

**WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym**

Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Numer działki	Powierzchnia					
139/4	0,1120 hektara	miasto Ciechanów obręb: Podzamcze	PL1C/00024187/0	Działki są niezabudowane, o regularnym kształcie. Teren z niewielkim spadkiem. Sieci: wodociągowa, energetyczna, telekomunikacyjna i gazu ziemnego przebiegają w bliskim sąsiedztwie. Działki mają dostęp do drogi publicznej – ulicy Wiosennej.	Dla obszaru, na którym znajdują się działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działek wydane zostały decyzje nr 57/2020 i 58/2020 o warunkach zabudowy dla inwestycji: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	138 000,00 złotych
202/1	0,0485 hektara					95 000,00 złotych
141/6	0,0974 hektara					

1. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT (aktualnie wynosi 23%).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 04 października 2021 roku składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie wyżej wymienionych nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach od 23 sierpnia do 13 września 2021 roku.

Z upoważnienia PREZYDENTA MIASTA
Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Ciechanów, 19.08.2021 roku