

WZÓR UMOWY

Nr

W dniu r. pomiędzy:

Gminą Miejską Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, 06 – 400 Ciechanów, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez **Adriannę Saganek – Sekretarza Miasta Ciechanów** działającą na podstawie Zarządzenia nr 198/2018 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 21.11.2018 r.

przy kontrasygnacie **Ewy Szelugi – Skarbnika Miasta** zwaną dalej „Zamawiającym”

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.)

..... Spółka Akcyjna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez¹:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)

..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.)

..... Spółka Jawna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem

¹ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

² Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

.....; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez³:

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.)

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy.....), przy ul., NIP, REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez:

.....
zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”,
w wyniku **rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „System weryfikacji segregacji odpadów wraz z dostawą narzędzi umożliwiających kontrolę selektywnej zbiórki w zabudowie wielorodzinnej”** (w treści Umowy jako: „Postępowanie”) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1.

Definicje

Przyjmuje się, że poniższe terminy w dalszej części Umowy będą oznaczać:

- 1) Przedmiot Umowy – wykonanie Systemu Weryfikacji Segregacji Odpadów , wraz z dostawą pojemników do gromadzenia odpadów i narzędzi umożliwiających kontrolę selektywnej zbiórki odpadów w zabudowie wielorodzinnej i zarządzanie tym systemem oraz wykonaniem niezbędnych robót budowlanych, zwanego w dalszej części umowy Systemem;
- 2) Dokumentacja warsztatowa – wszelkie projekty, rysunki, opisy, opracowania lub inne dokumenty opisujące w sposób szczegółowy roboty budowlane niezbędne do wykonania montażu oraz sposób ich wykonania, na podstawie których wykonywany jest Przedmiot Umowy oraz wymagane są przepisami prawa w celu zgłoszenia robót do odpowiedniego organu administracji publicznej;
- 3) Dni robocze – dni tygodnia od poniedziałku do piątku (lub inne dni pracujące dla Zamawiającego), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych u Zamawiającego;
- 4) Oprogramowanie –wielkie komponenty składające się na System będące programami komputerowymi, niezbędne do zapewnienia jego funkcjonalności i prawidłowego funkcjonowania na zasadach określonych w Umowie
- 5) Teren robót – przestrzeń, w której prowadzone są prace, w tym montażowe i budowlane, wraz z zapleczem na materiały i urządzenia Wykonawcy;

³ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić; w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka.

- 6) Użytkownik – każdą osobę fizyczną lub prawną posiadającą prawo do korzystania z Systemu, w tym Oprogramowania, na podstawie udzielonej licencji;
- 7) SIWZ – specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz jej wyjaśnienia przekazane w trakcie przeprowadzania Postępowania;
- 8) Wada – cechę zmniejszającą wartość Przedmiotu Umowy ze względu na cel oznaczony w Umowie, wykonanie Przedmiotu Umowy niezgodnie z warunkami technicznymi, wiedzą techniczną, przepisami, normami lub innymi dokumentami lub wykonanie robót budowlanych niezgodnie z Dokumentacją warsztatową;
- 9) Awaria Systemu – zdarzenie, w którym stwierdzono nieprawidłowość działania lub uszkodzenie jednego (lub więcej) komponentu Systemu, w tym jakiegokolwiek elementu Oprogramowania, ograniczające lub powodujące spadek: wydajności lub funkcjonalności Systemu, a także uniemożliwiające Użytkownikowi korzystanie z komponentu zgodnie z przeznaczeniem. Awaria może być: niekrytyczna lub krytyczna;
- 10) Awaria niekrytyczna Systemu – awaria jednego (lub więcej) komponentu Systemu, w tym jakiegokolwiek elementu Oprogramowania, która negatywnie wpływa na jego wydajność lub funkcjonalność, lecz nie uniemożliwia działania Systemu;
- 11) Awaria krytyczna Systemu – awaria jednego (lub więcej) komponentu Systemu, w tym jakiegokolwiek elementu Oprogramowania, która uniemożliwia eksploatację Systemu;
- 12) Usterka - zdarzenie, w którym stwierdzono nieprawidłowość działania lub uszkodzenie jednego (lub więcej) komponentu Systemu, niewpływające na funkcjonalność i wydajność całego Systemu;
- 13) Błąd Systemu – nieprawidłowe funkcjonowanie Systemu, rozumiane jako działanie w sposób niezgodny z Dokumentacją warsztatową i powodujące ograniczenie korzystania z Systemu, przy jednoczesnym zachowaniu spełniania jego podstawowych funkcji;
- 14) Czas usunięcia Awarii/Usterki/Błędu Systemu – czas, jaki może upłynąć pomiędzy pierwszym zgłoszeniem Awarii/Usterki/Błędu Systemu a jej usunięciem;
- 15) Usunięcie Awarii Systemu – doprowadzenie Systemu lub jego komponentu, w którym wystąpiła Awaria Systemu do takiego stanu, aby możliwe było pełne jego wykorzystanie i użytkowanie;
- 16) Usunięcie Usterki Systemu – przywrócenie do poprawnego działania komponentu Systemu, w którym wystąpiła Usterka Systemu
- 17) Usunięcie Błędu Systemu – przywrócenie do poprawnego działania komponentu Systemu, w którym wystąpił Błąd Systemu.

§ 2.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie Systemu Weryfikacji Segregacji Odpadów , wraz z dostawą pojemników do gromadzenia odpadów i narzędzi umożliwiających kontrolę i zarządzanie tym systemem oraz wykonaniem niezbędnych robót budowlanych.
2. Szczegółowy sposób wykonania Przedmiotu Umowy został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.
3. Przedmiot Umowy realizowany będzie zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo – finansowy w terminie do 5 Dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
4. Zamawiający zgłosi uwagi lub zatwierdzi harmonogram, o którym mowa w ust. 3, w ciągu 3 Dni roboczych od daty jego przedłożenia przez Wykonawcę.

5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia zaktualizowany harmonogram, uwzględniający uwagi Zamawiającego, w terminie do 3 Dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, o których mowa w ust. 4.
6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego uwag do harmonogramu w trybie określonym w ust. 4 jest jednoznaczne z zatwierdzeniem harmonogramu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy. Aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego na etapie realizacji przedmiotu umowy wymaga akceptacji Zamawiającego i nie powoduje konieczności zmiany treści umowy. Do aktualizacji harmonogramu postanowienia ust. 3-6 stosuje się odpowiednio, przy czym termin na zainicjowanie aktualizacji harmonogramu wynosi 5 Dni roboczych i rozpoczyna swój bieg z chwilą zdarzenia stanowiącego przyczynę dokonania aktualizacji.

§ 3.

Współpraca Stron

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą i kwalifikacjami pozwalającymi na należyte zrealizowanie Przedmiotu Umowy, w tym Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami prawa krajowego, wspólnotowego oraz wszelkimi innymi regulacjami dotyczącymi Przedmiotu Umowy.
2. Strony zobowiązują się wykonywać Umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, treścią i celem Umowy.
3. Wykonawca, na każdorazowe żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się do udzielenia – w formie pisemnej – pełnej informacji na temat stanu realizacji Przedmiotu Umowy. Udzielenie informacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 4 Dni robocze od dnia otrzymania żądania Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Zamawiający zgłosi jakiegokolwiek zastrzeżenia do informacji udzielonej przez Wykonawcę, o której mowa w ust. 3, istnieje możliwość zorganizowania spotkania przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Spotkanie takie odbędzie się w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w spotkaniu w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Dla uzgodnienia ostatecznej treści informacji wiążące są wskazania Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 Dni roboczych od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu.
6. Jeżeli okoliczności, o których mowa w ust. 5, uniemożliwiają prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu tych okoliczności.
7. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą na każdym etapie realizacji Umowy, w tym do przekazywania Wykonawcy wszelkich informacji i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
8. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:
 - 1) po stronie Wykonawcy:
.....
 - 2) po stronie Zamawiającego:
.....

9. Osoba wskazana w ust. 8 pkt 2) nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.
10. Zmiana osób wymienionych w ust. 8 nie powoduje konieczności zmiany treści Umowy. Strony za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę pisemnej informacji z danymi nowego przedstawiciela.
11. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę. Niedopełnienie tego obowiązku skutkuje uznaniem korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres za doręczoną.
12. Wszelkie zmiany osób dedykowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do osób wskazanych w ofercie są możliwe jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego wyłącznie w przypadku zdarzeń losowych, których nie można było wcześniej przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności, a w szczególności długotrwałej choroby, długotrwałej niezdolności do pracy. Nowa osoba dedykowana przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy musi spełniać warunki określone w SIWZ w zakresie potencjału kadrowego Wykonawcy.
13. Zmiana, o której mowa w ust. 12, nie wymaga zmiany Umowy. Strony za wystarczające uznają pisemne poinformowanie o przyczynach zmiany Zamawiającego i uzyskanie jego pisemnej akceptacji dla dokonania zmiany.

§ 4.

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy protokolarne przekazanie Wykonawcy Terenu robót oraz terminowe uregulowanie wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) opracowanie, przedłożenie i uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo – finansowego w terminach i trybie określonych § 2 ust. 3-6 oraz jego bieżącej aktualizacji na zasadach określonych w § 2 ust. 7.;
 - 2) przygotowanie Dokumentacji warsztatowej przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 3) ewentualne dokonanie zgłoszenia do stosownego organu administracyjnego umożliwiającego rozpoczęcie robót (o ile wymagane);
 - 4) protokolarne przejęcie Terenu robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 5) utrzymanie porządku oraz ochrona mienia znajdującego się na Terenie robót od dnia przejęcia Terenu robót;
 - 6) zapewnienie warunków bezpieczeństwa, przestrzeganie przepisów BHP oraz ochrony p.poż.;
 - 7) wykorzystywanie wyłącznie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie do stosowania i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego Przedmiotu Umowy;
 - 8) zapewnienie, aby wyroby budowlane, które będą używane do realizacji przedmiotu zamówienia spełniały wymagania wynikające z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r. poz. 266) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186);
 - 9) przedłożenie Zamawiającemu w toku realizacji Przedmiotu Umowy, atestów, certyfikatów, aprobat i innych dokumentów potwierdzających, że stosowane wyroby posiadają odpowiednie dopuszczenie do stosowania;
 - 10) zapewnienie ewentualnej obsługi geodezyjnej robót;

- 11) wykonanie wszelkich robót towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 12) usunięcie wszelkich Wad lub Usterk stwierdzonych przez Zamawiającego na każdym etapie wykonywania Przedmiotu Umowy jak również w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za Wady;
 - 13) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe;
 - 14) wykonanie robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy z własnych materiałów i przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania Umowy;
 - 15) utrzymanie porządku na Terenie robót w trakcie realizacji prac, a po ich zakończeniu – usunięcie poza Teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego Terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania;
 - 16) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącej infrastruktury w toku realizacji Przedmiotu Umowy – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
 - 17) zagospodarowanie powstałych w trakcie wykonywania prac ewentualnych zanieczyszczeń (np. gruz) zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (na koszt Wykonawcy); Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających utylizację;
 - 18) usunięcie poza Teren robót nadmiaru gruntu o ile zagospodarowanie nadmiaru gruntu nie jest możliwe na terenie inwestycji (na koszt Wykonawcy);
 - 19) umożliwienie wstępu na Teren robót oraz udostępnienie danych i informacji związanych z realizacją Przedmiotu Umowy przedstawicielom określonych służb oraz organów, a także innym wskazanym przez Zamawiającego osobom;
 - 20) przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, w tym dokumentacji powykonawczej oraz materiałów określonych jako podstawa odbioru oraz płatności;
 - 21) przeszkolenie osób wskazanych w SOPZ i na zasadach tam określonych;
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, zarówno wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich, z tytułu wszelkich szkód i strat wynikłych lub związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do organizacji i realizacji na własny koszt i ryzyko dostaw urządzeń, materiałów i innych elementów wymaganych do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym do składowania ich zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą i doświadczeniem profesjonalisty oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
 5. Wykonawca po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności: Dokumentację warsztatową, dokumentację techniczno – ruchową, ewentualną dokumentację powykonawczą i inwentaryzację powykonawczą geodezyjną.

§ 5.

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przekazanie Wykonawcy Terenu robót nastąpi nie później niż na 3 Dni robocze przed planowanym terminem rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu Umowy w terminie do 17 lipca 2020 r., uwzględniając konieczność uzyskania przez Wykonawcę wszelkich wymaganych dopuszczeń, pozwoleń etc. umożliwiających rozpoczęcie użytkowania.

3. Jako zrealizowanie Przedmiotu Umowy rozumie się wykonanie wszystkich dostaw i prac, w tym robót składających się na Przedmiot Umowy wraz z przekazaniem Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 6 ust. 4 Umowy, oraz dopełnienie wszelkich przewidzianych prawem czynności wymaganych dla dopuszczenia Przedmiotu Umowy do użytkowania i przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dopuszczenie Przedmiotu Umowy do użytkowania.

§ 6.

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór końcowy;
 - 2) odbiór ostateczny – po okresie gwarancji jakości i rękojmi za Wady (zwany pogwarancyjnym).
2. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość dostaw, robót budowlanych oraz wszelkich innych prac składających się na Przedmiot Umowy, w tym wdrożenie Systemu, a także przeprowadzenie szkoleń zgodnie z SOZP. Warunkiem przeprowadzenia odbioru końcowego jest także dopełnienie przez Wykonawcę wszystkich czynności wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dla dopuszczenia Przedmiotu Umowy do użytkowania.
3. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzenia otrzymania zawiadomienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedstawienia Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz dopełnienia wszystkich innych czynności wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności przedstawienie Zamawiającemu:
 - 1) dokumentu gwarancji,
 - 2) instrukcji obsługi do wdrożonego Systemu Indywidualnej Segregacji Odpadów oraz wszystkich zainstalowanych urządzeń,
 - 3) aprobat technicznych, certyfikatów, atestów,
 - 4) deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub EU,
 - 5) dokumentacji techniczno – ruchowej,
 - 6) Dokumentacji warsztatowej z ewentualnymi naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli miały miejsce,
 - 7) pozostałych dokumentów dotyczących Przedmiotu Umowy,
 - 8) geodezyjnej dokumentacji powykonawczej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane.
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 14 Dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru końcowego.
6. Zamawiający odmawia dokonania odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbiorowych, stwierdzono zaistnienie którejkolwiek z poniższych sytuacji:
 - 1) występują Wady Przedmiotu Umowy;
 - 2) Wykonawca nie wywiązał się z jakiegokolwiek obowiązku, o którym mowa w Umowie;
 - 3) wykonywanie Przedmiotu Umowy nie zostało zakończone.
7. Wystąpienie którejkolwiek z sytuacji, o których mowa w ust. 6, zostanie odnotowane w protokole z czynności odbiorowych. Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji do usunięcia Wad Przedmiotu Umowy lub wywiązania się z obowiązku/obowiązków, którym uchybił lub zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

W takim przypadku, pomimo postanowienia § 5 ust. 3, nie uznaje się że Przedmiot Umowy został zrealizowany i Wykonawca pozostaje w opóźnieniu, a Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych.

8. Zamawiający może zlecić usunięcie Wad lub Usterek Przedmiotu Umowy, w zastępstwie Wykonawcy, innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia Wad lub Usterek. ze wskazaniem planowanego terminu dokonania zlecenia zastępczego. Strony ustalają, że wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a w razie braku powyższych możliwości – Wykonawca na żądanie Zamawiającego zwróci udokumentowane koszty poniesione w ramach wykonania zastępczego przez Zamawiającego.
9. Odbiór końcowy jest dokonywany poprzez złożenie przez przedstawiciela Zamawiającego stosownego oświadczenia w protokole odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
10. Z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy oraz dokonania wszelkich przewidzianych prawem czynności wymaganych dla dopuszczenia Przedmiotu Umowy do użytkowania, na Zamawiającego przechodzą:
 - 1) ryzyko utraty lub uszkodzenia Przedmiotu Umowy oraz
 - 2) prawo do użytkowania Systemu, w tym zostają udzielone licencje na Oprogramowanie.
11. Do odbioru ostatecznego stosuje się odpowiednio postanowienia dotyczące odbioru końcowego.

§ 7.

Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie postanawiają, że całkowitym zryczałtowanym wynagrodzeniem należnym Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy jest kwota zł brutto (słownie:) w tym: podatek VAT 23% tj. zł (słownie:) netto zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty, niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy, wynikające wprost ze Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, jak również wszelkie inne koszty w nim nieujęte, bez których nie można wykonać Przedmiotu Umowy, w szczególności: koszty związane z dostawą urządzeń, pracami informatycznymi, przeprowadzeniem niezbędnych szkoleń, uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy (w tym podatek VAT w obowiązującej wysokości).
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie Przedmiotu Umowy jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Wykonanie wszelkich dodatkowych czynności nie ujętych w SIWZ i jej załączników, lecz niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wiedzą techniczną, nie będzie podstawą do zwiększenia wynagrodzenia.
5. W przypadku, gdy na etapie projektowania okaże się, że biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy prawa lub uwarunkowania terenowe, nie można zamontować niektórych urządzeń, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji montażu elementów Systemu.
6. Rozliczenie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po faktycznym wykonaniu Przedmiotu Umowy i przedłożeniu Zamawiającemu

kompletu dokumentów pozwalających na ocenę jego prawidłowego wykonania oraz niezbędnych do dokonania odbioru końcowego. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT jest dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisaniem przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktury VAT sporządzonej w oparciu o protokół końcowy odbioru robót, w terminie 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT – na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego:
Odbiorca - Urząd Miasta Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6.
Nabywca - Gmina Miejska Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, NIP 566-187-65-36.
8. W przypadku dokonania odbioru końcowego ze względu na stwierdzone podczas czynności odbiorowych Wady lub Usterki, podstawą wystawienia faktury VAT, o której mowa w ust. 7, będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół usunięcia Wad lub Usterk.
9. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należną Wykonawcy.
10. Warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą potwierdzenia dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, z którymi zostały zawarte umowy zaakceptowane przez Zamawiającego. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia do czasu przedstawienia wszystkich dowodów zapłaty z uwzględnieniem postanowień ust. 12-17. Wykonawca, oprócz dowodów zapłaty, zobowiązany jest do przedstawienia oświadczeń podwykonawców potwierdzających otrzymanie należnego im od Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku, gdy podwykonawca nie przedstawi oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, a dowody zapłaty będą potwierdzały wypłatę należnego mu wynagrodzenia, Zamawiający za rozstrzygające uznane dowody zapłaty należnego wynagrodzenia. W przypadku, gdy wynagrodzenie na rzecz podwykonawców nie jest jeszcze wymagalne, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowód zabezpieczenia środków przeznaczonych na jego pokrycie.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni.
12. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę zapłaty należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zapłatę należnego mu wynagrodzenia.
13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wyłącznie należności wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo/o dalsze podwykonawstwo, w szczególności tylko należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy, bez odsetek należnych z tytułu opóźnienia.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, której mowa w ust. 13, kwota ta zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 13, nie nastąpi, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wezwania go przez Zamawiającego do zgłoszenia uwag w formie pisemnej.
16. W przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia, Zamawiający złoży kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do depozytu sądowego.

17. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 13-16, nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia uwag lub upływu terminu na zgłoszenie uwag przez Wykonawcę zgodnie z wezwaniem Zamawiającego.
18. Wstrzymanie zapłaty faktury w sytuacjach, gdy Wykonawca nie wywiąże się ze swoich obowiązków, nie stanowi opóźnienia w zapłacie należności.

§ 8.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto przewidzianego w § 7 ust. 1 Umowy tj. kwota zabezpieczenia zł (słownie:), forma zabezpieczenia – należytego wykonania umowy oraz usunięcia Wad i Usterek.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia wszelkich roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym zapłaty naliczonych kar umownych.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% całości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (tj. podpisania protokołu końcowego Przedmiotu Umowy).
4. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za Wady.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, gwarancja musi zawierać deklarację o nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłacie na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego kwoty zabezpieczenia. Udzielona gwarancja jest wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Koszty związane z wystawieniem przedmiotowego dokumentu ponosi Wykonawca.
7. Zabezpieczenie wniesione w formie poręczenia jest wystawione przez bank, spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową albo podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, które poręczają należyte wykonanie umowy do kwoty wskazanej w ust. 1 umowy. Koszty związane z wystawieniem przedmiotowego dokumentu ponosi Wykonawca.
8. Jeżeli z uwagi na przedłużenie terminu wykonania umowy, niezależnie od przyczyn tego przedłużenia, zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych, ubezpieczeniowych lub poręczeniach wygasłoby przed upływem przedłużonego terminu wykonania umowy, Wykonawca na 7 dni przed wygaśnięciem takiego zabezpieczenia przedstawia Zamawiającemu stosowny aneks lub nową gwarancję/poręczenie lub wpłaca odpowiednie zabezpieczenie w gotówce. Jeżeli Wykonawca nie wykona powyższego obowiązku, Zamawiający może żądać od gwaranta/poręczyciela wypłaty z gwarancji/poręczenia i zaliczyć uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet zabezpieczenia. Powyższe uprawnienie powinno wynikać z treści gwarancji lub poręczenia.
9. Zmiany formy gwarancyjnej należytego wykonania umowy mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości, a w szczególnych wypadkach określonych ustawą Pzp za zgodą Zamawiającego.

§ 9.

Rękojnia oraz gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiotu Umowy.
2. Termin gwarancji ustala się na miesiące od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Do rękojmi zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany Przedmiot Umowy ma Wady lub Usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo jeżeli wykonany Przedmiot Umowy nie ma właściwości, które zgodnie z Dokumentacją warsztatową posiadać powinien lub został wydany w stanie niepełnym.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za Wady i Usterki Przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za Wady i Usterki powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym Przedmiocie Umowy w chwili odbioru.
6. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za Wady i Usterki, które powstały wskutek wykonania Przedmiotu Umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi na piśmie Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie Wad i Usterek.
7. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za Wady i Usterki powstałe wskutek rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za Wady i Usterki wykonanego Przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
8. Wykonawca – w ramach rękojmi lub gwarancji – zobowiązany jest do usunięcia Wad lub Usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.
9. W okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości, Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania Wad lub do dostarczenia rzeczy wolnej od Wad, jeżeli Wady te ujawnią się przed upływem terminu określonego w ust. 2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po tym terminie, jeżeli reklamował Wadę przed jego upływem.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie Wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania Wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
11. O wykryciu Wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Dla Wad usuniętych w okresie gwarancji, termin dla tego zakresu biegnie od nowa.
12. Do Usterek mają odpowiednio zastosowanie Umowne postanowienia dotyczące Wad.
13. Zastępcze usunięcie Wad lub Usterek, o którym mowa w ust. 10 Umowy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są od dnia wyznaczonego jako termin usunięcia Wad lub Usterek do dnia zakończenia ich zastępczego usuwania.
14. Pomimo obowiązków wynikających z rękojmi za Wady oraz gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązuje się w okresie, o którym mowa w ust. 2 do świadczenia bieżącej obsługi Systemu, w szczególności w warstwie informatycznej. Użytkownicy, w tym Zamawiający, jak również osoby posiadające dostęp do panelu administratora Systemu, będą zgłaszały – za pośrednictwem tego panelu lub na adres e-mail:@..... problemy związane z funkcjonowaniem Systemu, w tym Awarie Systemu, Usterki Systemu oraz Błędy Systemu.
15. Czas usunięcia Awarii / Usterki / Błędu Systemu wynosi odpowiednio:

- 1) Usunięcie Awarii krytycznej Systemu – 18 godzin zegarowych;
- 2) Usunięcie Awarii niekrytycznej Systemu – 36 godzin zegarowych;
- 3) Usunięcie Usterki Systemu – 72 godziny zegarowe;
- 4) Usunięcie Błędu Systemu – 120 godzin zegarowych.

§ 10.

Prawa autorskie oraz licencje na System

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne prawa autorskie, w tym prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszelkich utworów wchodzących w skład Systemu, w tym do Oprogramowania oraz że utwory te nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich i korzystanie z tych utworów przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich osób trzecich. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę w ramach wdrożenia Systemu utworów stworzonych przez osoby trzecie, które będą producentami tych utworów, Wykonawca zobowiązuje się udzielić sublicencji na korzystanie z takich Utworów na zasadach określonych poniżej.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca udziela – z chwilą dokonania odbioru końcowego – Użytkownikom, licencji niewyłącznej na wszelkie utwory wchodzące w skład Systemu, w szczególności na Oprogramowanie. Wykonawca zapewnia przy tym pełną możliwość korzystania z Oprogramowania na potrzeby związane z korzystaniem z funkcjonalności Systemu opisanych w dokumentacji Postępowania, w tym SIWZ oraz w Umowie.
3. Wykonawca oświadcza, że uprawnienia licencyjne przysługujące Użytkownikom mają na celu zapewnienie Użytkownikom korzystanie z Systemu, w szczególności Oprogramowania, na potrzeby własne i w zakresie niezbędnym do korzystania z jego funkcjonalności, na następujących polach eksploatacji:
 - a) korzystania z wymaganych funkcjonalności Oprogramowania,
 - b) wprowadzanie i zapisywanie Oprogramowania w pamięci komputerów i sieci wewnętrznych typu Intranet,
 - c) odtwarzanie,
 - d) przechowywanie,
 - e) wyświetlanie,
 - f) stosowanie,
 - g) instalowanie i deinstalowanie Oprogramowania,
 - h) sporządzanie kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa) nośników instalacyjnych i nośników z zainstalowanym Oprogramowaniem,
 - i) przystosowywanie (kustomizacja) i przetwarzanie Oprogramowania poprzez jego w tym adaptacje, modyfikacje, aktualizacje,
 - j) korzystanie z produktów powstałych w wyniku eksploatacji Systemu przez Zamawiającego, w szczególności danych, raportów, zestawień oraz innych dokumentów kreowanych w ramach tej eksploatacji oraz modyfikowania tych produktów i dalszego z nich korzystania.
4. Z zastrzeżeniem art. 75 ust. 2 i ust. 3 ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych, Zamawiający nie ma prawa:
 - dekompilować ani deasemblować całości lub którejkolwiek części Oprogramowania,
 - rozpowszechniać, w tym użyczać ani wynajmować Oprogramowania ani jego kopii innym podmiot niż Użytkownicy.
5. Udzielenie licencji następuje:
 - 1) na nieograniczoną co do ilości liczbę Użytkowników,
 - 2) w sposób nieograniczony co do miejsca i czasu,
 - 3) bez ograniczeń, co do celu lub sposobu korzystania z Oprogramowania.

6. Licencja obejmuje także uaktualnienia programu udostępniane przez Wykonawcę w czasie trwania Umowy.
7. W ramach udzielonej licencji Wykonawca upoważnia Zamawiającego do korzystania z Oprogramowania przez wszystkich pracowników Zamawiającego jak równie podmioty z nim współpracujące oraz przez pozostałych – nieograniczonych co do ilości – Użytkowników.
8. Z chwilą udzielenia Zamawiającemu licencji na Zamawiającego przechodzi własność ewentualnych nośników, na których utrwalono utwory.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za wszelkie wady prawne wykonanego Przedmiotu Umowy, w tym Systemu i Oprogramowania, a w szczególności za roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.
10. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu praw autorskich lub innych, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca, który zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty i kwoty zasądzone z tego tytułu od Zamawiającego na rzecz osób trzecich.

§ 11.

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może od Umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdoła je ukończyć w wyznaczonym terminie, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od Umowy odstąpić jeszcze przed upływem tego terminu. W takim przypadku zostaną naliczone stosowne kary umowne za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w każdym przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w każdym przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, przy czym przez termin „rażące naruszenie postanowień umowy” Strony przyjmują w szczególności: zatrudnienie podwykonawców bez zgody Zamawiającego, Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z przepisami prawa, działanie Wykonawcy wielokrotne lub nawet jednorazowo będzie szczególnie i jednoznacznie sprzeczne z Umową, ustaleniem poczynionym w ramach Umowy, a także wykonywanie jakichkolwiek innych czynności, które w sposób negatywny mogłyby wpłynąć na dobre imię lub uszczuplić finanse Zamawiającego lub mogłyby utrudniać prawidłowe wykonywanie niniejszej Umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających skorzystanie z prawa odstąpienia.
5. Strony postanawiają, że odstąpienie następuje ze skutkami na przyszłość.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia protokołu, który będzie określał stan realizacji Przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy oraz, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy Wykonawcy, do zabezpieczenia na swój koszt przerwane roboty w zakresie określonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia zostanie ustalona proporcjonalnie do zakresu wykonanych prac, na podstawie harmonogramu-rzeczowo finansowego realizacji Umowy.

8. Odstąpienie od Umowy pod rygorem nieważności, powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. Umowa ulega rozwiązaniu w dniu doręczenia odstąpienia.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.

§ 12.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy,;
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy,;
 - 3) za opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy – w wysokości 1 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu Wad lub Usterk stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 5) za każdy stwierdzony przypadek stosowania materiałów nieposiadających odpowiedniego dopuszczenia do obrotu lub niezapewniających sprawności eksploatacyjnej Przedmiotu Umowy - w wysokości 10 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy;
 - 6) za nieprzekazanie pełnej informacji na temat stanu realizacji Przedmiotu Umowy, o której mowa w § 3 ust. 3 Umowy – w wysokości 0,1 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 7) za brak udziału w spotkaniu, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w trybie określonym w postanowieniu § 3 ust. 4 zdanie 2 Umowy – w wysokości 0,1 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy;
2. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Kary umowne podlegają stosownemu łączeniu.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości odpowiadającej rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

§ 13.

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie, pod warunkiem spełnienia przesłanek ustawowych określonych w przepisie art. 144 ustawy Pzp.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. Zamawiający zgodnie z przepisem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje następujące możliwości dokonania zmiany Umowy w następującym zakresie (oraz na następujących warunkach):

- 1) sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, w sytuacji pojawienia się na rynku nowych rozwiązań technologicznych i materiałowych, o ile zmiany takie są korzystne dla Zamawiającego, bez konieczności zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 2) zmniejszenia zakresu realizacji robót w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności spowodowanej lub odpowiednio powodującej, że:
 - a) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub;
 - b) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie jest możliwe, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - c) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie jest możliwe, z powodu braku finansowania ze środków zewnętrznych w ramach umowy o dofinansowanie w wyniku konkursu, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 3) terminów realizacji - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Umowy:
 - a) jeśli pojawiły się okoliczności natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy uniemożliwiające dotrzymanie terminu realizacji wskazanego w Umowie;
 - b) jeśli wystąpiła konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy.
 - c) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, a w szczególności wniesienia przez Zamawiającego istotnej zmiany do projektu, na podstawie którego Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy;
 - d) jeśli w toku realizacji Umowy pojawiła się konieczność wykonania robót lub prac nieprzewidzianych w Dokumentacji warsztatowej, a bez wykonania których prawidłowa realizacja Przedmiotu Umowy jest niemożliwa lub co najmniej utrudniona;
 - e) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, przez okres co najmniej 7 dni kalendarzowych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywania odbiorów;
 - f) w przypadku wystąpienia anomalii pogodowych, potwierdzonych zaświadczeniem/oświadczeniem (lub innym dokumentem) Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej;
 - g) w przypadku wstrzymania realizacji projektu przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy;
 - h) skrócenie terminu realizacji za zgodą Zamawiającego;
 - i) w przypadku zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - j) W przypadku braku możliwości realizacji Przedmiotu Umowy w ustalonym terminie spowodowanej niedostępnością sprzętu, produktów lub ich komponentów lub materiałów, lub trudności w ich dostępie, niedostępnością lub trudnością w dostępie do personelu, utrudnieniami w realizacji usług transportowych lub innymi przyczynami pozostającymi w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 lub w związku z ograniczeniami nałożonymi przez administrację publiczną na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w wyniku poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów lub decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub

działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego lub poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej w celu zapobiegania lub zwalczania zakażeniami wirusem SARS-CoV-2; W takim przypadku (o którym mowa w pkt 3 lit. j) Strona dotknięta przyczynami niezwłocznie powiadomi o nich drugą Stronę umowy, a Strony przystąpią do próby uzgodnienia zakresu zmian w Umowie niezbędnych w celu jej realizacji (w tym w szczególności związanych z terminami dostaw, terminami odbiorów, strukturą i terminami płatności, wprowadzeniem płatności częściowych etc.) lub postanowią o całkowitym lub częściowym rozwiązaniu Umowy. W przypadku rozwiązania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za część Umowy już wykonaną do chwili rozwiązania. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji Umowy spowodowanych przyczynami, o których mowa w niniejszym postanowieniu, a także w przypadku rozwiązania Umowy spowodowanego wskazanymi powyżej przyczynami, Zamawiającemu nie przysługuje prawo naliczenia kar umownych. Okoliczności, o których mowa w niniejszym postanowieniu stosuje się do podwykonawców lub dalszych podwykonawców w zakresie, w jakim ich dotyczą. Każda ze Stron Umowy, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej Przedmiotu Umowy

- 4) zmniejszenia wynagrodzenia, zwłaszcza w sytuacji zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy, w tym dostaw;
- 5) zmiany podwykonawców, zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie Pzp, z pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, że inny proponowany podwykonawca, lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania;
- 6) wprowadzenia robót zamiennych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowlanego, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych - bez konieczności zwiększania wynagrodzenia Wykonawcy,
- 7) wprowadzenia dostaw lub robót zamiennych, jeżeli nie powodują one powstania odstępstwa w sposób istotny od Przedmiotu Umowy, jednak po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych - bez konieczności zwiększania wynagrodzenia Wykonawcy,
- 8) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych niż wskazane w Dokumentacji warsztatowej, w szczególności w sytuacji, gdy:
 - a) zastosowanie przewidzianych w Dokumentacji warsztatowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
 - b) lub w sytuacji, jeżeli nowe rozwiązania techniczne/technologiczne będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, a ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania Dokumentacji warsztatowej;
- 9) wystąpienia zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności: wstrzymania robót przez Zamawiającego; konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji warsztatowej;

- 10) wszelkich zmian, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
- 11) zmian harmonogramu rzeczowego finansowego – w sytuacji wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności przy jego sporządzaniu;
- 12) zmian, których wprowadzenie wynika z zaistnienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie lub ciąg zdarzeń o charakterze obiektywnym, niezależnych od Stron Umowy, których nie można było przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności. Dla określenia, czy dane zdarzenie/zdarzenia stanowią siłę wyższą rozstrzygające jest stanowisko Zamawiającego;
- 13) zmian zakresu Przedmiotu Umowy lub terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku stwierdzenia Wad lub konieczności uzupełnienia Dokumentacji warsztatowej; zmiana zakresu prac będzie skutkowałą odpowiednią zmianą wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 14) zmiany terminu wykonania Umowy będąca następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - a) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa;
 - b) odmowa wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - c) koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu umowy;
 - d) koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia

§ 14.

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim niezwiązanych z realizacją Umowy, faktów i okoliczności poznanych w związku z wykonaniem Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad ochrony danych osobowych wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych, w tym przepisów wykonawczych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że osoby, które zostały przez niego upoważnione do przetwarzania danych osobowych, będą przetwarzały te dane zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy o ochronie danych osobowych oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy, pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, a także o zmianach adresu.

4. W przypadku niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na adres podany w komparycji niniejszej umowy uważa się za dostarczone do adresata.
5. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub w związku z wykonywaniem Umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu porozumienia w zakresie rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli negocjacje nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni kalendarzowych od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Postanowienie dotyczące właściwości sądu pozostaje skuteczne także na wypadek odstąpienia od Umowy.
6. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, trzy Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA