

Projekt Umowy

zawarta w dniu..... roku w Ciechanowie pomiędzy:

Gminą Miejską Ciechanów z siedzibą w Ciechanowie – ul. Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów, NIP 5661876536,

reprezentowaną przez:

Iwonę Kowalczyk - I Zastępcę Prezydenta Miasta Ciechanów działającą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Ciechanów nr 143/2024 z dnia 01.08.2024 r.

przy kontrasygnacie Ewy Szelugi – Skarbnika Miasta

zwaną dalej "**Sprzedającym**"

a

....., NIP..... (w przypadku osób fizycznych PESEL i/lub numer dowodu tożsamości) zwaną/m dalej "**Nabywcą**".

łącznie zwanymi Stronami

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024 poz. 1465 w wyniku dokonanego przez Sprzedającego wyboru oferty wyłonionej w pisemnym przetargu na zagospodarowanie drzew z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż drzew rosnących na działce nr ew. 79/2 obręb 0027 Prządewo.
2. Ilość drzew oraz ich gatunki i obw. pni mierzone na wys. 130cm od poziomu terenu określono w załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Drzewa przewidziane do wycinki oznaczono w terenie kropkami w kolorze zielonym.

§ 2

Drzewa, o których mowa w § 1 niniejszej umowy stanowią własność Sprzedającego, są wolne od wad prawnych, nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich oraz w stosunku do nich nie toczą się żadne postępowania, nie stanowią one również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Tytułem zapłaty za drzewa, o których mowa w § 1 Nabywca zapłaci Sprzedającemu kwotę **brutto**.....**zł** (słownie:).
2. Płatność dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego nr 81 1600 1462 1837 0686 3000 0001 w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy. Za datę płatności uznaje się datę wpływu na rachunek Sprzedającego kwoty, o której mowa w ust. 1.

§ 4

1. Po dokonaniu zakupu Nabywca jest zobowiązany do samodzielnej wycinki, załadunku i wywozu drzew z miejsca składowania. Prace należy tak prowadzić, aby nie spowodować żadnych szkód.
2. Za szkody powstałe podczas załadunku i transportu odpowiada kupujący do wysokości

faktycznie poniesionej szkody.

3. Nabywca zobowiązany będzie do przestrzegania zasad bezpieczeństwa.
4. Gałęzie z drzew Nabywca zutylizuje we własnym zakresie.
5. Nabywca zobowiązany jest do oczyszczenia terenu na którym prowadzona będzie wycinka z krzewów i zakrzaczeń.
6. Nie wymaga się usuwania karpin.

§ 5

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po wniesieniu należnej kwoty, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. Sprzedający zastrzega sobie własność drzew do chwili uiszczenia przez Nabywcę kwoty wskazane w § 3 ust. 1.
3. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Nabywcę i przedstawiciela Sprzedającego.

§ 6

Nabywca jest zobowiązany do wykonania niniejszej umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy, nie później jednak niż do dnia 11.08.2025 r.

§ 7

1. Nabywca oświadcza, że dokonał oględzin drzew oraz terenu.
2. Nabywca oświadcza, że znany mu jest stan drzew i nie będzie rościł z tego tytułu żadnych pretensji do Sprzedającego.
3. Nabywca oświadcza, że w związku z realizacją umowy dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym i finansowym.
4. Nabywca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności podczas wycinki, załadunku, transportu i wywozu drzew.
5. Nabywca zobowiązuje się do zabezpieczenia Sprzedającego przed wszelkimi roszczeniami osób trzecich wynikającymi ze szkód powstałych w związku z realizacją umowy.

§ 8

1. Wszelkie koszty związane z wycinką, transportem i wywozem drzew ponosi Nabywca.
2. Wywóz drewna powinien odbywać się w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu drogowym.
3. Wywozu drewna należy dokonywać sukcesywnie, aby nie powodować jego zalegania.
4. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za straty ilościowe zakupionego drewna powstałe w wyniku kradzieży, w przypadku gdy Nabywca nie dokona wywozu drewna po jego wycince.
5. Nie ma możliwości składania reklamacji ilościowych i jakościowych dotyczących zakupionego drewna.
6. Wszelkie koszty związane realizacją niniejszej umowy obciążają Nabywcę.

§ 9

1. Drewno pozyskane w wyniku wycinki będzie składowane przez Nabywcę w miejscu wskazanym przez Sprzedającego na terenie działki nr ew. 79/2 obręb 0027 Prządewo, do czasu jego wywozu.
2. Nabywca zobowiązany jest do wywozu drewna sukcesywnie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia dokonania wycinki, w sposób niepowodujący utrudnień w ruchu oraz niezakłócający korzystania z nieruchomości przez osoby trzecie.
3. W przypadku konieczności czasowego składowania drewna poza miejscem wskazanym przez Sprzedającego, Nabywca zobowiązany jest uzyskać uprzednią, pisemną zgodę Sprzedającego.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
2. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu porozumienia w zakresie rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli negocjacje nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 10 dni kalendarzowych od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego. Postanowienie dotyczące właściwości sądu pozostaje skuteczne także na wypadek odstąpienia od Umowy.

§ 11

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Ciechanów jest Prezydent Miasta Ciechanów, działający w imieniu Gminy Miejskiej Ciechanów (dane adresowe: 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6).
2. Nabywca wyraża zgodę Administratorowi danych na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Nabywcy i jego personelowi oraz Podwykonawcom przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 120), ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2383 ze zm.) i innych przepisów podatkowych.
3. Szczegółowe informacje na temat ochrony danych osobowych, a także przysługujących z tego tytułu praw, znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanów w zakładce

Ochrona	Danych	Osobowych
---------	--------	-----------

 ([www.umciechanow.pl/samorzad/Ochrona Danych Osobowych](http://www.umciechanow.pl/samorzad/Ochrona_Danych_Osobowych)).
4. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych możliwy jest za pośrednictwem poczty elektronicznej, adres e-mail: iod@umciechanow.pl lub pisemnie na adres Administratora danych.

§ 12

1. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, i akceptacji przez Strony.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

SPRZEDAJĄCY

NABYWCA

Załączniki:

1. Ogłoszenie (zaproszenie do złożenia oferty).
2. Oferta złożona przez Nabywcę wraz z załącznikami.

