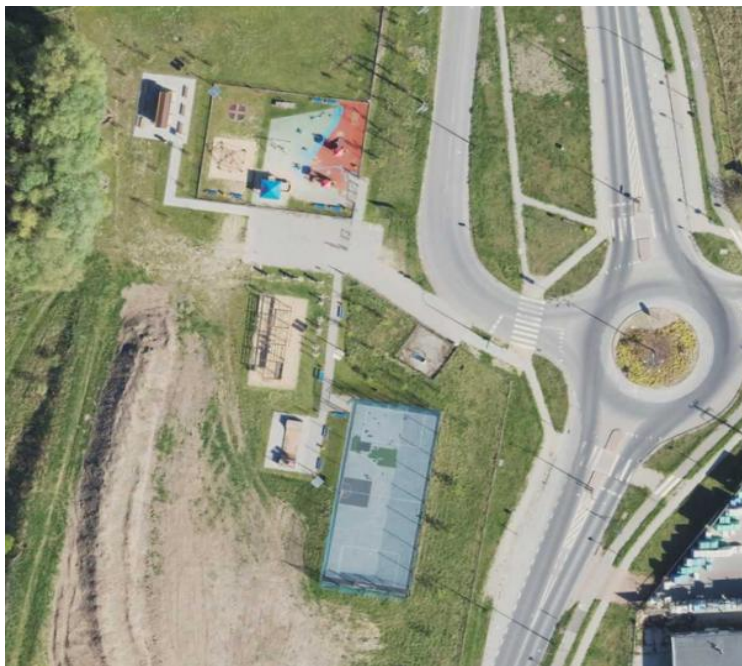


Program funkcjonalno - użytkowy

Nazwa zamówienia:

„Zabawa od NOWA” – modernizacja placu zabaw i naprawa boiska wielofunkcyjnego przy ul. Wesolej



Adres: (dz.nr ew. 80-137/22)

Kody CPV:

45112723-9 roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
45212140-9 obiekty rekreacyjne
45233200-1 roboty w zakresie różnych nawierzchni
37535200-9 wyposażenie placów zabaw
45000000 -7 roboty budowlane

Zamawiający:

Gmina Miejska Ciechanów, Pl. Jana Pawła II, 06-400 Ciechanów

Sporządził: Albert Brym

SPIS TREŚCI:

- I. CZĘŚĆ OPISOWA
- II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA
- III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiot zamówienia i podstawowe obowiązki Wykonawcy

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą nawierzchni typu Courty na nawierzchnię natryskową poliuretanową typu SBR/EPDM z wykorzystaniem istniejącej podbudowy.

Działka nr ew. 80-137/22 przewidziana pod realizację zadania, stanowi własność Zamawiającego. Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej. Dla północnej części działki 137/22 obowiązuje uchwała nr 94/IX/2003 Rady Miasta Ciechanów z dnia 26 czerwca w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów. Pozostała część działki nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zadanie należy realizować w granicy działki wskazanej powyżej. Zamawiający nie przewiduje dokonania wykupu działek pod inwestycję. Boisko ogrodzone jest siatką (piłkochwyty). Zadanie należy realizować w granicy boiska wskazanego na Rys. nr 1.

Zamówienie obejmuje wykonanie wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego wykonania oraz późniejszego użytkowania nawierzchni, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót.

Zamówienie obejmuje wykonanie ok. 430 m² nawierzchni natryskowej typu EPDM/SBR z wykorzystaniem istniejącej podbudowy. Minimalny zakres robót do wykonania w ramach zamówienia:

- opracowanie dokumentacji niezbędnej do realizacji robót w szczególności projektu koncepcyjnego oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
- uzyskanie ewentualnych zgód administracyjnych jeśli wymagane
- usunięcie oraz utylizacja istniejącej nawierzchni typu Courty ok. 430 m²
- uzupełnienie i wyrównanie nawierzchni
- wykonanie nawierzchni natryskowej na istniejącej podbudowie – ok. 430 m²
- uporządkowanie terenu wokół nowo wybudowanej nawierzchni natryskowej
- utylizacja powstałych w trakcie wykonywania robót rozbiórkowych zanieczyszczeń/odpadów

1.2.1. Wymagania dla nawierzchni

Nawierzchnia typu natryskowego bezspoinowa (EPDM/SBR) z przeznaczeniem na boisko sportowe wykonana na istniejącej podbudowie.

- **Budowa:** dwuwarstwowa – elastyczna warstwa spodnia (SBR) oraz strukturalna warstwa wierzchnia (EPDM natryskiwane z lepiszczem)
- **Łączna grubość:** 13-15 mm
- **Warstwa dolna (amortyzująca):** 8-12 mm czarnego granulatu gumowego SBR (połączonego lepiszczem poliuretanowym).
- **Warstwa górna (użytkowa):** 2-3 mm natrysku z granulatu EPDM (kolor do ustalenia na etapie zatwierdzenia koncepcji: czerwony, zielony lub niebieski).

Warstwa dolna grubości 8-12 mm - bezspoinowa warstwa elastyczna przepuszczalna dla wody układana maszynowo (mieszanka czarnego granulatu gumowego SBR frakcji 1 – 4 mm połączonego

lepiszczem poliuretanowym). Warstwa użytkowa grubości 2-3 mm - układana maszynowo metodą wysokociśnieniowego natrysku systemu poliuretanowego i granulatu EPDM frakcji 0,5 – 1,5 mm.

Na nawierzchnie należy nanieść linie boisk farbą poliuretanową. Nawierzchnia powinna mieć jednakową grubość oraz posiadać jednorodną fakturę i kolor. Warstwa użytkowa powinna być trwale związana z warstwą elastyczną. Całość musi być przepuszczalna dla wody.

Parametry nawierzchni:

- Wytrzymałość na rozciąganie: $\geq 0,90\text{MPa}$
- Wydłużenie względne przy zerwaniu: $\geq 120\%$
- Ścieralność: $\leq 0,3\text{g}$
- Twardość wg metody Shore'a : $60\pm 5\text{ Sh.A}$
- Przyczepność do betonu: $\geq 0,65\text{MPa}$
- Tarcie – odporność na poślizg powierzchni:
 - w stanie suchym: 98 ± 5
 - w stanie mokrym: 75 ± 5
- Odkształcenie pionowe: $1,7\text{mm} \pm 0,2$
- Mrozoodporność oceniona :
 - zmianą masy: $\leq 0,50\%$

Wymagane dokumenty do załączenia dotyczące nawierzchni:

1. Badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014, wykonane przez specjalistyczne laboratorium badającego nawierzchnie sportowe np. Labosport
2. Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta
3. Atest PZH dla oferowanej nawierzchni.
4. Badania potwierdzające bezpieczeństwo ekologiczne (zawartość pierwiastków śladowych) według normy DIN 18035-6

UWAGA: Wskazane powyżej warstwy stanowią wyłącznie wymagania minimalne Zamawiającego. Za właściwy dobór konstrukcji umożliwiający użytkowanie nawierzchni zgodnie z przeznaczeniem odpowiada Wykonawca.

Nawierzchnia ma posiadać jednorodną fakturę zewnętrzną oraz kolory bez przebarwień. **Należy stosować granulaty EPDM z produkcji pierwotnej, barwione w masie.** Granulat powinien być trwale związany klejem.

Nawierzchnia winna być realizowana w oparciu o systemy, które posiadają dopuszczenie do stosowania, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych. Technologia wykonania zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu.

Nawierzchnia ma spełniać wymagania normy PN-EN 117:2018 potwierdzone certyfikatem oraz posiadać atest PZH.

Ze względu na charakter zadania objętego niniejszym OPZ podane wskaźniki powierzchniowe mają charakter szacunkowy. Dopuszcza się odstępstwa od wymiarów powierzchni określonej w niniejszym opracowaniu w granicach $\pm 2\%$.

Zdjęcie poglądowe:



1.3. Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie,
- b) wykonanie wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do prawidłowego wykonania i użytkowania nawierzchni placu zabaw,
- c) opracowanie projektu koncepcyjnego i przedstawienie do akceptacji Przedstawicielowi Zamawiającego w terminie 5 roboczych od dnia od podpisania umowy –1 egz.,
- d) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- e) uzyskanie ewentualnych zgód administracyjnych jeśli wymagane,
- f) zapewnienie wykonania i kierowania robotami budowlanymi przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
- g) utylizacja powstałych w trakcie wykonywania robót zanieczyszczeń oraz materiałów z rozbiórki,
- h) zapewnienie na terenie budowy w granicach przekazanych przez Przedstawiciela Zamawiającego należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie obiektów i utrzymanie ich w należytym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkowanie miejsc prowadzonych robót.

Procedura uzgadniania koncepcji

- Procedura uzgadniania koncepcji określona w OPU – zb.
- Zakres uzgadniania koncepcji odnosi się także do uzgodnienia kolorystyki nawierzchni.

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane

- Ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów

1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Realizacja przedmiotu zamówienia, ma zapewnić poprawę funkcjonalności boiska poprzez wykonanie nawierzchni spełniającej wymogi bezpieczeństwa, umożliwiającej najmłodszym użytkownikom komfortowe spędzanie czasu na wolnym powietrzu. Atrakcyjna gama kolorystyczna i kompozycja nowej nawierzchni mają zachęcać do zabawy i korzystania z boiska nie tylko mieszkańców okolicznych bloków, ale także z sąsiednich osiedli.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Wykonawca będzie stosował tylko te materiały, które spełniają wymagania ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Wszystkie materiały przed wbudowaniem w obiekt należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.

Wykonawca przedłoży przedstawicielowi Zamawiającego wszystkie deklaracje, certyfikaty i atesty na użyte materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Odpad budowlany taki jak: kamień, piasek w uzgodnieniu z Wydziałem Inżynierii Miejskiej i Utrzymania Infrastruktury Drogowej Wykonawca zobowiązany będzie przekazać do ponownego wykorzystania. W ofercie należy uwzględnić transport według wskazań Zamawiającego w granicach miasta.

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. 1

Teren boiska spotowego: do wykonania nawierzchnia natryskowa ok 430 m²



Rys. 2

Nawierzchnia typu Courty do wymiany na nawierzchnię natryskową typu SBR/EPDM

