

Ciechanów, dn. 20.02.2024 r.

WZP.271.1.8.2024

Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „Budowa alternatywnego dojazdu do Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie wraz ze ścieżkami rowerowymi .”

Szanowni Państwo,

Działając na podstawie art. 284 ust. 3 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023, poz.1605 ze zm.) Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami oraz dokonuje zmiany treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Dotyczy Branży Drogowej: Prosimy o wskazanie miejsc demontażu i montażu ogrodzenia. Informacje zawarte w dołączonej dokumentacji zawierają niespójności: załącznik 05_Wytyczne - rozebranie i ponowny montaż ogrodzenia o długości 640 mb załącznik 08 Przedmiar — rozebranie ogrodzenia o długości 224,555 mb

- Projekt Techniczny, Tabela 1. Wykaz robót rozbiórkowych — rozebranie ogrodzenia powierzchni 259,71 m2

Odpowiedź :

W ramach zamówienia należy:

1. rozebrać łącznie ok. 445mb ogrodzenia w tym ok 170 mb ogrodzenia zgodnie z Planem sytuacyjnym – rozbiórka ogrodzenia (w załączeniu) oraz ok.725 mb ogrodzenia działki nr 20-4306/28 wskazanego w wytycznych do postępowania.
2. wykonać nowe ogrodzenie działki nr 20-4306/28 od strony północnej i wschodniej o łącznej długości ok 720 mb zgodnie z wytycznymi do postępowania.

W załączeniu rys.R0-01a i R0-01b oraz skorygowane wytyczne dotyczące rozbiórki i wykonania nowego ogrodzenia od strony północnej i wschodniej działki nr 20-4306/28, będącej w użytkowaniu Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie (*załącznik nr 1*)

Pytanie nr 2:

Dotyczy Branży Drogowej: W pkt. 1.21 Projektu Technicznego zawarty jest zapis: „Zgodnie z zaleceniami inwestora dla zjazdów, dojeść do posesji: w przypadku różnicy wysokości na zjazdach projektowanych względem terenu istniejącego w bramie wjazdu, wykonawca zobligowany jest do wejścia w teren posesji i zniwelowania

różnicy wysokości poprzez dostosowanie terenu na posesji prywatnej.
Prosimy o doszczegółowienie zakresu robót w taki sposób, aby Wykonawca mógł poprawnie oszacować koszty robót.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją projektową nie powinna wystąpić konieczność istotnej ingerencji w działki sąsiednie przy przebudowie zjazdów. Dopuszcza się ewentualnie nieznaczną korektę na granicy działek celem powiązania nawierzchni istniejących z nawierzchnią nowych zjazdów.

Pytanie nr 3

Dotyczy Branży Drogowej: Prosimy o wskazanie rodzaju asfaltu dla poszczególnych mieszanek asfaltowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować mieszankę mineralno – asfaltową AC 11S 50/70.

Pytanie nr 4

Dotyczy Branży Sanitarnej: W opisie technicznym kanalizacji deszczowej jest napisane, że rura DN500 ma posiadać sztywność obwodową SN10, a z kolei w zestawieniu materiałów SN8. Prosimy o informacje jaką sztywność ma posiadać rura DN500.

Odpowiedź:

Przy realizacji zamówienia należy stosować rury o sztywności SN8.

Pytanie nr 5

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja deszczowa) : W dokumentacji brakuje profili podłużnych odcinków które są widoczne w projekcie zagospodarowania terenu. Prosimy o zamieszczenie brakujących profili.

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy branży sanitarnej z uwzględnieniem brakującego profilu został załączony do postępowania w dniu 16.02.2024 r.

Pytanie nr 6

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja deszczowa): Prosimy o wskazanie na profilach separatora.

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy branży sanitarnej z uwzględnieniem separatora SEP 1 na SKD02b został załączony do postępowania w dniu 16.02.2024 r.

Pytanie nr 7

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja deszczowa): Prosimy o informacje ile dokładnie ma zostać wykonanych separatorów i osadników, gdyż w dokumentacji na stronie 24 na kolor żółty zostały zaznaczone dwie pozycje jak i również na stronie 23.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach zamówienia należy zamontować jeden separator koalescencyjny.

Pytanie nr 8

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja deszczowa): Prosimy o uzupełnienie nazw studni na profilach podłużnych, gdyż nie ma przy nich wskazanej średnicy.

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy branży sanitarnej z uzupełnieniem nazw studni na profilach podłużnych został załączony do postępowania w dniu 16.02.2024 r.

Pytanie nr 9

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja deszczowa) : W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących wylotów, prosimy o aktualizację przedmiaru.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować dwa wyloty skarpowe. Załączone przedmiary robót nie stanowią podstawy kalkulacji ceny ofertowej, należy traktować je wyłącznie jako element pomocniczy. Kalkulację należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową.

Pytanie nr 10

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja deszczowa) : Prosimy o szczegółowe informacje dotyczące geomembrany.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować geomembranę PEHD grubości 1,5 mm.

Pytanie nr 11

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja sanitarna) : Bardzo proszę o uzupełnienie dokumentacji o rysunek szczegółowy przepompowni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rysunek szczegółowy przepompowni jest zależny od wyboru przez Wykonawcę konkretnego dostawcy/producenta urządzenia.

Pytanie nr 12

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja sanitarna): Prosimy o szczegółowe informacje dotyczące wyposażenia i automatyki pompowni ?

Odpowiedź:

Minimalne wyposażenie rozdzielniczy zasilająco-sterującej układu dwupompowego w oparciu o moduł telemetryczny GSM/GPRS:

a) Obudowa rozdzielniczy:

- wykonana z poliestru wzmocnionego włóknem szklanym o stopniu ochrony min. IP 66, współczynnika uderowości mechanicznej IK 10 z uszczelką PUR, odporna na promieniowanie UV,
- wyposażona w drzwi wewnętrzne z tworzywa sztucznego odporne na promieniowanie UV, na których są zainstalowane (na sitodruku obrazu pompowni):
 - o kontrolki:
 - poprawności zasilania,
 - awarii ogólnej,
 - awarii pompy nr 1,
 - awarii pompy nr 2,
 - pracy pompy nr 1,
 - pracy pompy nr 2;
 - o wyłącznik główny zasilania z osłoną styków,
 - o przełącznik trybu pracy pompowni (Ręczna – 0 – Automatyeczna),
 - o przyciski Start i Stop pompy w trybie pracy ręcznej,
 - o stacyjka z kluczem (umożliwiająca rozbrojenia alarmu),
- o wymiarach minimum: 800(wysokość) x 600(szerokość) x 300(głębokość),
- wyposażona w płytę montażową z blachy ocynkowanej o grubości 2mm,
- wyposażona w co najmniej dwa zamki patentowe w drzwiach zewnętrznych,
- posadowiona na cokole z tworzywa, umożliwiającym montaż/demontaż wszystkich kabli (np. zasilających, od czujników pływakowych i sondy hydrostatycznej, itd.) bez konieczności demontażu obudowy rozdzielniczy zasilająco-sterowniczej, cokół odporny na promieniowanie UV.

b) Urządzenia elektryczne:

- moduł telemetryczny GSM/GPRS
- czujnik poprawnej kolejności i zaniku faz
- układ grzejny wraz z elektronicznym termostatem w jednej obudowie
- przekładnik prądowy o wyjściu w zakresie 4...20mA, dobrany do prądu pomp
- wyłącznik różnicowoprądowy czteropolowy chroniący wszystkie obwody odbiorcze
- gniazdo serwisowe 230VAC wraz z jednopolowym wyłącznikiem nadmiarowo-prądowym klasy B16
- wyłącznik silnikowy dla każdej pompy jako zabezpieczenie przed przeciążeniem i zanikiem napięcia na dowolnej fazie zasilającej
- stycznik dla każdej pompy
- jednopolowy wyłącznik nadmiarowo prądowy klasy B dla fazy sterującej
- dla pomp o mocy $\leq 5,0\text{kW}$ rozruch bezpośredni
- zasilacz buforowy 24 VDC min. 1,8A wraz z układem akumulatorów
- syrenka alarmowa 24 VDC z osobnymi wejściami dla zasilania sygnału dźwiękowego i optycznego
- wyłącznik krańcowy otwarcia drzwi rozdzielniczy sterowniczej

- wewnętrzne oświetlenie rozdzielnic – świetlówka 8W
- sonda hydrostatyczna z wyjściem prądowym (4-20mA) o zakresie pomiarowym 0-4m H₂O wraz z dwoma pływakami (suchobieg i poziom alarmowy)
- antena dla sygnału GSM modułu telemetrycznego w wykonaniu zależnym od uzyskania poprawnego poziomu sygnału na obiekcie
- wtyk do podłączenia agregatu + przełącznik Sieć – 0 – Agregat
- ogranicznik przepięć klasy C

Rozdzielnicza zasilająco-sterownicza przepompowni ścieków ma posiadać Europejski Certyfikat Jakości 'CE'.

c) Sterowanie w oparciu o moduł telemetryczny GSM/GPRS, do którego wchodzi następujące sygnały (UWAGA!!! - wszystkie sygnały binarne powinny być wprowadzone z przekaźników pomocniczych):

- wejścia (24VDC):
 - o tryb pracy automatycznej pompowni
 - o zasilanie na obiekcie (prawidłowe/nieprawidłowe)
 - o potwierdzenie pracy pompy nr 1
 - o potwierdzenie pracy pompy nr 2
 - o awaria pompy nr 1 – kontrola wyłącznika silnikowego, zabezpieczenia termicznego i zawilgocenia pompy jeśli posiada
 - o awaria pompy nr 2 – kontrola wyłącznika silnikowego, zabezpieczenia termicznego i zawilgocenia pompy jeśli posiada
 - o kontrola otwarcia drzwi
 - o kontrola poziomu suchobiegu – pływak
 - o kontrola poziomu alarmowego (przelania) – pływak
 - o kontrola rozbroyenia stacyjki
- wejścia analogowe (4...20mA):
 - o sygnał z sondy hydrostatycznej (4...20 mA) zabezpieczony bezpiecznikiem 32mA
 - o sygnał z przekładników prądowych (4...20mA)
- wyjścia (załączanie przekaźników napięciem 24VDC):
 - o załączenie pompy nr 1
 - o załączenie pompy nr 2
 - o załączenie sygnału alarmowego sygnalizatora – awaria zbiorcza pompowni
 - o załączenie rewersyjnej pompy nr 1 (opcjonalnie)
 - o załączenie rewersyjnej pompy nr 2 (opcjonalnie)
 - o załączenie wyjścia włamania – do podłączenia niezależnej centrali alarmowej (opcjonalnie)

d) Wyposażenie i możliwości modułu telemetrycznego GSM/GPRS:

- sterownik pracy przepompowni programowalny z wbudowanym modułem nadawczo-odbiorczym GPRS/GSM zapewniający dwukierunkową wymianę danych z istniejącą stacją bazową
- zintegrowany wyświetlacz znakowy LCD z podświetleniem
- 16 izolowanych wejść binarnych, które mogą być użyte jako wejścia licznikowe
- 16 izolowanych wyjść binarnych

- 4 wejścia analogowe o zakresie pomiarowym 4...20mA
 - niezależne porty komunikacyjne z obsługą protokołu MODBUS RTU/ASCII w trybie MASTER lub SLAVE:
 - o 1 x RS485
 - o 2 x RS232
 - stopień ochrony IP40
 - temperatura pracy: -20o C...50o C
 - wilgotność pracy: 5...95% bez kondensacji
 - moduł GSM/GPRS/EDGE
 - napięcie zasilania 12/24VDC
 - gniazdo antenowe SMA
 - technologia Dual-SIM
 - pomiar temperatury, wilgotności oraz ciśnienia atmosferycznego
- e) Wymagania modułu telemetrycznego:
- wysyłanie zdarzeniowe pełnego stanu wejść i wyjść (binarnych i analogowych) modułu telemetrycznego do stacji monitorującej w ramach usługi GPRS (ORANGE, PLUS) w wydzielonej sieci APN
 - wysyłanie zdarzeniowe wiadomości tekstowych (SMS) w przypadku powstania stanów alarmowych na obiekcie
 - sterowanie pracą obiektu – przepompowni lokalne na podstawie sygnału z pływaków i sondy hydrostatycznej i na podstawie rozkazów przesyłanych ze Stacji Dyspozytorskiej przez operatora (START/STOP pompy, odstawienie, blokada pracy równoległej)
 - sterowanie pracą obiektu – przepompowni zdalne na podstawie rozkazu wysłanego ze stacji operatorskiej
 - podgląd i sygnalizowanie podstawowych informacji o działaniu i stanie przepompowni:
 - o brak karty SIM
 - o poprawność PIN karty SIM
 - o błędny PIN karty SIM
 - o zalogowanie do sieci GSM
 - o zalogowanie do sieci GPRS
 - o wejścia i wyjścia sterownika
 - o aktualny poziom ścieków w zbiorniku
 - o nastawiony poziom załączenia pomp
 - o nastawiony poziom wyłączenia pomp
 - o nastawiony poziom dołączenia drugiej pompy
 - o liczba załączeń każdej z pomp
 - o liczba godzin pracy każdej z pomp
 - o prąd pobierany przez pompy
 - o poziom sygnału GSM wyrażony w procentach
 - zmiana podstawowych parametrów pracy przepompowni, po wcześniejszej autoryzacji (wpisanie kodu) operatora:
 - o poziomu załączenia pomp
 - o poziomu wyłączenia pomp

- o poziomu dołączenia drugiej pompy
- o zakresu pomiarowego użytej sondy hydrostatycznej
- o zakresu pomiarowego użytego przekładnika prądowego
- prezentacja na wyświetlaczu LCD komunikatów o bieżących awariach:
- o każdej z pomp
- o zasilania
- o wystąpieniu poziomu suchobiegu
- o wystąpieniu poziomu przelewu
- o błędnym podłączeniu pływaków
- o sondy hydrostatycznej
- o włamaniu
- naprzemienna praca pomp dla jednakowego ich zużycia
- automatyczne przełączanie pracującej pompy po przekroczeniu maksymalnego czasu pracy z możliwością wyłączenia opcji
- blokada załączenia pompy na podstawie minimalnego czasu postoju pompy – redukuje częstotliwość załączeń pomp, funkcja z możliwością wyłączenia (opcja)
- zliczanie czasu pracy każdej z pomp
- zliczanie liczby załączeń każdej z pomp
- pomiar poprzez licznik energii elektrycznej, m.in. (OPCJA):
- o pobieranej mocy
- o zużytej energii
- o napięcia na poszczególnych fazach
- możliwość podłączenia sygnału włamania do zewnętrznej, niezależnej centrali alarmowej

Protokół komunikacji określony i zgodny z trybem pracy modułu modbus rtu

- f) Rozdzielnica zasilająco-sterownicza pomp ma zapewniać:
- naprzemienną pracę pomp
 - automatyczne przełączenie pomp w chwili wystąpienia awarii lub braku potwierdzenia pracy
 - kontrolę termików pompy i wyłączników silnikowych
 - funkcje czyszczenia zbiornika – spompowanie ścieków poniżej poziomu suchobiegu – tylko dla pracy ręcznej
 - w momencie awarii sondy hydrostatycznej, pracę pompowni w oparciu o sygnał z dwóch pływaków
 - kompatybilność z istniejącym systemem monitoringu

Pytanie nr 13

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja sanitarna): W opisie (tabela z parametrami pompowni) długość tłoczego to 530 m. Wg profilu długość tłoczego to 272 m. Proszę o informacje jaką długość tłoczego przyjąć?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że całkowita długość kolektora tłoczego wynosi ok. 290 m.

Pytanie nr 14

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja sanitarna) : W opisie oraz na profilach kanał tłoczny jest zaprojektowany z rur PVC. Prosimy o potwierdzenie, że wskazany kanał należy wykonać z materiału PVC zgodnie z opisem.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kanał tłoczny należy wykonać z PE 100 DN110x 6,6mm PN10 SDR17

Pytanie nr 15

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja sanitarna) : Czy konieczne jest włączenie w istniejący System monitoringu przepompowni ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budowana sieciowa przepompownia ścieków ma być objęta rozbudową istniejącego systemu wizualizacji i monitoringu w oparciu o pakietową transmisję danych GPRS, który jest zainstalowany i funkcjonuje w gminie Ciechanów. Oprogramowanie nowej przepompowni ma być zintegrowane i kompatybilne z istniejącym systemem monitoringu. Rozbudowę systemu należy zrealizować poprzez naniesienie nowej przepompowni ścieków na istniejącej mapie synoptycznej w Stacji Dyspozytorskiej mieszczącej się w siedzibie eksploatatora gminnych sieci kanalizacyjnych. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że istniejący i funkcjonujący system sterowania i monitoringu w oparciu o pakietową transmisję danych GPRS nie może być zmieniony na inny.

Pytanie nr 16

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja sanitarna) : Czy zamawiający będzie wymagał monitoringu zdalnego m.in. karta sim, GPRS. ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w celu funkcjonowania systemu konieczne jest dostarczenie kart SIM, w których będzie aktywna usługa pakietowej transmisji danych GPRS ze statycznym adresem IP. Dostawca przepompowni ścieków wraz z rozdzielnicami zasilająco-sterowniczymi zawierającymi oprogramowanie istniejącego systemu monitoringu musi posiadać niepubliczną sieć APN dla potrzeb systemu monitoringu. Dostawę niniejszych kart telemetrycznych zapewnia dostawca systemu monitoringu.

Pytanie nr 17

Dotyczy Branży Sanitarnej (Kanalizacja deszczowa): Prosimy o udostępnienie brakującego profilu dotyczącego odcinka od studni D21 do D29.

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy branży sanitarnej z uwzględnieniem brakującego profilu został załączony do postępowania w dniu 16.02.2024 r.

Pytanie nr 18

W związku ze złożonością dokumentacji projektowej oraz okresem ferii zimowych, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 7 dni, co umożliwi Wykonawcy rzetelne przygotowanie oferty przetargowej.

Odpowiedź:

Wprowadza się zmianę terminu składania ofert do dnia 23.02.2024 r.

Pytanie nr 19

Wykonawca wnosi o zmianę wskazanych poniżej zapisów:

-§ 4 pkt. 11 ust. 1) OPU

*„Zamawiający odmawia dokonania odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbiorowych, stwierdzono zaistnienie którejkolwiek z poniższych sytuacji:
1) występują wady przedmiotu umowy”*

Zgodnie z ugruntowanym orzecznictwem sądowym, zakazane jest zastrzeżenie w umowie tzw. bezusterkowego odbioru robót. W Wyroku z dnia 3 sierpnia 2017 r., w sprawie o sygn.akt: I ACa 689/16, Sąd Apelacyjny w Warszawie wskazał, że:...odbior robót jest obowiązkiem zamawiającego, a postanowienie umowne, które uzależnia prawo wykonawcy od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru, uznać należy za nieważne, jako sprzeczne z istotą umowy o roboty budowlane w rozumieniu art. 647 KC. Analogiczny pogląd wyrażony został również w Wyroku: SA w Białymstoku dnia 5 czerwca 2013 r. I ACa 806/12, Wyrok SA w Białymstoku z dnia 27.10.2017 roku, sygn.akt: I ACa 321/17, Wyroku SA w Szczecinie z dnia 29.03.2017 roku, sygn. akt: I ACa 944/16. Dodatkowo podkreślenia wymaga, że zgodnie ze wskazanym orzecznictwem Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru robót w przypadku wystąpienia wad istotnych przedmiotu umowy, **tj. takich które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.**

W związku z tym Zamawiający nie może odmówić odbioru w przypadku stwierdzenia wad lub usterek, gdyż takowe mogą się w nim znajdować wraz z wyznaczeniem terminu ewentualnych napraw, jeśli nie są wadami istotnymi, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem. Definicja wady określona przez Zamawiającego w § 1 pkt. 7 OPU nie zawiera sformułowania o uniemożliwieniu użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

W związku z powyższym Wykonawca prosi o zmianę zapisu na:

-§ 4 pkt. 11 ust. 1) OPU

*„Zamawiający odmawia dokonania odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbiorowych, stwierdzono zaistnienie którejkolwiek z poniższych sytuacji:
1) występują wady istotne przedmiotu umowy, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem ”*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści postanowienia § 4 ust. 11 pkt. 1) (OPU-b).

Pytanie nr 20

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę zapisów § 10 pkt. 13 ust. 3) OPU – kara za nieprzedłożenie oświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany. W opinii Wykonawcy kara o wartości 30 000,00 zł brutto, biorąc pod uwagę zakres i wagę naruszenia jest rażąco wygórowana.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści postanowienia § 10 ust. 13 pkt. 3) (OPU-b).

Zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania ofert z dnia 21.02.2024 r. na dzień **23.02.2024 r. do godz. 11:00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.02.2024 r. o godz. 12:00**.

W konsekwencji zmianie ulega termin związania ofertą do dnia 23.03.2024 r. Analogicznej zmianie ulegają postanowienia SWZ rozdz. XX, rozdz. XXII ust.1 i rozdz. XXIII ust. 1 oraz ogłoszenie o zamówieniu.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

Z up. Prezydenta Miasta

Iwona Kowalczyk

Z-ca Prezydenta Miasta

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Skorygowane wytyczne dotyczące rozbiórki i wykonania nowego ogrodzenia