



Fundusze Europejskie  
dla Mazowsza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Mazowsze.**  
serce Polski

WZP.271.1.37.2025

Ciechanów, dnia 20.11.2025 r.

Do Wykonawców  
biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie magazynów energii dla jednorodzinnych budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej na terenie miasta Ciechanów, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Magazyny energii elektrycznej dla jednorodzinnych budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej w Ciechanowie”.

Szanowni Państwo,

działając na podstawie art. 135 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

1. Zgodnie z wytycznymi do realizacji zamówienia, Załącznik nr 5 do PFU, punkt 1 “Moc inwertera retrofitowego nie może być mniejsza niż 80% mocy znamionowej inwertera on-grid pracującego w istniejącej instalacji fotowoltaicznej.”. Jednocześnie Zamawiający w żadnym miejscu dokumentacji postępowania nie podaje wartości mocy znamionowych inwerterów on-grid w istniejących instalacjach fotowoltaicznych. Z uwagi na powyższe nie jest możliwe przygotowanie rzetelnej oferty odpowiadającej na oczekiwaniom Zamawiającego, gdyż Wykonawca nie ma punktu odniesienia do którego mógłby się zastosować przy doborze mocy inwertera retrofitowego. Wskazujemy, że samo podanie nazw istniejących falowników on-grid w formularzu ofertowym jest niewystarczające w celu określenia ich mocy. Rolą Zamawiającego jest takie określanie wymogów postępowania aby umożliwić Wykonawcom przygotowanie rzetelnej oferty spełniającej wymagania Zamawiającego.

Odp: W budynkach użyteczności publicznej moce falowników kształtują się na poziomie ok. 100 % mocy instalacji PV. W przypadku Użytkowników indywidualnych moc zainstalowanego falownika jest zbliżona do mocy instalacji fotowoltaicznej. Moc poszczególnych instalacji fotowoltaicznych jest wskazana w załącznikach do formularza ofertowego.

2. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania 27, 31 i 32 z dnia 17.11.2025r., chcielibyśmy wskazać że dopuszczenie baterii niskonapięciowych (dla magazynów poniżej 5,12kWh) przy jednoczesnym niedopuszczeniu inwerterów

1-fazowych dla tych instalacji właściwie nic nie zmieniło, gdyż aby możliwe uruchomienie instalacji składającej się z magazynów niskonapięciowych o napięciu ok. 50V, należy połączyć ze sobą min. 3 moduły bateryjne [3 x 50V = 150V], gdyż zakres napięć ładowania/rozładowywania baterii dla inwerterów 3-fazowych zaczyna się od ok. 140V. W związku z powyższym zastosowanie 3 modułów bateryjnych znów będzie stanowiło problem z doбором pojemności magazynu, który znacząco przekroczy 1,5-krotności mocy instalacji PV. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie inwerterów 1-fazowych dla magazynów energii o pojemności mniejszej niż 5,12kWh?

Odp: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania inwerterów 1-fazowych dla magazynów energii o pojemności mniejszej niż 5,12kWh.

3. Czy w związku z trudnością w doborze odpowiednich pojemności magazynów energii, zwłaszcza w przedziale pojemności 4kWh – 4,7kWh, Zamawiający zmieni wymóg doboru pojemności magazynu względem pojemności użytkowej, nie nominalnej, magazynu określanej przy DOD 90%?

Odp: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

4. Zamawiający określił w kryteriach oceny ofert wymóg "Pojemność każdego magazynu energii nie może być mniejsza niż 1,2-krotności wielkości zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej oraz nie może przekraczać 1,5-krotności mocy OZE, którego energią będzie zasilany". W odniesieniu do 1,2-krotności Zamawiający wskazuje "wielkość zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej", a w odniesieniu do 1,5-krotności "1,5-krotności mocy OZE, którego energią będzie zasilany". Prosimy o doprecyzowanie czy w obu przypadkach chodzi o ten sam parametr tj. moc zainstalowanej instalacji PV?

Odp: Zamawiający potwierdza, że w obu przypadkach chodzi o ten sam parametr tj. moc zainstalowanej instalacji PV.

5. Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu. Zwracamy uwagę na fakt, że jest to już drugie postępowanie a poprzednie zostało unieważnione nie z przyczyn formalnych ani organizacyjnych, lecz dlatego, że żaden z Wykonawców nie był w stanie spełnić wymagań Zamawiającego w zakresie doboru urządzeń tj. magazynów energii oraz falowników do istniejących instalacji. Te same trudności występują również w obecnym postępowaniu i mają charakter systemowy, a nie incydentalny. Wskazujemy, że dla każdej ze 170 instalacji konieczne jest przeprowadzenie odrębnej analizy techniczno-projektowej uwzględniającej parametry magazynów energii i inwerterów dla istniejących instalacji oraz dopasowanie inwerterów oraz magazynów energii tak, aby spełniały parametry wskazane



Fundusze Europejskie  
dla Mazowsza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Mazowsze.**  
serce Polski

przez Zamawiającego. Ponownie stawia to Wykonawców w sytuacji, która uprzednio doprowadziła do unieważnienia postępowania.

Wskazujemy, że przy każdym doborze konieczne jest uzyskanie potwierdzenia od producenta falowników oraz producenta magazynów energii, że zaproponowane urządzenia są kompatybilne i spełniają wymagania Zamawiającego.

W związku z tym, że dobór urządzeń wymaga indywidualnej analizy każdej instalacji konieczne jest przedłużenie terminu składania ofert w taki sposób, aby od daty publikacji odpowiedzi Zamawiającego pozostawało co najmniej 7 dni roboczych na przeprowadzenie indywidualnego doboru 170 magazynów energii i inwerterów i finalizację oferty.

Niedopełnienie powyższego naraża postępowanie na powtórzenie scenariusza z poprzedniego przetargu. W interesie Zamawiającego leży umożliwienie Wykonawcom przygotowania ofert zgodnych z wymaganiami technicznymi, opartych na pełnych danych oraz wolnych od ryzyka błędów, które uniemożliwiły skuteczne rozstrzygnięcie pierwszego postępowania. Obecny termin realnie uniemożliwia złożenie oferty spełniającej wymagania SIWZ.

Odp: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Iwona Kowalczyk  
I Zastępca Prezydenta Miasta

Sporządziła: Agata Kowalewska, 20.11.2025 r.