

STAROSTA CIECHANOWSKI
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów
WAAB.6740.425.2025.TF



2025-09-16

Ciechanów, dnia 15.09.2025.r.

DECYZJA Nr 425 / 2025

Działając na podstawie art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) oraz art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miejskiej Ciechanów, ul. Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów, z dnia 08.09.2025 r. w sprawie przeniesienia na jej rzecz, pozwolenia na budowę kolumbarium na Cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej, na działce nr ewid. 1136, położonej w obrębie ewid. Podzamcze, miasto Ciechanów,

orzekam

- Przenieść** prawa wynikające z ostatecznej decyzji Starosty Ciechanowskiego Nr 265/2023 z dnia 18.06.2023 r. - znak: WAAB.6740.203.2023.EB, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę kolumbarium na Cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej, na działce nr ewid. 1136, położonej w obrębie ewid. Podzamcze, miasto Ciechanów, na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów, ul. Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów.
- Pozostałe warunki** decyzji Starosty Ciechanowskiego Nr 265/2023 z dnia 18.06.2023 r. - znak: WAAB.6740.203.2023.EB, nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

Starosta Ciechanowski decyzją Nr 265/2023 z dnia 18.06.2023 r. - znak: WAAB.6740.203.2023.EB udzielił Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych Sp. z o. o., ul. Gostkowska 83, 06-400 Ciechanów, pozwolenia budowę kolumbarium na Cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej, na działce nr ewid. 1136, położonej w obrębie ewid. Podzamcze, miasto Ciechanów.

Wnioskiem z dnia 15.09.2025 r. Gmina Miejska Ciechanów, wystąpiła do Starosty Ciechanowskiego o przeniesienie warunków ww. decyzji na swoją rzecz. Do wniosku zostało załączone oświadczenie, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz dziennik budowy do wglądu. Zgodnie art. 40 ust. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - zgoda dotychczasowego inwestora nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte decyzją

o pozwoleniu na budowę po wydaniu tego pozwolenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnioskującego o przeniesienie pozwolenia na budowę.

Mając na uwadze fakt, iż Wnioskodawca spełnili warunki przewidziane przepisami prawa, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Ciechanowskiego w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie (art. 127 §1 i 2 kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 kpa).

Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 kpa).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kpa).

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie oświadczenia do Starosty Ciechanowskiego. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Ciechanów
2. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
3. aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ciechanowie

Z up. STAROSTY CIECHANOWSKIEGO

mgr inż. arch. Katarzyna Gregorzak
Kierownik Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej