

## Wykaz

### nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w działce

Oznaczenie nieruchomości		Numer oraz powierzchnia działki, na której położony jest budynek =====	Numer księgi wieczystej działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Adres lokalu	Powierzchnia	Wysokość udziału w działce			
miasto Ciechanów ulica Wyzwolenia 5 mieszkania 6	46,16 metra kwadratowego	1449 – 0,1796 hektara obręb Śródmieście =====	PL1C/00028385/6	Lokal mieszkalny położony na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Bloki Jeden - część B działka numer 1449 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	186 040,00 złotych
miasto Ciechanów ulica 11 Pułku Ułanów Legionowych 8 mieszkania 21	63,00 metra kwadratowego	930 – 0,0406 hektara obręb Śródmieście =====	PL1C/00013202/2	Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 930 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.	271 960,00 złotych

<p>miasto Ciechanów ulica Nadfosna 5 mieszkania 9</p>	<p>47,90 metra kwadrato- wego</p>	<p>369/1 – 0,1806 hektara obręb Śródmieście ===== 4790/110661</p>	<p>PL1C/00028565/2</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 369/1 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>218 230,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Krubińska 51 mieszkania 3</p>	<p>50,50 metra kwadrato- wego</p>	<p>237/8 – 0,1239 hektara obręb Krubin ===== 0,195</p>	<p>PL1C/00025979/6</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Krubin Dwa działka numer 237/8 położona jest na obszarze oznaczonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej</p>	<p>193 490,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Stanisława Wyspiańskiego 44 mieszkania 1</p>	<p>41,99 metra kwadrato- wego</p>	<p>319/49 – 0,1284 hektara obręb Podzamcze ===== 4199/77807</p>	<p>PL1C/00036830/0</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 319/49 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.</p>	<p>198 350,00 złotych</p>

<p>miasto Ciechanów ulica Stanisława Wyspiańskiego 44 mieszkania 12</p>	<p>41,99 metra kwadrato- wego</p>	<p>319/49 – 0,1284 hektara obręb Podzamcze ===== 4199/77807</p>	<p>PL1C/00036830/0</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 319/49 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.</p>	<p>198 350,00 złoty</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Powstańców Wielkopolskich 13 mieszkania 7</p>	<p>47,95 metra kwadrato- wego</p>	<p>984/1 – 0,1200 hektara obręb Śródmieście ===== 4795/438455</p>	<p>PL1C/00021328/0</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zagumienna – Powstańców Wielkopolskich w Ciechanowie” działka numer 984/1 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.</p>	<p>234 610,00 złoty</p>
<p>miasto Ciechanów ulica 11 Pułku Ułanów Legionowych 8 mieszkania 15</p>	<p>63,48 metra kwadrato- wego</p>	<p>930 – 0,0406 hektara obręb Śródmieście ===== 6348/87208</p>	<p>PL1C/00013202/2</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka nr 930 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>274 030,00 złoty</p>

Niniejszy wykaz będzie zamieszczony w dniach 24.02 - 17.03.2026 roku.

Ciechanów, 2026-02-18

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
Iwona Kowalczuk  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta**