

**PREZYDENT MIASTA
CIECHANÓW**

WGN.6840.10.2022

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonej do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym**

Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza
Numer działki	Powierzchnia					
886/6	0,3864 hektara	Miasto: Ciechanów obręb: Śmiecin	PL1C/00020805/1	Nieruchomość jest niezabudowana, o lekkim spadku, odłogowana, częściowo zakrzaczona. Położona jest w zasięgu technicznych możliwości pełnego uzbrojenia w miejskie urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem sieci ciepłowniczej. Dostęp do drogi publicznej – ulicy Czarnieckiego poprzez działki gminne przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi (3KDL i 17KDD).	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Płocka” działka położona jest na obszarach oznaczonych symbolami 5U – teren zabudowy usługowej oraz UP – teren zabudowy usługowej i magazynów.	400 000,00 złotych

1. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 09.11.2022 roku składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 27.09-17.10.2022.

Ciechanów, 26.09.2022

**Z upoważnienia PREZYDENTA MIASTA
Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**