

Projekt Umowy NR

Zawarta w dniu 2020 roku w Ciechanowie pomiędzy:

Gminą Miejską Ciechanów, 06-400 Ciechanów Plac Jana Pawła II 6, REGON 130377824, NIP 566-187-65-36, reprezentowaną przez:

Adriannę Saganek **Sekretarza Miasta Ciechanów**, na podstawie Zarządzenia Nr 198/2018 z dnia 21 listopada 2018 r. Prezydenta Miasta Ciechanów przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta – Ewy Szelugi**, zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.)

..... Spółka Akcyjna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez¹:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)

..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.)

..... Spółka Jawna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez³:

¹ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

² Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

³ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić; w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka.

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.)

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy.....), przy ul., NIP, REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez⁴:

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia realizowanego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) - zwanej dalej „ustawą Pzp”) i § 8 Regulaminu Udzielania Zamówień o wartości nieprzekraczającej równości kwoty 30 000 euro w Urzędzie Miasta Ciechanów wprowadzonym Zarządzeniem nr 50/2020 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 11 marca 2020 r. oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na: **demontażu, usuwaniu i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Ciechanowa** zwanej dalej „usługą”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, niniejszą umową oraz ofertą Wykonawcy.
3. Wykonawca posiada uprawnienia (wg rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649, ze zm.) na wykonywanie prac na danym terenie i na transport odpadów niebezpiecznych.
4. Wykonawca zapewnia deponowanie odpadów na legalnym składowisku uprawnionym do przyjęcia odpadów zawierających azbest.
5. Wykonawca zapewnia możliwość przyjazdu na każdy pojedynczy obiekt na terenie miasta, w terminie dogodnym dla poszczególnych osób uczestniczących w programie usuwania wyrobów zawierających azbest.

§ 2

1. Zakres usługi obejmuje w szczególności:

- a) prowadzenie prac zleconych przez Zamawiającego, a związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest oraz odpadów z azbestem w terminach uzgodnionych z właścicielami (posiadaczami) nieruchomości i przedkładania ustalonych terminów Zamawiającemu przed przystąpieniem przez Wykonawcę do ich wykonywania,
- b) zabezpieczenie terenu, na którym usługa będzie wykonywana,

- c) demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów z azbestem z terenu miasta Ciechanowa,
- d) uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac,
- e) ważenie wyrobów zawierających azbest osobno na każdej posesji. Zważenie wyrobów i ich łączna waga winny być potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy wykonującego tę czynność i właściciela (posiadacza) nieruchomości oraz przedstawiciela Zamawiającego w przypadku jego obecności,
- f) sporządzenie na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest protokołu odbioru wyrobów zawierających azbest i dokumentu potwierdzającego przekazanie odpowiedniej ilości odpadów na składowisko, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- g) udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko – miejsce unieszkodliwiania;
- h) przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów na składowisko odpadów (protokół odbioru i dokument potwierdzający przekazanie odpowiedniej ilości odpadów na składowisko, zgodnie z obowiązującymi przepisami).

§ 3

Usługa realizowana będzie od dnia podpisania umowy **do 15.10.2020 r.**

§ 4

1. Wykonawca obowiązany jest do terminowego (§ 2 ust. 1 lit. a) wykonania przedmiotu umowy i z najwyższą starannością.
2. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również niedotrzymanie terminu wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy na własny koszt wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie wszystkich odpowiednich urządzeń i sprzętu niezbędnych do wykonania usługi.

§ 5

1. Strony ustalają, że przyjętą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe, przy czym przewidywana wartość umowy wynosi zł brutto. Rzeczywista wartość umowy stanowić będzie iloczyn zleconych prac w zakresie unieszkodliwiania wyrobów z azbestem wg cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym Wykonawcy usług stanowiącego podstawę do wyliczenia oferty Wykonawcy i samej oferty Wykonawcy.
2. Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń ani roszczeń w jakiegokolwiek formie, jeśli rzeczywista wartość należnego wynagrodzenia będzie odbiegała od wartości wskazanej w ust. 1.
3. Kwota, o której mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wynikające z przepisów prawa, w tym koszty poniesione przez Wykonawcę.
4. Wynagrodzenie za poszczególne prace związane z unieszkodliwianiem wyrobów z azbestem ustalane będzie w oparciu o zakres i obmiar prac oraz cenę jednostkową.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usług wyliczane będzie w oparciu o dokumenty wymienione w § 2 ust. 1 lit. f-h oraz cenę jednostkową wskazaną w formularzu cenowym Wykonawcy .

6. Ostateczna wartość umowy, o której mowa w ust. 1 zd. 1 nie przekroczy środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie Zamawiającego.

§ 6

1. Rozliczanie Wykonawcy nastąpi fakturą wystawioną za wykonaną usługę.
2. Załącznikiem do faktury będą następujące dokumenty:
 - 1) protokoły odbioru sporządzane na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości wraz z adresem nieruchomości, nazwiskami właścicieli oraz określeniem ilości odpadów w Mg,
 - 2) dokument potwierdzający przekazanie odpowiedniej ilości odpadów na składowisko, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) kopia oświadczenia przedsiębiorcy usuwającego wyroby azbestowe o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (oryginał do wglądu),
 - 4) inne w tym miejscu niewymienione, a niezbędne do wyliczenia wynagrodzenia (§ 5 ust. 4).
3. Wynagrodzenie za wykonanie usługi zostanie przelane na wskazany rachunek Wykonawcy usługi, w terminie 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT na Zamawiającego.
4. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prawnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191):566-187-65-36. Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania – <https://efaktura.gov.pl/>
5. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktura będzie zawierała następujące dane:

Nabywca:

Gmina Miejska Ciechanów
Plac Jana Pawła II 6
06-400 Ciechanów
NIP: 566 18 76 536

Odbiorca:

Urząd Miasta Ciechanów
Plac Jana Pawła II 6
06-400 Ciechanów

7. Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90026 § 4300-02

§ 7

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku nienależytego wykonania prac zleconych zgodnie z § 2 ust. 1 w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada lub w wyniku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego

w § 5 ust. 1.

3. O naliczeniu kar umownych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie podając uzasadnienie faktyczne.
4. Kary umowne za opóźnienie stają się wymagalne:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
5. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia należnych Zamawiającemu kar umownych.
7. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy w każdej chwili.
2. Wypowiedzenie następuje w formie pisemnego oświadczenia złożonego Wykonawcy.
3. Okres wypowiedzenia wynosi 2 tygodnie i liczony jest od dnia otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 2.
4. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w sytuacjach, gdy Wykonawca nie realizuje zadań objętych niniejszą umową.
5. Rozwiązanie, o którym mowa w ust. 4 następuje w formie pisemnego oświadczenia złożonego Wykonawcy, z podaniem przyczyny.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac zleconych zgodnie z § 2 ust. 1 tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania usługi.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wyjdzie na jaw, że w toku postępowania o udzielenie zamówienia – zapytania ofertowego, którego dotyczy umowa, Wykonawca złożył oświadczenie niezgodne z prawdą, w terminie 30 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
9. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 - 8, odstąpienie od umowy następuje w trybie natychmiastowym, bez wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania, a Wykonawca może otrzymać jedynie wynagrodzenie należne z tytułu prawidłowego wykonania dotychczasowej części umowy. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
10. W celu uniknięcia wątpliwości, odstąpienie wywiera skutek na przyszłość.

§ 9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie, w tym właściciela (posiadacza) nieruchomości, powstałe w wyniku realizacji usługi.
2. Wykonawca staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzonych prac.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach w tym 1 egz. dla Wykonawcy i 3 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca