

UMOWA Nr

W dniu r. w Ciechanowie pomiędzy:

Gminą Miejską Ciechanów, 06-400 Ciechanów Plac Jana Pawła II 6, REGON 130377824, NIP 566-187-65-36, reprezentowaną przez

I Zastępcę Prezydenta Miasta Ciechanów – Iwonę Kowalczuk działającą z upoważnienia Prezydenta Miasta Ciechanów na podstawie Zarządzenia Nr 143/2024 z dnia 1 sierpnia 2024 r. przy kontrasygnacie:

Skarbnika Miasta Ciechanów - Ewy Szelugi

Plac Jana Pawła II 6,
06 - 400 Ciechanów
zwaną dalej Zamawiającym,
a

.....
.....
zwanym dalej "Wykonawcą".

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego do wartości określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.) i § 8 Regulaminu Udzielania Zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych netto w Urzędzie Miasta Ciechanów wprowadzonym Zarządzeniem nr 1/2021 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 4 stycznia 2021 r. oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania p.n. **Konserwacja i przeglądy sygnalizacji świetlnej acyklicznej na skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej z ul. Sikorskiego i ul. Mazowieckiej z ul. Niechodzką, sygnalizacji świetlnej skanalizowanej akomodacyjnej z przyciskami dla pieszych na skrzyżowaniach: ul. H. Sienkiewicza z ul. Spółdzielczą, ul. Leśnej z ul. Siewna, ul. Niechodzkiej z ul. Mleczarską, ul. Tysiąclecia z ul. Mleczarską, ul. Kargoszyńskiej z ul. Prusa i ul. Mleczarskiej z ul. Mazowiecką oraz sygnalizacji stałoczasowej w skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej z ul. Ranieckiej w Ciechanowie wraz z przeglądem i konserwacją aktywnego przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej z ul. Harcerską w Ciechanowie w okresie od podpisania umowy do 31.12.2025 r.**
2. W ramach przedmiotu umowy (prace konserwatorskie) Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) Wykonania przeglądów sygnalizacji świetlnej i akustycznej – sprawdzenia poprawności działania wraz z obowiązkowym wpisem do dziennika eksploatacji sygnalizacji – co najmniej 3 razy w tygodniu. Wykonawca dodatkowo udokumentuje wykonanie przeglądów dołączając do faktury wykaz przeglądów i wykonanych prac konserwatorskich.
 - 2) Wykonania przeglądów aktywnego przejścia dla pieszych - sprawdzenia poprawności działania - co najmniej 3 razy w tygodniu. Wykonawca dodatkowo udokumentuje wykonanie przeglądów dołączając do faktury wykaz przeglądów i wykonanych prac konserwatorskich.
 - 3) utrzymania w czystości (mycie) soczewek sygnalizatorów oraz znaków aktywnych (przejście dla pieszych) – według potrzeb nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu w okresie od 1 kwietnia do 30

- września i nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu w okresie od 1 stycznia do 30 marca i od 1 października do 31 grudnia,
- 4) wymiany przepalonych żarówek (w przypadku konieczności wymiany wkładów LED wykonawcy przysługuje odrębne wynagrodzenie za użyty materiał - nowy wkład),
 - 5) wymiany uszkodzonych oraz montaż brakujących daszków umiejscowionych nad soczewkami sygnalizatorów,
 - 6) wymiany bezpieczników – według potrzeb,
 - 7) sprawdzenia i utrzymania w sprawności połączeń elektrycznych w skrzynkach sterowniczych – co najmniej raz w miesiącu.
 - 8) oczyszczenie z korozji i uzupełnienie powłok ochronnych konstrukcji sygnalizatorów, słupków znaków aktywnych, szaf sterowniczych i innych urządzeń sygnalizacji, co najmniej raz w roku (w okresie wiosennym),
 - 9) zgłaszanie Zamawiającemu występujących awarii i nieprawidłowości w działaniu sygnalizacji.
3. W przypadku zgłoszenia awarii lub stwierdzenia wykonania prac remontowych (robót nie objętych zakresem konserwacji i przeglądów) np.: istotnych uszkodzeń, zmian w układzie sygnalizatorów lub przypadków dewastacji, Wykonawca podejmie działania naprawcze. Czas reakcji od stwierdzenia nieprawidłowości do podjęcia prac naprawczych wynosi 1 godzinę a do zakończenia prac 12 godzin a w przypadku poważniejszych uszkodzeń w terminie uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie po podjęciu działań naprawczych (zdiagnozowaniu uszkodzeń) przedłoży Zamawiającemu kosztorys naprawy uwzględniający następujące elementy i stawki wyceny robót:
- 1) stawka roboczogodziny (R) zł netto i sprzętu (S) (podnośnika) zł netto,
 - 2) materiały (M) według ceny zakupu (potwierdzone kopią faktury zakupu),
 - 3) koszty pośrednie (kp) liczone od R+S %,
 - 4) zysk (z) liczony od R+S+kp %,
4. Zamówienie obejmuje okres **od podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2025 r.**
5. Przez dni robocze Strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 2

1. Za konserwację i przeglądy, o których mowa w §1 ust. 1 i 2, dziewięciu sygnalizacji ulicznych oraz aktywnego przejścia dla pieszych ustala się zryczałtowane wynagrodzenie miesięczne w wysokości:
netto: zł, podatek VAT - 23%: zł, brutto: zł.
2. **Łączne maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za prace określone w §1 ust. 2-3 nie przekroczy: zł brutto (słownie:),**
- przy czym faktyczna wartość wynagrodzenia za prace remontowe zależna jest od ilości prac, o których mowa w §1 ust. 3. Strony ustalają stawkę wynagrodzenia za prace, o których mowa w §1 ust. 3 w kwocie **zł/r-g** brutto (kwota netto + podatek VAT).
3. Za roboty przewidziane niniejszą umową Wykonawca będzie wystawiał faktury w oparciu o protokół odbioru robót. Protokół odbioru robót dotyczy całości prac, zarówno konserwacyjnych jak i remontowych wykonanych w danym miesiącu.
4. Zapłata nastąpi w terminie 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej i doręczonej do siedziby Zamawiającego faktury.
5. Faktura musi zawierać dane Zamawiającego:
Nabywca:
Gmina Miejska Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, NIP 566-187-65-36;
Odbiorca:
Urząd Miasta Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6.
6. Fakturę za m-c grudzień Wykonawca przedłoży najpóźniej do dnia 15.12.2025 r.

7. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z materiałów własnych spełniających wymagania jakościowe, bezpieczeństwa zgodnie z normami i przepisami Prawa budowlanego (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 t.j.) jak również przepisami dotyczącymi certyfikacji i BHP.
Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić deklarację zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną i dołączyć je do protokołu odbioru robót.
8. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) : 5661876536

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) zapłata za wykonane i odebrane roboty w ciągu 21 dni od daty wpływu faktury potwierdzonej merytorycznie przez Zamawiającego z załączonym **protokołem odbioru** robót sporządzonym przy udziale przedstawiciela Wykonawcy,
 - b) należności z tytułu zapłaty za wykonane prace będą regulowane z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w nr
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonywanie robót zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną D-07.03.02 Remont urządzeń regulacji ruchu (sygnalizacja świetlna) Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych opracowaną przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego, Sp. z o. o. stanowiącą obowiązującą podstawę do sporządzenia szczegółowej specyfikacji technicznej przy zlecaniu i realizacji robót na drogach krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych,
 - b) oznaczenie terenu prowadzonych prac zgodnie z przepisami Prawa o ruchu drogowym oraz oznaczeniami z grupy bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - c) zapewnienie, na czas trwania prac, osób z właściwymi uprawnieniami,
 - d) w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia części pasa drogowego w trakcie realizacji naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
 - e) zapewnienie bezpieczeństwa na czas trwania prac.
 - f) prowadzenie dziennika eksploatacji sygnalizacji zgodnie z pkt 1.3 załącznika nr 3 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczanie na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 ze zm.).
 - g) Wykonawca udostępni dziennik eksploatacji na każde żądanie zamawiającego.
 - h) Wykonawca dodatkowo udokumentuje wykonanie przeglądów dołączając do faktury wykaz przeglądów i wykonanych prac konserwatorskich. Wykaz przeglądów i konserwacji z okresu po wystawieniu faktury za grudzień, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do 5 stycznia 2026 r.
 - i) sprawdzanie zgodności sygnalizacji świetlnej i akustycznej z wymaganiami określonymi w aktualnych przepisach prawa.

§ 4

1. Przedstawicielem Wykonawcy do realizacji zamówienia będzie:
2. Do bezpośredniego kontaktu przy realizacji robót z ramienia Zamawiającego wyznaczono pracownika Referatu WIMID-ID: lub inne osoby upoważnione przez Kierownika Wydziału WIMID.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek podczas odbioru, Wykonawca usuwa je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych.
4. W razie nieusunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie Zamawiający usunie wady lub usterki na koszt Wykonawcy zachowując prawa wynikające z okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

5. Wykonawca udziela gwarancji jakości na prace o charakterze konserwacyjnym i remontowym – na okres 12 miesięcy od ich daty odbioru.
6. W ramach gwarancji jakości, w przypadku stwierdzenia wad i usterek, Zamawiający uprawniony jest do żądania ich usunięcia, określając przy tym termin w którym usunięcie ma zostać zrealizowane, nie krótszy jednak niż 7 dni roboczych.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad lub usterek przekraczającej 14 dni, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia ich usunięcia przez podmiot trzeci (wykonanie zastępcze). Wykonawca pokryje koszt wykonania zastępczego.
8. W przypadku gdy wada lub usterka ujawni się w trakcie okresu gwarancji, to Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia jej usunięcia również po okresie o którym mowa w ust. 5.
9. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, których nie można usunąć, wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Strony przewidują możliwość zawarcia odrębnego porozumienia, na podstawie którego przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie zostanie pomniejszone stosunkowo do ilości stwierdzonych nieusuwalnych wad lub usterek.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo, obok prawa dochodzenia odszkodowania na prawach ogólnych, do stosowania następujących kar:
 - a) karę za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 ust. 2
 - b) karę za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru - 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) karę za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji – 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - d) karę za częściowe lub w całości niespełnienie obowiązku o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 1 lub 2 – 800 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - e) karę za niespełnienie obowiązku o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 3-7 – 400 zł za każdy stwierdzony przypadek;
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonanie usługi.
3. Zamawiający dopuszcza łączenie kar, przy czym maksymalna wysokość kar nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §2 ust. 2.
4. W przypadku dwukrotnego rażącego naruszenia warunków umowy Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy, ze skutkiem na dzień doręczenia oświadczenia o odstąpieniu. Za jeden przypadek rażącego naruszenia warunków umowy rozumie się niewykonanie obowiązku wymienionego w §1 ust. 2, wezwanie Wykonawcy do spełnienia obowiązku w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i nie wykonanie tegoż obowiązku przez Wykonawcę w tym terminie.
5. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności będących podstawą do odstąpienia, chyba że umowa zastrzega inaczej.

§ 6

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla ważności formy pisemnej, muszą być akceptowane przez obie strony umowy, pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

Platne:

Dz. 600 Rozdz. 60016 §4270-02