

**WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym**

Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Numer działki	Powierzchnia					
54/2	0,1624 hektara	miasto Ciechanów obręb: Krubin	PL1C/00043502/4	Nieruchomości są niezabudowane, o regularnym kształcie i płaskiej konfiguracji. Przez działki nr 54/6, 54/7 i 54/8 przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Krubin II” działki położone są na terenie oznaczonym symbolem MN – teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i mieszkaniowo-usługową; usługi na działkach inwestycyjnych z jednorodzinną zabudową mieszkaniową mogą być realizowane w formie: lokali wbudowanych w budynkach mieszkalnych, kubatur zblokowanych z budynkami mieszkalnymi lub obiektów wolnostojących, o powierzchni 100 metrów kwadratowych.”	120 000,00 złotych
54/4	0,2187 hektara					160 000,00 złotych
54/7	0,0999 hektara					65 000,00 złotych

1. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT (aktualnie wynosi 23%).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 04 października 2021 roku składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie wyżej wymienionych nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach od 23 sierpnia do 13 września.2021r.

Z upoważnienia PREZYDENTA MIASTA
Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA