



Fundusze Europejskie  
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



WZP.271.1.26.2024

Ciechanów, dn. 18.07.2024 r.

Do Wykonawców  
biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.: Wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową zbiornika wodnego wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej, w tym budową oświetlenia, ciągów pieszych, montażem elementów małej architektury i wykonaniem nasadzeń roślin w ramach zadania pn: „Ciechanów – więcej zieleni i wody, mniej betonu – Przebudowa zbiornika wodnego/retencyjnego”

Szanowni Państwo,

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023, poz.1605 ze zm.) Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

#### **Pytanie nr 1:**

Wykonawca prosi o jednoznaczne określenie zakresu przedmiotu zamówienia oraz udostępnienie przedmiarów robót w formacie ath. oraz pdf. W uzasadnieniu nie udostępnienie przedmiarów spowoduje, iż założony termin złożenia oferty stanie się nierealny oraz istnieje duże prawdopodobieństwo niedoszacowania kosztów wykonania inwestycji.

Z uwagi na powyższe proszę prośbę potraktować jako pilną.

#### **Odpowiedź:**

Zakres przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji zamówienia.

Przedmiary robót w załączeniu.

Zaznacza się, że przedmiary nie stanowią podstawy kalkulacji ceny ofertowej. Cenę ofertową należy kalkulować w oparciu o specyfikację warunków zamówienia, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz wytyczne do realizacji zamówienia.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również z SWZ, a także wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, bez których nie można wykonać

przedmiotu umowy, w szczególności: koszty opracowania i wdrożenia projektu organizacji robót na czas budowy, koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu, zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej.

## **Pytanie nr 2:**

Prosimy o udostępnienie przedmiarów, najlepiej w wersji edytowalnej ath.

## **Odpowiedź:**

Przedmiary robót w załączeniu.

Zaznacza się, że przedmiary nie stanowią podstawy kalkulacji ceny ofertowej. Cenę ofertową należy kalkulować w oparciu o specyfikację warunków zamówienia, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz wytyczne do realizacji zamówienia.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również z SWZ, a także wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, w szczególności: koszty opracowania i wdrożenia projektu organizacji robót na czas budowy, koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu, zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej.

Zamawiający dokonuje sprostowania omyłki pisarskiej w dziale XXIV SWZ. Informacja o sposobie oceny ofert, Gwarancja robót budowlano-montażowych–20% - 20 pkt (min. 60 miesięcy, max. 84 miesięcy):

zmiana z „40 pkt” na „20 pkt”, treść po zmianie:

*Przez kryterium okres gwarancji rozumie się podany w formularzu ofertowym okres udzielonej gwarancji. Najwyższą liczbę punktów – 20 pkt otrzyma oferta z najdłuższym wskazanym okresem udzielonej gwarancji. Przy wskazaniu okresu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest podać okres udzielonej gwarancji w miesiącach.*

*Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlano-montażowe na okres minimum 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego. W przypadku udzielenia gwarancji na okres krótszy niż 60 miesięcy oferta zostanie odrzucona, a w przypadku złożenia oferty z okresem gwarancji równym 84 miesięcy*

*lub dłuższym oferta otrzyma maksymalną, przewidzianą ilość pkt w przedmiotowym kryterium oceny ofert (20 pkt).*

Zamawiający informuje, że nie ulega zmianie termin składania, otwarcia ofert oraz związania ofertą.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

Z up. Prezydenta Miasta

Adrianna Saganek

Sekretarz Miasta

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Przedmiary

Sporządził: Katarzyna Wiśniewska, 18.07.2024 r.