

UMOWA

Nr

zawarta w dniur. w Ciechanowie, pomiędzy:

Gminą Miejską Ciechanów, 06-400 Ciechanów Plac Jana Pawła II 6, REGON 130377824, NIP 566-187-65-36, reprezentowaną przez:

Adriannę Saganek – Sekretarz Miasta działającą na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Ciechanów nr 89/2021 z dnia 31 maja 2021 r.

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta - Ewy Szelugi**

w dalszej treści umowy zwaną „**Zamawiającym**”,

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.)
..... Spółka Akcyjna z siedzibą w (kod pocztowy
.....), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr
KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł,
właconym w wysokości, NIP, REGON, zwana
w dalszej części umowy, reprezentowana przez¹:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)
..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w
(kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru
Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
....., pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości
..... zł, NIP, REGON, zwana w dalszej
części umowy, reprezentowana przez²:

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.),
SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.) Spółka Jawna z siedzibą w
..... (kod pocztowy), przy ulicy,
wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd
Rejonowy, pod nr KRS, NIP,
REGON, zwana w dalszej części umowy,
reprezentowana przez²:

¹ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

² Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ
zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul.
....., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą w
..... (kod pocztowy), przy ul., wpisany
do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem
.....; NIP, REGON, zwany w dalszej
części umowy, reprezentowany przez³:

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.) zamieszkały w (kod
pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności
gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem
i zamieszkały w (kod pocztowy), przy
ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez
....., pod numerem, prowadzący wspólnie działalność
gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod
pocztowy), przy ul., NIP,
REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani
przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „Stronami” lub każdy z osobna „Stroną”,

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (nr sprawy WZP. 271.1.....2021) na: „*Publiczny Internet Free WiFi dla każdego na terenie miasta Ciechanów*”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta niniejsza umowa, zwana dalej „umową” o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „**Publiczny Internet Free WiFi dla każdego na terenie miasta Ciechanów**” zgodnie z wymaganiami dla WiFi wyznaczonymi dla konkursu nr POPC.01.01.00-IP.01-00-006/19 w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, Działanie 1.1 „Wylimitowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego Internetu o wysokich przepustowościach” w I osi priorytetowej.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności zaprojektowanie instalacji lokalnych punktów dostępowych bezprzewodowego internetu w miejscach publicznych wskazanych przez Zamawiającego, dostawę i instalację odpowiednich urządzeń oraz uruchomienie publicznej sieci Wi-Fi.

³ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić, w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka.

3. W ramach przedmiotu umowy zostaną wykonane następujące punkty WiFi:
- 1) Punkty wewnętrzne 8 szt.:
 - a) Park Nauki Torus, ul. Płocka 34 – 2 punkty
 - b) Hala targowa, ul. Henryka Sienkiewicza 75 – 2 punkty
 - c) Urząd Miasta Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6 – 2 punkty
 - d) Urząd Miasta Ciechanów, ul. Wodna 1 – 2 punkty
 - 2) Punkty zewnętrzne 5 szt.:
 - a) Park Nauki Torus, ul. Płocka 34
 - b) Hala targowa, ul. Henryka Sienkiewicza 75
 - c) Plac Jana Pawła II
 - d) Ciechanowski Ośrodek Edukacji Kulturalnej, ul. 17 Stycznia 56a
 - e) Kąpielisko Krubin
4. Przedmiot umowy musi zostać wykonany w sposób kompleksowy tj. zapewniający dostęp do działającej sieci WiFi, a także zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego wyłonienie Wykonawcy (SWZ).
5. Szczegółowy sposób wykonania oraz zakres i rodzaj poszczególnych prac obejmujących przedmiot umowy został określony w SWZ oraz w Wytycznych do realizacji, stanowiących załącznik do SWZ.
6. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i wykonawczym oraz osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie.....dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy (maksymalnie 80 dni kalendarzowych).
2. Z uwagi na posiadane środki finansowe wykonanie przedmiotu umowy nastąpi nie później niż do dnia 20.12.2021 r. przy czym, jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po dniu 12 października 2021 r., Wykonawca ma prawo wystąpić do Zamawiającego o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy na czas nie dłuższy niż okres określony w ust. 1, a Zamawiający podejmie działania zmierzające do przedłużenia terminu finansowania zadania i wyraża gotowość do zawarcia takiego aneksu, jednak nie dłużej, niż na okres, o którym mowa w ust. 1 i pod warunkiem uzyskania zgody na przedłużenie terminu finansowania zadania.

§ 3

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający dokona odbioru kompletnego przedmiotu umowy. Odbioru dokonają przedstawiciele Zamawiającego.
2. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego przedmiotu umowy z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający dopuszcza zawiadomienie w formie wiadomości e-mail na adres mailowy osoby, o której mowa w § 8 pkt 1).

3. Do zawiadomienia o gotowości do przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy Wykonawca dołączy wszelkie dokumenty niezbędne do stwierdzenia poprawności wykonania przedmiotu umowy, w tym dokumenty techniczne i gwarancyjne dotyczące zainstalowanych urządzeń.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru przedmiotu umowy usterek lub wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od usterek. W takim przypadku Zamawiający może też wedle własnego uznania, jeśli uzna, że nie jest możliwe zapewnienie zgodności przedmiotu umowy z wymaganiami w niej określonymi, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, naliczając przy tym karę umowną. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach lub wadach oraz zostanie podpisany przez przedstawicieli Stron.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest w stanie niezwłocznie usunąć usterek lub wad, o których mowa w ust. 4, odbiór techniczno-jakościowy zostaje przerwany. Po usunięciu usterek lub wad do dalszego toku postępowania ma zastosowanie ust. 3 i nast. (odbiór rozpoczyna się od nowa).
6. W przypadku stwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Strony podpiszą protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania umowy Strony ustalają jako ryczałtowe, na kwotę brutto: zł (słownie:) w tym:
wartość netto: zł (słownie:),
podatek VAT zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zdanie pierwsze zawiera wszelkie koszty składające się na wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, po protokolarnym dokonaniu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Fakturę należy wystawiać na adres: Nabywca - Gmina Miejska Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, REGON 1303777824, NIP 566-187-65-36; Odbiorca - Urząd Miasta Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6.
5. Wynagrodzenie zostanie wpłacone na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Przewiduje się zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności (*split payment*).
6. Za datę doręczenia faktury uważa się dzień wpływu do Zamawiającego, a za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666): 566-187-65-36.

§ 5 OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności udostępnienie Wykonawcy miejsc montażu oraz dokonanie odbioru poprawnie wykonanego przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) protokolarne przejęcie miejsca montażu w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 2) utrzymanie porządku oraz ochrona mienia znajdującego się w miejscu montażu od dnia przejęcia miejsca montażu do dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy;
 - 3) zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz przestrzeganie powszechnie obowiązującego prawa;
 - 4) umieszczenie w miejscu montażu niezbędnych tablic informacyjnych oraz innych m.in. przekazanych przez Zamawiającego (jeśli wymagane);
 - 5) odpowiednie zabezpieczenie miejsca montażu;
 - 6) wykorzystywanie wyłącznie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie do stosowania i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy;
 - 7) przedłożenie Zamawiającemu w toku realizacji umowy atestów, certyfikatów, aprobat i innych dokumentów potwierdzających, że stosowane wyroby oraz montowane urządzenia posiadają odpowiednie dopuszczenie do stosowania;
 - 8) wykonanie wszelkich prac towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 9) usunięcie - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - wszelkich wad i usterek które zostaną ujawnione podczas procedury odbioru lub w okresie gwarancji lub rękojmi;
 - 10) zapewnienie wykonania prac objętych umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje;
 - 11) wykonanie prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy z własnych materiałów i przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania umowy;
 - 12) utrzymanie porządku w miejscu montażu w trakcie wykonywania prac, a po zakończeniu prac - usunięcie poza miejsce montażu wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego miejsca montażu czystego i nadającego się do użytkowania;
 - 13) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego mienia w toku realizacji przedmiotu umowy – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
 - 14) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy oraz materiałów określonych jako podstawa odbioru oraz płatności;
 - 15) umożliwienie wstępu na miejsce montażu oraz udostępnienie danych i informacji związanych z realizacją umowy przedstawicielom określonych służb oraz organów, a także innym wskazanym przez Zamawiającego osobom i firmom.
 - 16) wykonywanie prac w taki sposób, aby nie zakłóciły bieżącego funkcjonowania obiektów.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, zarówno wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich, z tytułu wszelkich szkód i strat wynikłych lub związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do organizacji i realizacji na własny koszt i ryzyko dostaw urządzeń, materiałów i innych elementów wymaganych do realizacji przedmiotu umowy,

w tym do składowania ich zgodnie z wiedzą i doświadczeniem oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

5. Po zakończeniu Wykonawca zwróci Zamawiającemu ewentualnie otrzymane od niego dokumenty potrzebne do wykonania przedmiotu umowy oraz przygotuje i złoży do stosownych instytucji lub organów wszelkie dokumenty wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6

PERSONEL WYKONAWCY

1. Zamawiający, zgodnie z przepisem art. 95 ustawy Pzp, określa wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę oraz podwykonawców na podstawie umów o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w przepisie art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.):

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oraz każdy podwykonawca w celu realizacji zamówienia zapewnił zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę, w zakresie czynności określonych w SWZ, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt. 4,
- 2) Wykonawca lub podwykonawca najpóźniej 5 dni od dnia podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotowej umowy wraz z wykazem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy (pełen etat/część etatu). Osoby te muszą brać udział w realizacji zamówienia. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu – Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osób ujętych w wykazie. Na zasadach określonych w niniejszym punkcie Wykonawca przedstawia Zamawiającemu wykazy dotyczące podwykonawców i dalszych podwykonawców,
- 3) każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca i podwykonawca zobowiązuje się okazać Zamawiającemu oryginały oraz jednocześnie przedłożyć kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę oraz podwykonawców z osobami wykonującymi wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia. Kopia umowy / umów powinna zostać poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Wykonawcę oraz podwykonawcę, pseudonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności art. 4 pkt. 5 RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu, powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 4) nieprzedłożenie przez Wykonawcę i podwykonawcę wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę lub jego aktualizacji, o których mowa w pkt 3), lub kopii zanonimizowanych umów zawartych przez Wykonawcę oraz podwykonawców z osobami wykonującymi czynności określone przez Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie

traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę. Z tego tytułu Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna określona w § 9 ust. 1 pkt. 6.

- 5) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę oraz podwykonawców osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określono w SWZ.

§ 7

PRZETWARZANIE DANYCH

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Ciechanów jest Prezydent Miasta Ciechanów, działający w imieniu Gminy Miejskiej Ciechanów (dane adresowe: 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6).
2. Wykonawca wyraża zgodę Administratorowi danych na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania umowy. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawcy i jego personelowi przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia.
3. Szczegółowe informacje na temat ochrony danych osobowych, a także przysługujących z tego tytułu praw, znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanów w zakładce Ochrona danych Osobowych (www.umciechanow.pl/samorząd/Ochrona_Danych_Osobowych).
4. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych możliwy jest za pośrednictwem poczty elektronicznej, adres e-mail: iod@ciechanow.pl lub pisemnie na adres Administratora danych.
5. Strony zobowiązują się do zachowywania w tajemnicy, nieprzekazywania osobom trzecim oraz niewykorzystywania dla własnych celów lub w interesie osób trzecich wszelkich danych i informacji (nieujawnionych do publicznej wiadomości), otrzymanych lub pozyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy.
6. Jeżeli w ramach wykonywania przedmiotu umowy będą przetwarzane dane osobowe, Strony zobowiązują się, że dane osobowe, do których dostęp uzyskały w związku z niniejszą Umową, będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji przedmiotu umowy oraz nie będą udostępniane osobom trzecim.
7. Obowiązek zachowania w tajemnicy danych i informacji, o których mowa w niniejszym paragrafie obowiązuje także po wygaśnięciu Umowy.

§ 8

REPREZENTACJA

Osobą upoważnioną w zakresie realizacji zamówienia jest:

- 1) ze strony Zamawiającego:

..... -

- 2) ze strony Wykonawcy:

..... -

§ 9

KARY UMOWNE

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci kary umowne w następujących wysokościach i przypadkach:
 - 1) 10% wynagrodzenia umownego (brutto), gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie oraz gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 1% wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 1% wynagrodzenia umownego (brutto), za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad
 - 4) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób wykonujących czynności objęte Przedmiotem Umowy na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1), w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób świadczących na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia;
 - 5) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa § 6 ust. 1 pkt. 3) Umowy, Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia;
 - 6) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 1 pkt. 4) czynności Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego (brutto), za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia.
2. Łączny wymiar ewentualnie naliczonych Wykonawcy kar umownych nie przekroczy 30% wynagrodzenia umownego (brutto).
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody z tytułu wadliwego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 10

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na prace wykonane w ramach przedmiotu umowy, jak również wykonanej w ramach przedmiotu umowy dokumentacji.
2. Okres gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy ustala się na miesiący od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Do rękojmi zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. Za wykonanie naprawy, wymianę urządzeń lub ich części na nowe oraz usunięcie nieprawidłowości w działaniu całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest w szczególności za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym stanem prawnym zarówno polskim jak i unijnym.
6. Zamawiający o wadach w wykonanym i odebranym przedmiocie umowy niezwłocznie pisemnie zawiadomi Wykonawcę (reklamacja).
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich błędów, usterek lub wad przedmiotu umowy. Jeżeli okaże się, iż pomimo odbioru, przedmiot umowy obciążony jest błędami, usterkami lub wadami, Wykonawca zobowiązany jest w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego, do wykonania stosownych poprawek, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. W przypadku nieusunięcia błędów, usterek lub wad przez Wykonawcę w wymaganych terminach, Zamawiający może je usunąć na koszt Wykonawcy, zachowując jednocześnie wszelkie uprawnienia do naliczenia kar umownych i odszkodowań uzupełniających, jak również uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
2. Jeżeli Wykonawca, z przyczyn od niego zależnych, pozostaje w zwłóce z rozpoczęciem lub zakończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w wyznaczonym terminie, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem tego terminu. W takim przypadku zostaną naliczone stosowne kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w każdym przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę. Do rażących naruszeń postanowień umowy zalicza się w szczególności:
 - 1) stosowanie przez Wykonawcę materiałów nieposiadających wymaganych dopuszczeń lub niezapewniających sprawności eksploatacyjnej przedmiotu umowy;
 - 2) zwłoka Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu realizacji ustalonego w umowie przekraczająca 30 dni kalendarzowych.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających skorzystanie z prawa odstąpienia.

5. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeżeli powziął informację o realizowaniu usług przez podwykonawców nie zgłoszonych Zamawiającemu.
6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeżeli zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy, o ile ma to wpływ lub stwarza zagrożenie na wykonanie przedmiotu umowy.
7. Strony postanawiają, że odstąpienie następuje ze skutkami na przyszłość.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia protokołu, który będzie określał stan realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy oraz, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy Wykonawcy, do zabezpieczenia na swój koszt przerwane prace w zakresie określonym przez Zamawiającego.
9. W przypadku odstąpienia od umowy wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia zostanie ustalona proporcjonalnie do zakresu wykonanych prac.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności – z podaniem uzasadnienia. Umowa ulega rozwiązaniu w dniu doręczenia odstąpienia.
11. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 1).

§ 12

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonania przedmiotu umowy lub jego części innemu podwykonawcy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. Zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie przy zachowaniu co najmniej takich samych lub lepszych parametrów jakie prezentował dotychczasowy podwykonawca, tzn. doświadczenia, możliwości finansowe, personalne i sprzętowe.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę projektu umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umów zawartych z podwykonawcami o wykonanie części zamówienia, w terminie 7 dni od daty ich zawarcia.
4. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zasady określone w ust. 2÷4 stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoich podwykonawców i pracowników podwykonawców.
6. Umowy, o których mowa w ust. 3 i 4, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zobowiązuje się przed odbiorem przedmiotu umowy przez Zamawiającego, do przedstawienia dowodu zapłaty (faktura i potwierdzenie przelewu) wynagrodzenia należnego podwykonawcy za wykonane roboty w zakresie podlegającym odbiorowi.

§13 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w umowie, pod warunkiem spełnienia przesłanek ustawowych określonych w przepisie art. 455 ustawy Pzp.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zgodnie z przepisem art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp przewiduje następujące możliwości dokonania zmiany umowy w następującym zakresie (oraz na następujących warunkach):
 - 1) sposobu realizacji przedmiotu umowy, w sytuacji pojawienia się na rynku nowych rozwiązań technologicznych i materiałowych, o ile zmiany takie są korzystne dla Zamawiającego, bez konieczności zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmniejszenia zakresu realizacji prac w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności spowodowanej lub odpowiednio powodującej, że:
 - a) wykonanie części zakresu przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - b) wykonanie części zakresu przedmiotu umowy nie jest możliwe, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - c) wykonanie części zakresu przedmiotu umowy utraciło zasadność realizacji dla Zamawiającego.
 - 3) terminów realizacji - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy:
 - a) jeśli pojawiły się okoliczności natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy uniemożliwiające dotrzymanie terminu realizacji wskazanego w umowie;
 - b) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, a w szczególności wniesienia przez Zamawiającego istotnej zmiany do projektu, na podstawie którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy;
 - c) jeśli w toku realizacji Umowy pojawiła się konieczność wykonania prac nieprzewidzianych w dokumentacji postępowania poprzedzającego wybór Wykonawcy lub w umowie, a bez wykonania których prawidłowa realizacja przedmiotu umowy jest niemożliwa lub co najmniej utrudniona;
 - d) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. w szczególności deszczu, gradu, śniegu, ujemnych temperatur itp. przez okres co najmniej 7 dni kalendarzowych, uniemożliwiających prowadzenie prac na zewnątrz, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywania odbiorów;
 - e) w przypadku wystąpienia anomalii pogodowych, potwierdzonych zaświadczeniem/ oświadczeniem (lub innym dokumentem) Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej lub wydrukiem ze strony internetowej tego instytutu;
 - f) w przypadku wstrzymania realizacji projektu przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy;

- g) skrócenie terminu realizacji za zgodą Zamawiającego;
- 4) zmniejszenia wynagrodzenia, zwłaszcza w sytuacji zmniejszenia zakresu realizacji prac.
- 5) zmiany podwykonawców, zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie Pzp, z pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, że inny proponowany podwykonawca, lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania;
- 6) wszelkich zmian, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- 7) zmian, których wprowadzenie wynika z zaistnienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie lub ciąg zdarzeń o charakterze obiektywnym, niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności. Dla określenia, czy dane zdarzenie/zdarzenia stanowią siłę wyższą rozstrzygające jest stanowisko Zamawiającego;

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z wykonywaniem umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze negocjacji. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia spór zostanie rozstrzygnięty przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Zaangażowanie: dział 600, rozdz. 60095 § 6060-01 – dofinansowanie z Unii Europejskiej
dział 600, rozdz. 60095 § 6060-02 – dofinansowanie z Budżetu Państwa