

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Ciechanów

podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Liczba porządkowa	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Czas trwania umowy	Zasady aktualizacji opłat
1	obręb <b>30-Podzamcze</b> działka nr <b>1647</b> o powierzchni 0,3731 hektara ulica Henryka Sienkiewicza	630 metrów kwadratowych	Nieruchomość niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	<b>1969,06zł</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w wysokości odpowiadającej średniorocznemu wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

1. Wykaz zawiera nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na okres 3 lat, sporządzony zgodnie z artykułem 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2024 roku, pozycja 1145 ze zmianami)
2. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

Ciechanów, dnia 2025.03.14

**Z upoważnienia Prezydenta  
Iwona Kowalczuk  
Pierwszy Zastępca Prezydenta**