



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

WZP.271.1.8.2025

Ciechanów, dnia 18.04.2025 r.

Do Wykonawców
Biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie magazynów energii dla jednorodzinnych budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej na terenie miasta Ciechanów, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Magazyny energii elektrycznej dla jednorodzinnych budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej w Ciechanowie”.

Szanowni Państwo,

działając na podstawie art. 135 ust. 2 oraz art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.) Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami oraz dokonuje zmiany treści SWZ.

Pytanie 1

W SWZ w rozdziale 12 punkcie III opis sposobu obliczenia ceny w kryterium „łączna pojemność magazynów energii” jest wpis:

„Przez kryterium „Łączna pojemność magazynów energii” rozumie się pojemność magazynów podaną w tabelach, stanowiących Załącznik Nr 1 do PFU (Mieszkańcy indywidualni) i Załącznik Nr 2 do PFU (budynki użyteczności publicznej).

Powyższe kryterium rozpatrywane będzie na podstawie SUMY załącznika numer 1 do formularza ofertowego i załącznika numer 2 do formularza ofertowego.”

Natomiast niżej jest opis:

„Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie do złożenia przed zawarciem umowy wypełnionych załączników: Załącznik nr 1 do formularza ofertowego – Użytkownicy indywidualni i Załącznik nr 2 do formularza ofertowego – Budynki użyteczności publicznej.”

I dalej:

„Przez kryterium „Łączna moc magazynów energii” rozumie się moc magazynów podaną przez Wykonawcę w Załączniku nr 1 do formularza ofertowego – Użytkownicy indywidualni i Załączniku nr 2 do formularza ofertowego – Budynki użyteczności publicznej.

Powyższe kryterium rozpatrywane będzie na podstawie SUMY załącznika numer 1 do formularza ofertowego i załącznika numer 2 do formularza ofertowego.”

Proszę o informację jakie dokumenty mają się składać na kompletną ofertą ponieważ według tych zapisów jest niespójność a co najmniej niejasno wpisane dokumenty potrzebne do złożenia oferty?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wraz z ofertą Wykonawca składa Formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do SWZ, w którym to w pkt 3 ust. 3 i ust. 4 Wykonawca wpisuje wartości na podstawie SUMY z tabel stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do formularza ofertowego.

W celu obliczenia sumy Oferent wypełnia załączniki nr 1 i nr 2 na podstawie rzeczywistych parametrów proponowanych magazynów, jednak na etapie składania oferty ich nie załącza.

Załącznik nr 1 i nr 2 oraz nr 3 i nr 4 do formularza ofertowego składa wyłącznie Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykaz dokumentów jakie Wykonawca winien złożyć wraz z ofertą został określony w Rozdziale II, ust. 9 pkt. 1) SWZ.

Pytanie 2

Działając w imieniu (dane zanonimizowane), po zapoznaniu się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (zapytaniem ofertowym), w ramach ww. postępowania, zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji płatności w formie zaliczkowej np. w określonym procencie wartości zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje płatności zaliczkowych.

Pytanie 3

Działając w imieniu (dane zanonimizowane), po zapoznaniu się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (zapytaniem ofertowym), w ramach ww. postępowania, zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania: Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia na rzecz osoby trzeciej, w szczególności instytucji finansowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 4

Czy zamawiający wyraża zgodę, na przedstawienie dowodów na zamontowanie 50 instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii, niebędących w ramach jednego zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany Rozdziału II, ust. 7, pkt. 4 SWZ w zakresie doświadczenia Wykonawcy.

Było: *Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał minimum jedno zamówienie polegające na wykonaniu min. 50 instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii lub jedno zamówienie polegające na zainstalowaniu min. 100 magazynów energii do istniejących instalacji fotowoltaicznych.*

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega, że każdy z warunków wymienionych powyżej musi być spełniony w całości przez co najmniej jednego z nich.

Jest: *Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał min. 50 instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii lub zainstalował min 100 magazynów energii do istniejących instalacji fotowoltaicznych.*

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega, że każdy z warunków wymienionych powyżej musi być spełniony w całości przez co najmniej jednego z nich.

Pytanie 5

Czy zamawiający dopuści przedstawienie zanonimizowanych protokołów odbioru instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii, jako dowód spełnienia warunku wykonania minimum 50 instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający dopuści przedstawienie zanonimizowanych protokołów odbioru instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii, jako dowód spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

Pytanie 6

Wnioskujemy o zmianę sposobu wykazania doświadczenia wykonawcy. Obecnie: "Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał minimum jedno zamówienie polegające na wykonaniu min. 50 instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii lub jedno zamówienie polegające na zainstalowaniu min. 100 magazynów energii do istniejących instalacji fotowoltaicznych." Jest to warunek uniemożliwiający wzięcie udziału w postępowaniu praktycznie wszystkim wykonawcom z uwagi na brak występowania takiego rodzaju zamówień w przestrzeni publicznej. Korzystając z informacji przekazanych do publicznej wiadomości znaleźliśmy tylko 1 zamówienie, które mogłoby posłużyć jako wystarczające potwierdzenie doświadczenia Wykonawcy w obecnym brzmieniu. Tym samym wnioskujemy o zmianę sposobu wykazania doświadczenia wykonawcy, w którym wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał minimum 3 zamówienia polegające na wykonaniu instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii o pojemności magazynu minimum 20 KWH dla instytucji publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający dokonał zmiany Rozdziału II, ust. 7, pkt. 4 SWZ zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 4.

Pytanie 7

Zamawiający w SWZ w Rozdziale II pkt. 7. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia postawił m.in. warunek w zakresie doświadczenia tj.:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał minimum jedno zamówienie polegające na wykonaniu min. 50 instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii lub jedno zamówienie polegające na zainstalowaniu min. 100 magazynów energii do istniejących instalacji fotowoltaicznych.”

Tak postawiony warunek udziału ogranicza zasady uczciwej konkurencji i równego dostępu do zamówienia dla Wykonawców. Należy zauważyć, że magazyny energii dla instalacji fotowoltaicznych są montowane od niedawna głównie u klientów indywidualnych, przeważnie u tych którzy wcześniej mieli już zamontowane instalacje fotowoltaiczne. Postępowania publiczne, w ramach których montowano instalacje fotowoltaiczne z magazynami energii w wielokrotnej ilości w ostatnich 3 latach praktycznie nie były realizowane w ogóle.

W związku z powyższym prosimy o zmianę warunków w udziale w zakresie doświadczenia na następujące:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał min. 50 instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii lub min. 100 magazynów energii do istniejących instalacji fotowoltaicznych (w ramach 1 lub wielu umów).

Odpowiedź: Zamawiający dokonał zmiany Rozdziału II, ust. 7, pkt. 4 SWZ zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 4.

Zamawiający informuje, że uległ zmianie termin składania ofert z dnia 07.05.2025 r. na dzień **09.05.2025 r. do godz. 11:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.05.2025 r. o godz. 12:00.**

W konsekwencji zmianie uległ termin związania ofertą do dnia 06.08.2025 r. Analogicznej zmianie ulegają postanowienia SWZ oraz ogłoszenie o zamówieniu.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Adrianna Saganek
Sekretarz Miasta