

WZP.271.1.15.2025

Ciechanów, dn. 19.05.2025 r.

Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: „Rozbudowa infrastruktury pieszej i rowerowej na terenie MOF Ciechanowa wraz z budową Park & Ride przy Dworcu PKP Ciechanów Przemysłowy
ZADANIE 1 Rozbudowa infrastruktury pieszej i rowerowej na terenie MOF Ciechanowa
ZADANIE 2 Budowa Park & Ride przy Dworcu PKP Ciechanów Przemysłowy”

Szanowni Państwo,

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024, poz.1320 t.j.) Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie Zamawiającego

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót dla poszczególnych branż. Przedmiary robót dla tak dużego zakresu prac umożliwią wszystkim Oferentom przygotowanie porównywalnych ofert oraz będą dla nich podstawą do weryfikacji ilości przewidzianych do wykonania robót, mimo wskazanego przez Zamawiającego ryczałtowego charakteru zadania.

Odpowiedź Zamawiającego

Przedmiary w formacie pdf w załączeniu oraz w wersji edytowalnej.

Zaznacza się, że przedmiary nie stanowią podstawy kalkulacji ceny ofertowej.

Cenę ofertową należy kalkulować w oparciu o specyfikację warunków zamówienia, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również z SWZ, a także wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, w szczególności: koszty wdrożenia projektu organizacji robót na czas budowy, koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji,

pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu, zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej.

Pytanie Zamawiającego

Z uwagi na szeroki zakres przedmiotu zamówienia Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie przez Zamawiającego na stronie prowadzonego postępowania przedmiaru robót, który będzie pełnił rolę pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej, pozwalając Wykonawcy przygotować rzetelną wycenę. W miarę możliwości proszę o udostępnienie przedmiaru w formacie .xls lub .pdf.

Odpowiedź Zamawiającego

Przedmiary w formacie pdf w załączeniu oraz w wersji edytowalnej.

Zaznacza się, że przedmiary nie stanowią podstawy kalkulacji ceny ofertowej.

Cenę ofertową należy kalkulować w oparciu o specyfikację warunków zamówienia, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również z SWZ, a także wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, w szczególności: koszty wdrożenia projektu organizacji robót na czas budowy, koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu, zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej.

Pytanie Zamawiającego

Zgodnie z treścią rozdziału XXVI ust. 1 pkt 5, wybrany Wykonawca po wyborze a przed zawarciem umowy, przekaze Zamawiającemu: „Kosztorysy szczegółowe dotyczące Przedmiotu Umowy. Kosztorysy pełnić będą jedynie funkcję pomocniczą i informacyjną w realizacji przedmiotu Umowy i nie mogą stanowić podstawy przy rozszczeniach związanych z niedoszacowaniem wartości przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Elementy i prace niewyszczególnione w przedmiarze robót, a konieczne

do wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w innych pozycjach kosztorysowych.”

W związku z koniecznością przygotowania kosztorysów szczegółowych proszę o udostępnienie przedmiaru robót, o którym mowa powyżej. W załączonej przez Zamawiającego dokumentacji nie ma przedmiaru robót.

Odpowiedź Zamawiającego

Przedmiary w formacie pdf oraz w wersji edytowalnej w załączeniu.

Zaznacza się, że przedmiary nie stanowią podstawy kalkulacji ceny ofertowej.

Genę ofertową należy kalkulować w oparciu o specyfikację warunków zamówienia, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również z SWZ, a także wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, w szczególności: koszty wdrożenia projektu organizacji robót na czas budowy, koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu, zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej.

Pytanie Zamawiającego

Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót dla wszystkich branż, oraz projektu w wersji edytowalnej w formacie dwg.

Odpowiedź Zamawiającego

Przedmiary w formacie pdf oraz w wersji edytowalnej w załączeniu. Zamawiający nie udostępni projektu w wersji edytowalnej w formacie dwg.

Zaznacza się, że przedmiary nie stanowią podstawy kalkulacji ceny ofertowej.

Genę ofertową należy kalkulować w oparciu o specyfikację warunków zamówienia, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również z SWZ, a także wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy,

w szczególności: koszty wdrożenia projektu organizacji robót na czas budowy, koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu, zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej.

Zamawiający informuje, że nie ulega zmianie termin składania ofert, otwarcie ofert, związania ofertą.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Adrianna Saganek
SEKRETARZ MIASTA