

Umowa Nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Ciechanowie, pomiędzy:

**Gminą Miejską Ciechanów, 06-400 Ciechanów Plac Jana Pawła II 6, REGON 130377824, NIP 566-187-65-36, reprezentowaną przez:**

**Adriannę Saganek – Sekretarza Miasta Ciechanów** na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Ciechanów Nr 145/2024 z dnia 1 sierpnia 2024 r., przy kontrasygnacie **Ewy Szelugi – Skarbnika Miasta** w dalszej treści Umowy zwaną „**Zamawiającym**”

a

.....  
zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,  
łącznie zwanymi „**Stronami**”,

### **TRYB ZAWARCIA UMOWY**

Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego w trybie podstawowym bez negocjacji (nr sprawy ..... ) na przeprowadzenie kampanii edukacyjno-informującej w ramach projektu „Mazowsze bez smogu” dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działania: 2.1: „Efektywność energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 na terenie Gminy Miejskiej Ciechanów na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych.

### **§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac związanych z realizacją zadania pod nazwą „Przeprowadzenie kampanii edukacyjno-informującej” w ramach projektu „Mazowsze bez smogu” dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działania: 2.1: „Efektywność energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 na terenie Gminy Miejskiej Ciechanów, zwanego dalej przedmiotem umowy.
2. Sposób wykonania przedmiotu umowy oraz szczegółowy jego zakres określony jest w załączniku nr 1 (opis przedmiotu zamówienia), stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

## § 2. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie sukcesywnie wykonany w okresie **w ciągu 606 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.**
2. Przedmiot umowy podzielony jest na realizację w latach 2026 i 2027.

## § 3. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości ..... **PLN brutto** (słownie: .....00/100), ..... zł netto (słownie: ..... 00/100), Vat 23%, ..... zł (słownie: ..... 00/100) w tym:
  - 1) Z budżetu na rok 2026 kwota: ..... **PLN brutto** (słownie: .....złoty 00/100)
  - 2) Z budżetu na rok 2027 kwota: ..... **PLN brutto** (słownie: ..... złotych 00/100)
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy poniesione przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek prac lub kosztów i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Zamawiający przewiduje płatności częściowe, na zasadach określonych w szczególności w ust. 5.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach po przeprowadzeniu każdego działania edukacyjnego (organizacja jednodniowego wydarzenia plenerowego, realizacja warsztatów, przygotowanie i dostarczenie ulotek, fizyczna dystrybucja plakatów w ustalonych punktach w przestrzeni miejskiej) na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru oraz prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT z terminem płatności 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze .....
6. Faktury należy wystawić na adres Zamawiającego:
  - a. w przypadku, gdy Wykonawca nie ma obowiązku wystawienia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), fakturę wystawia na poniższe dane:

NABYWCA:  
Gmina Miejska Ciechanów  
**NIP: 5661876536**  
Pl. Jana Pawła II 6  
06-400 Ciechanów

ODBIORCA:  
Urząd Miasta Ciechanów  
Pl. Jana Pawła II 6  
06-400 Ciechanów
  - b. w przypadku, gdy Wykonawca ma obowiązek wystawienia faktury ustrukturyzowanej w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), zobowiązany jest do wskazania na fakturze poniższych danych:

NABYWCA Podmiot2 (w polu JST):

Gmina Miejska Ciechanów

**NIP: 5661876536**

Pl. Jana Pawła II 6

06-400 Ciechanów

ODBIORCA jednostki podrzędnej Podmiot3 (w polu Rola wartość 8: JST):

Urząd Miasta Ciechanów

**NIP: 5660010467**

Pl. Jana Pawła II 6

06-400 Ciechanów

7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku błędnie wystawionych faktur, niezgodnie z przedstawionymi powyżej postanowieniami oraz wskazywane na wystawianych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się (nie biegną) do momentu dokonania przez Wystawcę korekty błędnie wystawionych faktur, które to korekty będą uwzględniały zasady, o których mowa w pkt. 6.
8. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku braku możliwości wystawienia faktury ustrukturyzowanej w KSeF z uwagi na awarię KSeF, o której mowa w art. 106nf ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) faktury będą przekazywane w postaci uzgodnionej przez STRONY (tryb awaryjny), tj. drogą elektroniczną przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail), na następujący adres e-mail Zamawiającego:  
**boi@umciechanow.pl**
9. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF płatne będą w terminie liczonym od daty ich wystawienia, wskazanej w treści takiej faktury. Wykonawca może również przekazywać wizualizacje faktur w postaci papierowej i doręczać je na adres siedziby Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wysłać fakturę lub wizualizację w sposób uzgodniony nie później niż w terminie 7 dni od daty jej wystawienia.
10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający wskazuje numer PEF na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm) :  
5661876536.
12. Podstawą wystawienia faktury częściowej jest protokół odbioru danej części przedmiotu umowy, podpisany przez strony. Dopuszcza się podpisywanie protokołów w formie elektronicznej.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
14. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia należności z tytułu kar umownych.

#### **§ 4. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu celem akceptacji harmonogram realizacji przedmiotu umowy z

- propozycją terminów wykonania każdej części przedmiotu umowy (każdego elementu określonego w Załączniku nr 1).
2. Zamawiający w terminie 2 dni od daty otrzymania harmonogramu naniesie uwagi, które przekaże Wykonawcy celem poprawienia harmonogramu z uwzględnieniem uwag Zamawiającego lub zatwierdzi harmonogram. W zakresie zgłoszonych uwag Zamawiającego stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu w trakcie trwania umowy.

## **§ 5. PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do wszelkich wytworzonych w wyniku realizacji niniejszej umowy materiałów, w pełnym nieograniczonym czasowo ani terytorialnie zakresie do korzystania przez Zamawiającego na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania materiałów - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy materiałów lub ich części, w szczególności: techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub inną;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których materiały została utrwalone - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania materiałów w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie materiałów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 4) korzystania z materiałów w dowolny sposób, w nieograniczonej liczbie kopii oraz przez nieograniczoną liczbę osób;
  - 5) stosowania w innych utworach rozwiązań z materiałów przekazanych w całości lub części, w sposób bezpośredni lub poprzez zmodyfikowanie lub powiązanie z innymi utworami;
  - 6) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub innej dowolnej zmiany, w tym: uzupełniania, skracania, przeróbki oraz sporządzenia nowej wersji;
  - 7) wprowadzania do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu;
  - 8) dokonywania zmiany albo modyfikacji materiałów, ich treści lub jakichkolwiek innych zmian, z zachowaniem wszystkich pól eksploatacji określonych w niniejszym ustępie na części zmienione albo zmodyfikowane;
  - 9) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
  - 10) sporządzania w wersjach obcojęzycznych, bez ograniczeń;
  - 11) dowolnego opracowania i przetwarzania całości lub części, w tym adaptacji, modyfikacji, łączenia, mieszania z innymi utworami lub ich częściami, wykorzystywania jako podstawy lub materiału wyjściowego do tworzenia innych utworów w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych przez Zamawiającego i inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego lub za jego pisemną zgodą;
  - 12) wykorzystanie materiałów lub ich części w celu pozyskiwania dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji,

- 13) wykorzystanie materiałów lub ich części w celach promocji inwestycji;
  - 14) wykorzystania materiałów lub ich części przy prowadzeniu przyszłych postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego.
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy Wykonawca zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby trzeciej działające na zlecenie lub za zgodą Zamawiającego praw zależnych do materiałów oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do materiałów, w szczególności do korzystania z utworów zależnych na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie i oświadcza, że nie będzie z tego tytułu żądał dodatkowego wynagrodzenia.
  3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych do materiałów nastąpi bezwarunkowo z chwilą przekazania Zamawiającemu poszczególnych części materiałów przez Wykonawcę.
  4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych na własność Zamawiającego przechodzą nośniki, na których przekazano materiały Zamawiającemu.
  5. Określone w niniejszym paragrafie przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany dokonywane przez Wykonawcę.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie wady prawne przekazanych materiałów, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za to, że materiały nie zostały już wykorzystane przez osoby trzecie, a także, że nie naruszają one jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich lub praw z rejestracji znaków towarowych, wzorów przemysłowych i wzorów zdobniczych.
  7. W przypadku pociągnięcia Zamawiającego do jakiejkolwiek odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich z tytułu korzystania z materiałów, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia z tego tytułu wszelkich ciężarów oraz zwolnienia Zamawiającego z tejże odpowiedzialności.
  8. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę materiałów z udziałem osób trzecich (Podwykonawców), którym przysługują do wykonanych utworów lub ich części majątkowe prawa autorskie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw autorskich celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym umową.
  9. Celem rozwiania ewentualnych wątpliwości Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, a Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów z tym związanych, w tym także na rzecz podmiotów trzecich.

## **§ 6. KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w poniższej wysokości w przypadkach:
  - 1) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 2) każdego stwierdzonego przez Zamawiającego przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy (innego, niż określonego

- w pkt 3) poniżej) - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 umowy, przy czym nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy to każdy przypadek jego realizacji w sposób, który pozostaje w sprzeczności z treścią umowy lub ofertą Wykonawcy, bądź postanowieniami Załącznika nr 1,
- 3) zwłoki w wykonywaniu przedmiotu umowy zgodnie z założeniami harmonogramu (organizacji jednodniowego wydarzenia plenerowego - pikniku lub przygotowania i dostarczenia ulotek, przygotowania i zamieszczenia plakatów) w terminie ustalonym z przedstawicielem zamawiającego, w wysokości 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o jakim mowa w § 3 ust. 1 umowy.
  4. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, przy czym kary umowne mają charakter zaliczany na poczet przedmiotowego odszkodowania uzupełniającego dochodzonego przez daną Stronę umowy.
  5. Postanowienia umowy dotyczące naliczania kar umownych nie mają zastosowania za zachowanie Wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
  6. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w umowie stanowiące podstawę do ich naliczenia.
  7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia ewentualnych kar umownych z należnej Wykonawcy wierzytelności, w tym z kwoty wynagrodzenia określonej w fakturze, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  8. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.

## **§ 7. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
  - 1) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy;
  - 2) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny, lub brak kontynuacji wykonywania przedmiotu umowy pomimo wezwania Zamawiającego;
  - 3) przerwanie bez uzasadnionej przyczyny wykonywania przedmiotu umowy;
  - 4) niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z obowiązujących w odniesieniu do przedmiotu umowy przepisów prawa;
  - 5) wszczęcie likwidacji Wykonawcy;
  - 6) zawieszenie przez Wykonawcę działalności.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy również w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt 2-3 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków zgodnie z umową oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
6. W przypadku wypowiedzenia zapłata nastąpi za faktycznie wykonane usługi do czasu rozwiązania umowy na skutek wypowiedzenia.
7. Wypowiedzenie umowy i odstąpienie od umowy musi nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności oraz zawierać opis okoliczności faktycznych stanowiących podstawę rozwiązania umowy.

## **§ 8. ZMIANY W UMOWIE**

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 454 i 455 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zakres, charakter i warunki wprowadzenia zmian są następujące:
  - 2.1. Stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:
    - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
    - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie obowiązujących przepisów.
    - c) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany określone w pkt. a)-d) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

- 1) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2.1 lit. a) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
- 2) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2.1 lit. b) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca

zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

- 3) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2.1 lit. c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2.1 lit. c) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2.1 lit. c) niniejszego paragrafu.
- 4) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2.1 lit. d) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2.1 lit. d) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2.1 lit. d) niniejszego paragrafu.
- 5) Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2.1 lit. a)-d) obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi/dostawy, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
- 6) Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 2.1 lit. a)-d) niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
- 7) Zmiany o których mowa w ust. 2.1 lit a-d) mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.

2.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- 1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
- 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
- 3) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.
- 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 2.2, to łącznie 10 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy;
- 5) Zmiany, o których mowa mogą być wprowadzane w okresie obowiązywania Umowy począwszy od drugiego roku jej obowiązywania: poprzez zestawienie cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do terminu składania ofert. Żądanie zmiany wynagrodzenia może zostać złożone raz w roku.

### 2.3. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- a. wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
- b. wstrzymania przez Zamawiającego wykonania usług, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,

### 3. Inne zmiany umowy:

- 1) w przypadku zmiany zasad projektu "Mazowsze bez smogu" – w sposób uwzględniający te zmiany,
- 2) w przypadku działania „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. O ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania usług z powodu „siły wyższej”, będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji prac, po otrzymaniu wniosku Wykonawcy,
- 3) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź

wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia, co może również powodować zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku konieczności wykonania prac dodatkowych nieobjętych niniejszym zamówieniem a wynikających ze zmiany tych przepisów oraz zmianę terminu wykonania zamówienia; jedna ze stron poinformuje drugą na piśmie o konieczności zmiany zapisów umowy w związku z zaistnieniem okoliczności wskazanych powyżej i wskaże sposób ich rozwiązania; Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wpływie zmiany na wynagrodzenie;

- 4) zmiany w składzie osobowym realizującym usługę, z zastrzeżeniem iż osoba zastępująca posiada równorzędne lub wyższe doświadczenie niż osoba, która jest zastępowana tj. spełnia warunki udziału w postępowaniu zgodnie z SWZ i legitymuje się doświadczeniem co najmniej takim, jak wskazane w ofercie Wykonawcy.
- 5) Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy, to strony mogą zmienić Umowę w ten sposób, że:
  - a) wszystkie zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego przejmie podmiot trzeci, wskazany przez Wykonawcę, ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, a także w postępowaniu o udzielenie zamówienia spełniałby kryteria w stopniu co najmniej takim jak wybrany Wykonawca oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, na warunkach określonych w Umowie;
  - b) wskazany podmiot trzeci przejmie wierzytelności i zobowiązania Wykonawcy, w stosunku do podwykonawców (usługodawców i dostawców), których umowy zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia zmiany Umowy, na warunkach określonych w Umowie oraz przepisach art. 647(1) k.c. i art. 455 ust. 1 pkt. 2 Pzp;
  - c) W przypadku, o którym mowa w pkt 5 lit. a Strony mogą rozwiązać Umowę za porozumieniem stron wskazując jednocześnie sposób rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania Umowy, w tym rozliczenia podwykonawców.
  - d) W przypadku, o którym mowa w pkt 5 lit c Strony nie są uprawnione do żądania kar umownych z tytułu rozwiązania Umowy (odstąpienia od Umowy), a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za usługi wykonane do dnia rozwiązania Umowy.
  - e) Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie realizujących Umowę stosuje się postanowienia ust. 3 pkt 5 lit a-d, z tym zastrzeżeniem, iż podmiot trzeci przejmuje wszystkie zobowiązania i wierzytelności wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę wobec Zamawiającego lub zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy, w stosunku do którego nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego.

4. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.

5. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zaakceptowane przez obie strony umowy i mogą być dokonywane tylko przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy na pisemny wniosek Wykonawcy

lub Zamawiającego, złożony bez zbędnej zwłoki. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

6. Zmiany wymienione postanowieniami § 8 niniejszej umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

### **§ 9. PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na Podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy z podwykonawcą, która podlega zmianom lub akceptacji przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania usługi określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą, które nie mogą być późniejsze niż terminy złożenia faktur przez Wykonawcę Zamawiającemu.
8. Ostateczne rozliczenie finansowe pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą musi nastąpić przed rozliczeniem między Zamawiającym, a Wykonawcą. Dowód rozliczenia z Podwykonawcą, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę rozliczenia z Podwykonawcą, Wykonawca wyraża zgodę na wstrzymanie jego wypłaty do czasu rozliczenia z Podwykonawcą, albo też dokona cesji wierzytelności z tytułu należności z wykonania niniejszej umowy na rzecz Podwykonawcy do wysokości należności podwykonawcy.
10. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

## **§ 10. CESJA**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego:

- 1) zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy,
- 2) zawierać innych umów, których skutkiem jest zmiana wierzyciela,
- 3) zawierać umów zastawu i innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

## **§ 11. POROZUMIEWANIE SIĘ STRON**

Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy są:

- ze strony Zamawiającego – Julia Goryszewska, tel. 23 6749277, 502302587  
e-mail: [ekodoradca@umciechanow.pl](mailto:ekodoradca@umciechanow.pl)
- ze strony Wykonawcy –

.....  
.....

## **§ 12. PRZETWARZANIE DANYCH**

1. W związku z realizacją umowy Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad ochrony danych osobowych wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z realizacją przedmiotowej umowy, w szczególności szkody wyrządzone udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy o ochronie danych osobowych oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
3. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail: [iod@umciechanow.pl](mailto:iod@umciechanow.pl).
4. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanów w zakładce Ochrona Danych Osobowych pod adresem:  
[www.umciechanow.pl/samorzad/Ochrona\\_Danych\\_Osobowych](http://www.umciechanow.pl/samorzad/Ochrona_Danych_Osobowych).

## **§ 13. ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

Ewentualne spory, mogące wyniknąć z wykonania postanowień niniejszej umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 14. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Do spraw nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. W zakresie realizowanego zadania publicznego objętego niniejszą umową Wykonawca zapewni dostępność informacyjno-komunikacyjną oraz cyfrową, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062 ze zm.). Szczegółowy opis znajduje się w załączniku do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego ich dotyczących, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 otrzymuje Zamawiający, a 1 Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Umowa powierzenia danych osobowych

Źródło finansowania:

Dział 900, rozdz. 90005 § 4307-

Dział 900, rozdz. 90005 § 4309

Źródła finansowania z podziałem na lata:

Źródło finansowania w 2026 r.:

Dział 900, rozdz. 90005 § 4307-02

Dział 900, rozdz. 90005 § 4309-02

Źródło finansowania w 2027 r.:

Dział 900, rozdz. 90005 § 4307-02

Dział 900, rozdz. 90005 § 4309-02