

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Ciechanów

podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Czas trwania umowy	Zasady aktualizacji opłat
1	obręb 10- Śródmieście działka numer 942/18 o powierzchni 0,1057 hektara	16,74 metrów kwadratowych	Działka zabudowana budynkiem garażowym	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: najem boksu garażowego numer 29	180,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 15 każdego miesiąca	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w wysokości odpowiadającej średniorocznemu wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
2	obręb 10- Śródmieście działka numer 942/18 o powierzchni 0,1057 hektara	16,74 metrów kwadratowych	Działka zabudowana budynkiem garażowym	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: najem boksu garażowego numer 25	135,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 15 każdego miesiąca	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w wysokości odpowiadającej średniorocznemu wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

3	obręb 30- Podzamcze działka numer 44 o powierzchni 0,0352 hektara	33 metrów kwadratowych	Teren zieleni publicznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu na własny użytek dzierżawcy	82,50 złotych netto rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 31 marca każdego roku	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w wysokości odpowiadającej średniorocznemu wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
4	obręb 30- Podzamcze działka numer 1398/4 o powierzchni 0,1767 hektara	9 metrów kwadratowych	Teren zieleni publicznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu pod tymczasowy garaż na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	18,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w wysokości odpowiadającej średniorocznemu wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

1. Wykaz zawiera nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na okres trzech lat, sporządzony zgodnie z artykułem 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2024 roku, pozycja 1145 ze zmianami).
2. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

Ciechanów, dnia 2025.09.02