

**Opis przedmiotu zamówienia
(OPZ)**

Nazwa zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji technicznej na budowę alternatywnego dojazdu do szpitala”

ADRES OBIEKTU:

Nieruchomości należące do Gminy Miejskiej Ciechanów oraz nieruchomości sąsiednie niebędące własnością Gminy Miejskiej Ciechanów zlokalizowane między ulicami Powstańców Wielkopolskich, Pułtuską, Opinogórką, a siedzibą 5 Mazowieckiej Brygady Obrony Terytorialnej w Ciechanowie (proponowana koncepcja alternatywnego dojazdu do szpitala w załączniku graficznym nr 1).

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miejska Ciechanów, Pl. Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów

KODY CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SPORZĄDZIŁ

Dariusz Wróblewski

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji technicznej na budowę dwóch dróg dojazdowych do Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie wraz z budową ścieżek rowerowych i chodników**, realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: *„Opracowanie dokumentacji technicznej na budowę alternatywnego dojazdu do szpitala ”*.

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej, projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych prawem uzgodnień, opinii, zatwierdzeń

i decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, obejmującej:

- budowę drogi dojazdowej do szpitala od ul. Opinogórskiej wraz z budową ścieżek rowerowych i chodników oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego;
- budowę drogi dojazdowej do szpitala od ul. Pułtuskiej wraz z budową ścieżek rowerowych i chodników oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego;
- przebudowę uzbrojenia kolidującego z inwestycją;
- budowę kanału technologicznego;
- zagospodarowaniem terenów zielonych.

Planowany przebieg dróg dojazdowych wskazano w Załączniku graficznym nr 1

Zamówienie obejmuje ponadto:

- opracowanie i złożenie do właściwego organu administracyjnego kompletnego wniosku w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zadanie należy realizować w oparciu o wytyczne zawarte w OPZ.

Dokumentacja projektowa powinna obejmować nieruchomości należące do Gminy Miejskiej Ciechanów tj. działki o numerach :4307, 4302/27, 4301/35, 4317, 4304/3, 4303/27, 4303/25, 4303/24, 4304/6, 4303/10, 4911/1, oraz nieruchomości gruntowe, niebędące własnością Gminy Miejskiej Ciechanów, a niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

2. Szczegółowe wytyczne określające przedmiot zamówienia:

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej, projektowo-kosztorysowej na budowę alternatywnego dojazdu do szpitala w postaci dwóch dróg dojazdowych o łącznej długości około 1000 m, ze ścieżkami rowerowymi, których długość wynosi około 1200m. i chodnikami o długości około 1200 m. Dodatkowe 200 m. chodnika i ścieżki rowerowej wynika z faktu połączenia ich z elementami infrastruktury pieszo-rowerowej w ul. Powstańców Wielkopolskich. Planowaną lokalizację dróg oraz przebieg dróg objętych zamówieniem przedstawiono na Załączniku graficzny nr 1.

W ramach wykonania projektu przewiduje się opracowanie dokumentacji technicznej obejmującej poniższe branże:

- 1) drogową w zakresie budowy: jezdni, chodnika, ścieżki rowerowej, oraz skrzyżowań i połączeń z drogami lokalnymi i dojazdowymi;
- 2) sanitarną w zakresie budowy kanalizacji deszczowej oraz przebudowy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, sieci ciepłowniczej i sieci gazowej jeśli wymaga tego przebudowa ulicy bądź powstałe w toku projektowania kolizje;
- 3) elektryczną w zakresie budowy oświetlenia ulicznego oraz przebudowy istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej na linię kablową oraz przebudowy sieci jeśli wymaga tego przebudowa ulicy bądź powstałe w toku projektowania kolizje;
- 4) teletechniczną w zakresie budowy kanału technologicznego oraz przebudowy sieci teletechnicznej jeśli wymaga tego przebudowa ulicy bądź powstałe w toku projektowania kolizje;
- 5) pozostałe branże techniczne konieczne do wykonania dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych obiektów z istniejącą infrastrukturą.

W istniejących działkach drogowych zlokalizowane są następujące sieci :

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- sieć ciepłownicza
- sieć teletechniczna
- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- możliwe jest występowanie innych sieci

3. Wytyczne do projektu

3.1. Branża drogowa

Budowa alternatywnego dojazdu do szpitala powinna uwzględniać w szczególności:

- drogę gminną klasy „D”,
- jezdnię dwupasową,
- szerokość pasów ruchu przyjąć zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz.124 ze zm.) jak dla drogi klasy D. Ze względu na strukturę ilościową i jakościową ruchu, pas przeznaczony do ruchu pojazdów powinien mieć szerokość nie mniejszą niż 2,75 m.,
- przyjęta kategoria ruchu – KR 3;
- rodzaj nawierzchni – nawierzchnię jezdni zaprojektować z betonu asfaltowego
- ścieżkę rowerową dwukierunkową – nawierzchnię zaprojektować z betonu asfaltowego,
- budowę chodnika;
- nawierzchnię chodników zaprojektować z kostki brukowej betonowej koloru szarego/grafitowego o grubości 6 cm,
- konstrukcję chodników przystosować do warunków mechanicznego utrzymania zimowego,
- budowę zjazdów publicznych na drogi wewnętrzne oraz zjazdów indywidualnych,
- nawierzchnie zjazdów indywidualnych zaprojektować z kostki brukowej betonowej koloru czerwonego o grubości 8 cm;
- przed przejściami dla pieszych zastosować płytki chodnikowe o kolorach kontrastowych (żółtych) z wypustkami wyczuwalnymi stopą i grubości 8 cm,
- przed przejściami dla pieszych w jezdni zaprojektować punktowe elementy odblaskowe („kocie oczka”) – do uzgodnienia na etapie opracowania projektu,
- oznakowanie poziome zaprojektować jako grubowarstwowe z mas chemoutwardzalnych,
- wycinkę kolidujących z inwestycją drzew, - jeśli występują

- uzyskanie opinii organu zarządzającego ruchem odnośnie geometrii drogi zgodnie z §3 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (DZ. U. z 2017 r. poz. 784).
- inwentaryzację istniejących zjazdów i dojść do działek
W trakcie opracowywania dokumentacji istniejące zjazdy winny zostać zainwentaryzowane i uwzględnione w dokumentacji projektowej. W przypadku istniejącego zjazdu projektant ma obowiązek zaprojektować przebudowę lub rozbudowę zjazdu w zakresie konstrukcji zjazdu oraz doprowadzenia do zgodności z przepisami z podziałem na zjazdy indywidualne i publiczne.
Wykonawca z udziałem przedstawicieli Zamawiającego zobowiązany jest wykonać komisijną inwentaryzację istniejących zjazdów i dojść do działek. Inwentaryzację należy przedstawić na formularzu, do którego należy załączyć dokumentację fotograficzną oraz załącznik mapowy w skali zapewniającej czytelność, na którym należy zaznaczyć lokalizację zjazdów i dojść.
Zdjęcia powinny zostać wykonane z przeciwległego pobocza drogi, w osi zjazdu obejmując cały zjazd i bramę jeśli istnieje, otoczenie zjazdu oraz pas drogowy. Należy oznaczyć czy istniejący zjazd jest indywidualny czy publiczny.
Szerokość zjazdu powinna być mierzona na granicy działek, w przypadku bram - w ich świetle. W ramach inwentaryzacji zjazdów należy dokonać jego pomiaru wysokościowego na styku jezdni-zjazd oraz na granicy pasa drogowego. Pomiarów wykonać w osi zjazdu. Pomierzone rzędne muszą zostać umieszczone na mapie do celów projektowych.

3.2. Branża sanitarna

Budowa nowej infrastruktury sanitarnej powinna uwzględniać w szczególności:

- odprowadzenie wód opadowych poprzez budowę sieci kanalizacji deszczowej,
- przebudowę urządzeń melioracji wodnych – jeśli występują,
- przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej – jeśli wymagane
- przebudowę sieci gazowej – jeśli wymagane
- przebudowę sieci wodociągowej – jeśli wymagane
- przebudowę sieci ciepłowniczej – jeśli wymagane

3.3. Branża elektryczna

W zakresie branży elektrycznej i elektroenergetycznej dokumentacja powinna uwzględniać w szczególności:

- 1) przebudowę kolizji
- 2) skablowanie istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej
- 3) budowę oświetlenia drogowego

Projekt oświetlenia powinien uwzględniać:

- projektowana sieć oświetlenia powinna spełniać wymogi normy PN-EN 13201-2:2007,
- nowa sieć powinna być zasilana linią kablową podziemną,
- należy zastosować słupy aluminiowe, ważne by były to słupy typowe powszechnie dostępne, tak aby w przypadku konieczności ich wymiany (np. kolizji drogowej), można było je łatwo wymienić – do uzgodnienia na etapie realizacji,
- o ile jest to możliwe sieć oświetleniową należy wydzielić tak aby była siecią samodzielną, nie powiązaną z siecią energetyczną Koncernu Energa,
- jeśli zaistnieje taka konieczność, na etapie projektowania niezbędne jest poinformowanie właściciela istniejącej sieci oświetleniowej Spółkę Energa Oświetlenie o planach budowy nowej sieci oświetleniowej, w przypadku gdy będzie ona z przyczyn technicznych wpięta w istniejącą sieć należącą do Spółki oraz o konieczności likwidacji istniejącej po wybudowaniu nowej
- zastosowane oprawy oświetleniowe, powinny być wyposażone w energooszczędne źródła światła LED. Źródła światła powinny być objęte co najmniej 5 letnią gwarancją. W przypadku opraw LED-owych proszę o rozważenie możliwości zastosowania źródeł światła o barwie cieplej 3500-3700K lub naturalnej 4250K.,
- należy rozważyć możliwość montażu opraw z zainstalowanym systemem czasowej zmiany natężenia oświetlenia (tzw. system ściemniania),
- należy zastosować zegar sterujący z podtrzymaniem napięcia lub czujki zmierzchowe – do uzgodnienia na etapie realizacji
- przewody zasilające aluminiowe układane w rurach osłonowych
- zastosować kompensator mocy biernej.

W projekcie należy przewidzieć odpowiednie doświetlenie przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów.

3.4. Branża teletechniczna :

Budowa nowej infrastruktury teletechnicznej powinna uwzględniać:

- budowę kanału technologicznego
- przebudowę sieci teletechnicznej – jeśli wymagane

4. **Koncepcja przebudowy ulicy**

Przedmiot zamówienia realizowany będzie zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją projektową. Wykonawca w terminie 30 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu, celem zatwierdzenia, koncepcję w wersji papierowej lub elektronicznej. Koncepcja powinna zawierać wstępne założenia projektowe w zakresie geometrii drogi z elementami stałej organizacji ruchu oraz plan podziału działek z zestawieniem powierzchni. Szczegóły dotyczące uzgadniania i

zatwierdzania koncepcji zawarto w §3 Ogólnych Postanowień Umowy (w dalszej treści jako „OPU-z”).

Wykonawca ma obowiązek uzyskać opinię organu zarządzającego ruchem odnośnie geometrii drogi na etapie opracowania koncepcji.

5. Zakres zamówienia:

Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest w szczególności do dostarczenia zamawiającemu następujących opracowań:

- inwentaryzacja geodezyjna z mapą do celów projektowych;
- opinia geotechniczna podłoża gruntowego do celów projektowych;
- projekt zagospodarowania terenu;
- projekt architektoniczno-budowlany;
- projekt techniczny branży drogowej;
- projekt techniczny branży sanitarnej;
- projekt techniczny branży elektrycznej;
- projekt techniczny branży elektroenergetycznej;
- projekty techniczne branży teletechnicznej;
- projekt przebudowy urządzeń melioracji szczegółowej – jeśli wymagany
- projekty wykonawcze dla poszczególnych branż;
- projekt stałej organizacji ruchu;
- projekt czasowej organizacji ruchu;
- kosztorysy inwestorskie;
- przedmiary robót;
- szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót dla poszczególnych robót.

6. Szczegółowy zakres dokumentacji technicznej :

- 1) Inwentaryzacja geodezyjna wraz z uzyskaniem mapy do celów projektowych. Opracowania należy dostarczyć w wersji papierowej oraz elektronicznej.
- 2) Projekt budowlany – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm). Projekty techniczne należy wykonać odrębnie dla każdej z branż. Wymagane jest wykonanie 5 egzemplarzy projektu budowlanego wydrukowanych na papierze. Uwaga: liczba 5 egzemplarzy nie uwzględnia egzemplarzy przekazywanych jednostkom uzgadniającym. Ponadto Zamawiający wymaga złożenie projektu budowlanego w wersji edytowalnego zapisu elektronicznego dostarczonego z pozostałą dokumentacją techniczną.
- 3) Projekty wykonawcze dla poszczególnych branż zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu

funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454) Wymagane jest wykonanie 3 egzemplarzy wydrukowanych na papierze Zamawiający wymaga złożenia projektu wykonawczego w wersji edytowalnego zapisu elektronicznego dostarczonego z pozostałą dokumentacją techniczną.

- 4) Kosztorysy inwestorskie sporządzone wg ogólnokrajowych uśrednionych stawek i cen jednostkowych, z podziałem na branże budowlane. Kosztorysy inwestorskie opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458). Wymagane są 2 wersje kosztorysów. Pierwsza wydrukowana w 2 egzemplarzach oraz druga wersja elektroniczna dostarczona z pozostałą dokumentacją techniczną.
- 5) Przedmiary robót z podziałem na branże budowlane. Wymagane są 2 wersje przedmiarów. Pierwsza wydrukowana w 2 egzemplarzach oraz druga wersja elektroniczna dostarczona z pozostałą dokumentacją techniczną. Przez przedmiar robót należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych (nr katalogu, nr tablicy i kolumny).
- 6) Szczegółowe specyfikacje techniczne (SST) wykonania i odbioru robót budowlanych podzielone na poszczególne branże budowlane zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 20 grudnia 2021 r. Specyfikacje należy dostarczyć wydrukowane w 3 egzemplarzach oraz w formie edytowalnego zapisu elektronicznego.
- 7) Projekt stałej i czasowej organizacji ruchu - 3 egzemplarze w formie papierowej oraz w formie edytowalnego zapisu elektronicznego.
- 8) Inne opracowania niezbędne do realizacji zamierzenia objętego dokumentacją jeśli wymagane.

7. Wymagania dla dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

- 7.1. Opracowania należy dostarczyć w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wszystkie dokumenty stanowiące wyżej wymienioną projektową dokumentację techniczną muszą zostać dostarczone w postaci drukowanych woluminów zabezpieczonych przed dekompletacją i przystosowanych do archiwizacji zgodnie z wymogami przepisów prawnych.
- 7.2. Dokumentacja techniczna powinna jednoznacznie określić parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych i wybranej technologii.

- 7.3. Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z przepisów szczegółowych.
- 7.4. Dokumentacja projektowa stanowić będzie w oparciu o art. 103 ust. 1 ustawy Pzp opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i należy je opracować zgodnie z art. 99 ustawy Pzp, ze szczególnym uwzględnieniem:
- 1) przepisu art. 99 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, zakazującego opisu przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W każdym przypadku wskazania w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca zobowiązany jest opisać w projekcie wymagania minimalne jakim mają odpowiadać oferty równoważne oraz wskazać kryteria stosowane w celu oceny równoważności.
 - 2) przepisu art. 101 ust. 1 i 3 ustawy Pzp wskazującego kolejność ustawową stosowania odniesienia się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia,
 - 3) przepisu art. 101 ust. 4 ustawy Pzp wskazującego, iż opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. W każdym przypadku opisanie przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca obowiązany jest wskazać w projekcie, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszyć mają wyrazy „lub równoważne”.
- 7.5. Dokumentację należy opracować w pełnej problematyce, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z wymaganiami:
- Ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane,
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r.

w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drodze,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- Przepisów szczegółowych, obowiązujących polskich norm, zasad wiedzy technicznej oraz niniejszymi założeniami do projektowania.

8. Szczegółowe wymagania dla czynności Wykonawcy i zawartości dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej związanej z nabywaniem nieruchomości, ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości oraz uzyskaniem prawa dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Ilość działek podlegających stałemu zajęciu, w tym niezbędnym podziałom, będzie wynikiem koniecznych zajęć gruntu, wynikających z rozwiązań przyjętych w opracowaniu.

Podziału nieruchomości dokonuje się zgodnie z projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Przed przystąpieniem do wykonania podziałów nieruchomości należy uzgodnić z Zamawiającym przebieg linii rozgraniczających teren. Ponadto projekty podziałów nieruchomości (mapy podziałowe) powinny być przedłożone Zamawiającemu do wglądu jeszcze przed ich przyjęciem do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu dokonania ich szczegółowej weryfikacji.

Ilość działek przeznaczonych do czasowego korzystania z nieruchomości będzie zależała od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.

Omawiane prace związane z podziałem nieruchomości powinny być poprzedzone:

- uzyskaniem danych dotyczących osnowy geodezyjnej, mapy zasadniczej, wyników opracowań jednostkowych itp.,
- pobraniem danych z katastru nieruchomości dotyczących dzielonych nieruchomości,
- dokonaniem we właściwym sądzie badania ksiąg wieczystych (zbioru dokumentów) lub innych dokumentów stwierdzających stan prawny nieruchomości i sporządzeniu wypisów z KW (lub odpisów sądowych), dla wszystkich nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji oraz nieruchomości niezbędnych do budowy tymczasowych obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych i zjazdów, których budowa lub przebudowa wymaga wyjścia poza teren linii rozgraniczających.

9. Koszty Wykonawcy

Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne do wykonania opracowania materiały techniczne i eksploatacyjne, wykona wszelkie uzgodnienia i opłaty.

10. Konsekwencje błędów i braków w przedmiocie zamówienia.

1. W przypadku niekompletności dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za przedmiot zamówienia i jego zgodność z obowiązującymi przepisami.

11. Prawa autorskie

Wykonawca zgodnie z § 8 OPU-z bezwarunkowo i bez ograniczeń przenosi na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz zależne zgodnie z odrębnymi przepisami dotyczącymi praw autorskich. W tym wyraża zgodę na wprowadzanie zmian i wykorzystanie dokumentacji technicznej objętej zamówieniem.

12. Zobowiązania Wykonawcy

Poza obowiązkami wynikającymi z Umowy, do zobowiązań Wykonawcy należy w szczególności:

1. Robocze konsultacje z Zamawiającym w zakresie rozwiązań projektowych;
2. Uzgodnienie z gestorami sieci warunków technicznych w zakresie zabezpieczenia istniejącej infrastruktury;
3. Uzyskanie opinii organu zarządzającego ruchem odnośnie geometrii drogi;
4. Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach w realizacji zamówienia, w tym opóźnieniach w wydaniu warunków/uzgodnień/opinii, zagrażających realizacji zamówienia w terminie umownym;
5. Udzielenie odpowiedzi w trakcie realizacji inwestycji, na pytania dotyczące rozwiązań projektowych.

13. Termin wykonania zamówienia.

1. Rozpoczęcie z dniem podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać cały przedmiot umowy w terminie 370 dni kalendarzowych od zawarcia umowy.
3. Całkowite wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z chwilą dostarczenia Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę, wraz z kompletną dokumentacją techniczną na warunkach określonych w § 4 OPU-z

14. Płatności.

Szczegóły płatności zawiera projekt Umowy.

Załącznik graficzny nr 1

