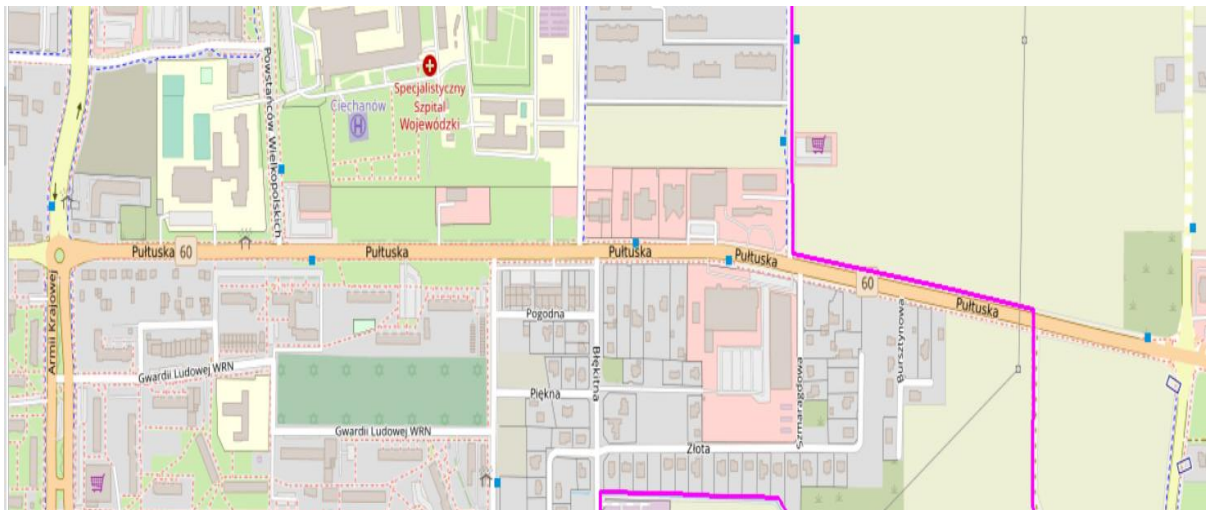


Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Nazwa zamówienia

Opracowanie dokumentacji technicznej w zakresie budowy drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego w ramach zadania pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 60 na odcinku od ul. Armii Krajowej do alei Unii Europejskiej”.



ADRES OBIEKTU: miasto Ciechanów ul. Pułtуска, wzdłuż DK 60, działki nr 10-249/1, 10-250/1, 10-929/2, 10-121/2, 10-4305/3, 10-226/10, 10-4306/33, 10-4306/34, 20-4382/2, 33-246/4, 33-246/5, 33-246/2, 33-246/1, 33-275/4, 33-247/1, 33-247/2, 110-275/3.

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miejska Ciechanów, Pl. Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów

KODY CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SPORZĄDZIŁ:

Albert Brym

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej budowy drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego w ramach zadania pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 60 na odcinku od ul. Armii Krajowej do alei Unii Europejskiej”.

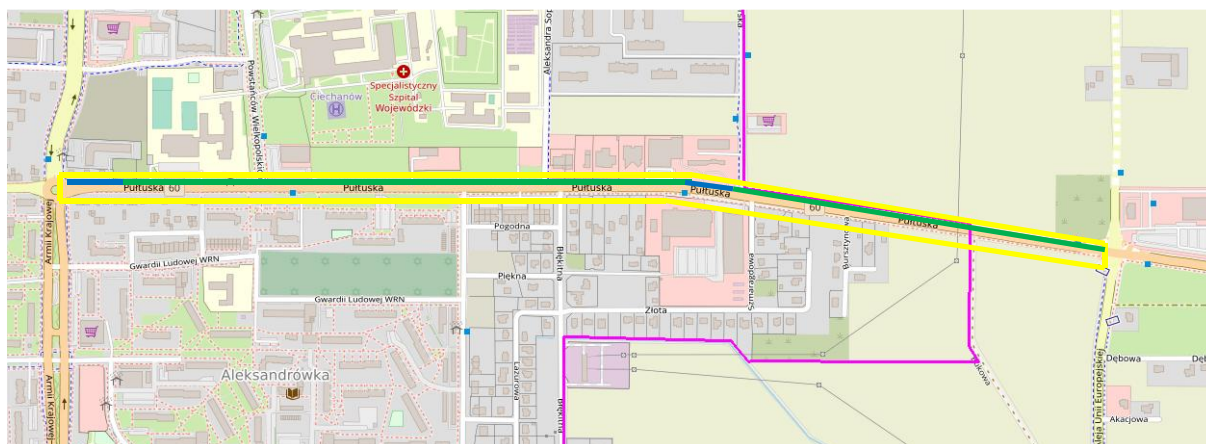
Niniejszy OPZ w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji i stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na realizację zamówienia obejmującego wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz pełnienie nadzoru autorskiego.




Przedmiotem zamówienia jest:

- usługa opracowania dokumentacji technicznej na: rozbudowę drogi krajowej nr 60 na odcinku od ul. Armii Krajowej do alei Unii Europejskiej w zakresie budowy drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego.
- uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień, opinii, zatwierdzeń i decyzji,
- opracowanie i złożenie do właściwego organu administracyjnego kompletnego wniosku w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlanych,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z klauzulą ostateczności lub rygorem natychmiastowej wykonalności,
- w ramach projektu przewiduje się również prace związane z ewentualną przebudową kolizyjnego uzbrojenia infrastruktury naziemnej i podziemnej.

Zadanie należy realizować w granicach działek nr: 10-249/1, 10-250/1, 10-929/2, 10-121/2, 10-4305/3, 10-226/10, 10-4306/33, 10-4306/34, 20-4382/2, 33-246/4, 33-246/5, 33-246/2, 33-246/1, 33-275/4, 33-247/1, 33-247/2, 110-275/3.

Odcinki ulic podlegających przebudowie/rozbudowie w ramach zamówienia wraz ze wskazaniem przewidywanych lokalizacji ciągów pieszo-rowerowych i dróg rowerowych oznaczono na Rys. nr 1



-  Odcinki ulic podlegających przebudowie/rozbudowie w ramach zamówienia
-  Planowany ciąg pieszo-rowerowy
-  Planowana droga rowerowa

Rys. nr 1. Odcinki ulic podlegających przebudowie w ramach zamówienia.

UWAGA: Rozwiązania projektowe muszą być zgodne ze standardami infrastruktury rowerowej przyjętymi uchwałą Zarządu Województwa Mazowieckiego nr 1100/333/22 z dnia 28 czerwca 2022 roku lub zawierać ewentualne odstępstwo udzielone pisemnie przez Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie.

Zamówienie obejmuje ponadto:

- zaprojektowanie przejazdów w miejscach skrzyżowania projektowanych dróg rowerowych z drogami istniejącymi
- opracowanie projektu przebudowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z ul. Powstańców Wielkopolskich w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia ruchu rowerowego.
- wykonanie wszystkich prac oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- pełnienie nadzoru autorskiego.

Nadzór autorski będzie realizowany według potrzeb wynikających z postępu robót i w terminach zapewniających ciągłość prac, z tym zastrzeżeniem, że nadzór będzie realizowany na każde wezwanie Zamawiającego, dokonane telefonicznie (niezwłocznie potwierdzone e-mailem) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od wezwania (chyba, że Zamawiający/przedstawiciel Zamawiającego wskaże inny termin stosownie do potrzeb).

Nadzór będzie realizowany w zależności od potrzeb poprzez bieżący kontakt telefoniczny lub za pośrednictwem poczty elektronicznej lub/i osobistą obecność Wykonawcy na budowie, w terminach wskazanych przez Zamawiającego (nie więcej niż 10 pobytów w okresie od rozpoczęcia robót do uzyskania pozwolenia na użytkowanie).

Zadania należy realizować w oparciu o wytyczne zawarte w niniejszym OPZ.

1.1 Stan istniejący.

Droga Krajowa nr 60 przebiega przez tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej i rolniczej. Droga posiada jezdnię asfaltową w znacznej części z chodnikami dwustronnymi, pasami zieleni, w których zlokalizowane są zjazdy do posesji i trzy skrzyżowania z ulicami oraz nadziemna i podziemna infrastruktura techniczna. W pasie drogowym ww. ulicy zlokalizowane są następujące sieci:

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- sieć teletechniczna
- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa

- możliwe jest występowanie innych urządzeń

2. Szczegółowe wytyczne określające przedmiot zamówienia:

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej, projektowo-kosztorysowej budowy drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego o długości ok. 1695 mb na odcinku – od ul. Armii Krajowej (ronda Żołnierzy Wyklętych) do skrzyżowania z aleją Unii Europejskiej. Zamówienie realizowane jako rozbudowa drogi krajowej DK 60.

Zakładana lokalizacja drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego:

- w pasie drogowym ul. Pułtuskiej, na odcinku ok. 1100 mb (od ronda Żołnierzy Wyklętych do ul. Opinogórskiej) drogę rowerową należy zlokalizować za istniejącym chodnikiem, przy granicy pasa drogowego. Na wysokości SP3 dopuszcza się lokalizację drogi rowerowej na działce 226/10. Miejscowo, w rejonie istniejącego ronda oraz stacji benzynowej, przewiduje się budowę ciągu pieszo-rowerowego.
- na odcinku ok. 595 mb od ul. Opinogórskiej do skrzyżowania z aleją Unii Europejskiej należy zaprojektować drogę rowerową za istniejącą linią drzew DK 60. Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w Ciechanowie i na terenie Gminy Opinogóra Górna. Inwestycja obejmuje odcinek drogi DK 60 (ul. Pułtуска) od ronda Żołnierzy Wyklętych do skrzyżowania z aleją Unii Europejskiej.

W ramach opracowania dokumentacji projektowej należy uwzględnić poniższe branże:

- 1) drogową w zakresie budowy/przebudowy: drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego, chodników i zjazdów;
- 2) elektryczną w zakresie budowy/przebudowy oświetlenia ulicznego oraz przebudowy sygnalizacji świetlnej;
- 3) teletechniczną w zakresie budowy kanału technologicznego;
- 4) pozostałe branże techniczne konieczne do wykonania dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych obiektów z istniejącą infrastrukturą.

3. Wytyczne do projektu.

3.1. Branża drogowa

- 1) dokumentacja powinna uwzględniać budowę drogi rowerowej/drogi dla pieszych i rowerów na długości ok. 1695 mb wzdłuż drogi krajowej DK 60;
- 2) drogę dla rowerów zaprojektować z masy asfaltowej z konstrukcją właściwą dla mechanicznego utrzymania zimowego z uwzględnieniem możliwości postoju pojazdów oraz właściwym odprowadzeniem wód opadowych;
- 3) ciąg pieszo-rowerowy zaprojektować z masy asfaltowej z konstrukcją właściwą dla mechanicznego utrzymania zimowego z uwzględnieniem możliwości postoju pojazdów;
- 4) nawierzchnię drogi rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego należy ograniczyć obrzeżem betonowym o wym. 8x25x100 cm, a przy zjazdach do posesji ograniczyć opornikiem betonowym o wym. 12x25x100 cm;
- 5) zachować ciągłość drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego na zjazdach;
- 6) w rejonie skrzyżowania z ul. Powstańców Wielkopolskich zastosować podpórki dla rowerzystów,

- 7) uwzględnić przebudowę istniejących zjazdów na posesje; zachować istniejącą szerokość zjazdów;
- 8) przed przejściami dla pieszych zastosować płytki chodnikowe o kolorach kontrastowych (żółtych) z wypustkami wyczuwalnymi stopą;
- 9) na przejazdach dla rowerów, jeżeli wymaga tego bezpieczeństwo ruchu drogowego, zaprojektować dodatkowe oświetlenie;
- 10) uzyskać opinię organu zarządzającego ruchem odnośnie geometrii drogi zgodnie z §3 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;
- 11) oznakowanie poziome zaprojektować jako grubowarstwowe z mas chemoutwardzalnych;
- 12) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza oraz zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu winien być dostarczony również w wersji elektronicznej (format dwg lub dxf).

3.2. Branża elektryczna

Zaprojektować sieć oświetlenia ulicznego wg poniższych wskazań, lub pozostawić istniejącą, która będzie spełniała poniższe wymagania:

- 1) sieć oświetlenia powinna spełniać wymogi normy PN-EN 13201 i jej aktualizacjami,
- 2) należy zastosować słupy i oprawy zgodne z zamontowanymi w ulicy Pułtuskiej,
- 3) sieć oświetleniowa ma być siecią samodzielną nie powiązaną z siecią energetyczną Spółki Energa Oświetlenie,
- 4) jeśli zaistnieje taka konieczność, na etapie projektowania niezbędne jest poinformowanie właściciela istniejącej sieci oświetleniowej Spółkę Energa Oświetlenie o planach budowy nowej sieci oświetleniowej, w przypadku gdy będzie ona z przyczyn technicznych wpięta w istniejącą sieć należącą do Spółki,
- 5) zastosowane oprawy oświetleniowe, powinny być wyposażone w energooszczędne źródła światła LED-owe. Źródła światła powinny być objęte przez producenta co najmniej 5 lub 10 letnią gwarancją. W oprawach led przewidzieć zastosowanie źródeł światła o barwie naturalnej około 4000K,
- 6) zastosować oprawy z zainstalowanym systemem czasowej zmiany natężenia oświetlenia (tzw. system ściemniania),
- 7) nowa sieć powinna być zasilana linią kablową podziemną,
- 8) przewody zasilające aluminiowe układane w rurach osłonowych,
- 9) zastosować kompensator mocy biernej.

Oświetlenie można włączyć do słupów oświetleniowych przy skrzyżowaniu alei Unii Europejskiej i/lub przy ul. Opinogórskiej, które są własnością Gminy Miejskiej Ciechanów.

UWAGA: W projekcie należy uwzględnić w miarę możliwości pozostawienie istniejącego oświetlenia oraz rozbudowę oświetlenia od ul. Opinogórskiej do alei Unii Europejskiej.

3.3. Branża teletechniczna :

Budowa nowej infrastruktury teletechnicznej powinna uwzględniać:

- budowę kanału technologicznego – jeśli wymagane

Realizacja powyższego zakresu zamówienia winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy przez Wykonawcę posiadającego stosowną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał wykonawczy oraz dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym potwierdzonych stosownymi uprawnieniami.

Dokumentacja projektowa winna zawierać wszelkie obliczenia, opisy techniczne, plan sytuacyjny w skali 1:500, mapę do celów projektowych, uzgodnienia, klauzulę o kompletności dokumentacji. Dokumentacja winna być przekazana Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej (pdf/dxf lub dwg oraz edytowalnej).

Uwaga: Wszystkie rysunki w wersji elektronicznej powinny być opisane w sposób jednoznacznie wskazujący na zawartość pliku (dokumentu).

Uwaga: Odbiór i zatwierdzenie dokumentacji technicznej przez Przedstawicieli Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie dokumentacji technicznej zgodnie z Umową, w tym za błędy w dokumentacji technicznej lub braki stwierdzone podczas realizacji robót lub po ich zakończeniu. W przypadku ujawnienia błędów lub braków w dokumentacji technicznej w trakcie realizacji robót lub po ich zakończeniu Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub uzupełnienia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Jeśli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia skutkować będą koniecznością wykonania dodatkowych prac w zakresie niewykraczającym poza OPZ, Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania w ramach umowy bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Nie wymaga się uzyskania jednej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji dla całego zamierzenia. Na odcinku niewymagającym wyjścia poza pas drogowy dopuszcza się, po uzgodnieniu z Zamawiającym, uzyskanie pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu do zgłoszenia robót.

4. Koncepcja przebudowy ulicy.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie zgodnie z zatwierdzoną przez przedstawiciela Zamawiającego koncepcją projektową. Wykonawca w terminie 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu, celem zatwierdzenia, koncepcję w wersji papierowej lub elektronicznej zawierającą wstępne założenia projektowe w zakresie geometrii drogi rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego z elementami stałej organizacji ruchu oraz plan podziału działek z zestawieniem powierzchni.

5. Zakres zamówienia:

Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest w szczególności do dostarczenia Zamawiającemu następujących opracowań:

- 1) inwentaryzacja geodezyjna z mapą do celów projektowych;
- 2) opinia geotechniczna podłoża gruntowego do celów projektowych;
- 3) dokumentacja geodezyjna i kartograficzna związana z podziałem i przejęciem na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów nieruchomości, ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości;
- 4) projekt zagospodarowania terenu;
- 5) projekt architektoniczno-budowlany;
- 6) projekty techniczne dla każdej z branż;
- 7) projekty wykonawcze dla poszczególnych branż;
- 8) projekt stałej organizacji ruchu;
- 9) projekt czasowej organizacji ruchu;
- 10) kosztorysy inwestorskie;
- 11) przedmiary robót;
- 12) szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót dla poszczególnych robót.

6. Szczegółowy zakres dokumentacji technicznej:

- 1) Inwentaryzacja geodezyjna wraz z uzyskaniem mapy do celów projektowych. Opracowania należy dostarczyć w wersji papierowej oraz elektronicznej.
- 2) Projekt budowlany – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Projekty techniczne należy wykonać odrębnie dla każdej z branż. Wymagane jest wykonanie 3 egzemplarzy projektu budowlanego wydrukowanych na papierze. Uwaga: liczba 3 egzemplarzy nie uwzględnia egzemplarzy przekazywanych jednostkom uzgadniającym. Ponadto Zamawiający wymaga złożenie projektu budowlanego w wersji edytowalnego zapisu elektronicznego dostarczonego z pozostałą dokumentacją techniczną.
- 3) Projekty wykonawcze dla poszczególnych branż zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Wymagane jest wykonanie 2 egzemplarzy projektu wykonawczego wydrukowanych na papierze. Zamawiający wymaga ponadto złożenia projektu wykonawczego w wersji edytowalnego zapisu elektronicznego dostarczonego z pozostałą dokumentacją techniczną.
- 4) Kosztorysy inwestorskie sporządzone wg ogólnokrajowych uśrednionych stawek i cen jednostkowych, z podziałem na branże budowlane. Kosztorysy inwestorskie opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Wymagane są 2 wersje kosztorysów.

Pierwsza papierowa wydrukowana w 2 egzemplarzach oraz druga wersja elektroniczna dostarczona z pozostałą dokumentacją techniczną.

- 5) Przedmiary robót z podziałem na branże budowlane. Wymagane są 2 wersje przedmiarów. Pierwsza wydrukowana w 1 egzemplarzu oraz druga wersja elektroniczna dostarczona z pozostałą dokumentacją techniczną. Przez przedmiar robót należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych (nr katalogu, nr tablicy i kolumny).
- 6) Szczegółowe specyfikacje techniczne (SST) wykonania i odbioru robót budowlanych podzielone na poszczególne branże budowlane zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 20 grudnia 2021 r. Specyfikacje należy dostarczyć wydrukowane w 2 egzemplarzach oraz w formie edytowalnego zapisu elektronicznego.
- 7) Projekt stałej i czasowej organizacji ruchu - 2 egzemplarze w formie papierowej oraz w formie edytowalnego zapisu elektronicznego.
- 8) Inne opracowania niezbędne do realizacji zamierzenia objętego dokumentacją jeśli wymagane.
- 9) Dokumentacja powinna zawierać szczegółowy opis stanu istniejącego zagospodarowania ulicy (bilans terenu inwestycji) - zestawienie powierzchni z wyszczególnieniem powierzchni zasklepień z podziałem na rodzaje oraz wskazaniem powierzchni terenu biologicznie czynnego przed i po opracowaniu projektu.

7. Wymagania dla dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

- 7.1. Opracowania należy dostarczyć w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wszystkie dokumenty stanowiące wyżej wymienioną projektową dokumentację techniczną muszą zostać dostarczone w postaci drukowanych woluminów zabezpieczonych przed dekompletacją i przystosowanych do archiwizacji zgodnie z wymogami przepisów prawnych.
- 7.2. Dokumentacja techniczna powinna jednoznacznie określić parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych i wybranej technologii.
- 7.3. Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z przepisów szczegółowych.
- 7.4. Dokumentacja projektowa stanowić będzie w oparciu o art. 103 ust. 1 ustawy Pzp opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i należy je opracować zgodnie z art. 99 ustawy Pzp, ze szczególnym uwzględnieniem:
 - 1) przepisu art. 99 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, zakazującego opisu przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty

lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W każdym przypadku wskazania w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca zobowiązany jest opisać w projekcie wymagania minimalne jakim mają odpowiadać oferty równoważne oraz wskazać kryteria stosowane w celu oceny równoważności.

- 2) przepisu art. 101 ust. 1 i 3 ustawy Pzp wskazującego kolejność ustawową stosowania odniesienia się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia,
 - 3) przepisu art. 101 ust. 4 ustawy Pzp wskazującego, iż opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. W każdym przypadku opisanie przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca obowiązany jest wskazać w projekcie, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszyć mają wyrazy „lub równoważne”.
- 7.5. Dokumentację należy opracować w pełnej problematyce, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z wymaganiami:
- Ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane,
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem,
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drodze,

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- Przepisów szczegółowych, obowiązujących polskich norm, zasad wiedzy technicznej oraz niniejszymi założeniami do projektowania.

8. Szczegółowe wymagania dla czynności Wykonawcy i zawartości dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej związanej z nabywaniem nieruchomości, ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości oraz uzyskaniem prawa dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Ilość działek podlegających stałemu zajęciu, w tym niezbędnym podziałom, będzie wynikiem koniecznych zajęć gruntu, wynikających z rozwiązań projektowych przyjętych w opracowaniu.

Podziału nieruchomości dokonuje się zgodnie z projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Przed przystąpieniem do wykonania podziałów nieruchomości należy uzgodnić z Zamawiającym przebieg linii rozgraniczających teren. Ponadto projekty podziałów nieruchomości (mapy podziałowe) powinny być przedłożone Zamawiającemu do wglądu jeszcze przed ich przyjęciem do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu dokonania ich szczegółowej weryfikacji.

Ilość działek przeznaczonych do czasowego korzystania z nieruchomości będzie zależała od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.

Omawiane prace związane z podziałem nieruchomości powinny być poprzedzone:

- uzyskaniem danych dotyczących osnowy geodezyjnej, mapy zasadniczej, wyników opracowań jednostkowych itp.,
- pobraniem danych z katastru nieruchomości dotyczących dzielonych nieruchomości,
- dokonaniem we właściwym sądzie badania ksiąg wieczystych (zbioru dokumentów) lub innych dokumentów stwierdzających stan prawny nieruchomości i sporządzeniu wypisów z KW (lub odpisów sądowych), dla wszystkich nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji oraz nieruchomości niezbędnych do budowy tymczasowych obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych, innych dróg publicznych i zjazdów, których budowa lub przebudowa wymaga wyjścia poza teren linii rozgraniczających.

9. Koszty Wykonawcy.

Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne do wykonania opracowania materiały techniczne i eksploatacyjne, wykona wszelkie uzgodnienia i opłaty.

10. Konsekwencje błędów i braków w przedmiocie zamówienia.

1. W przypadku niekompletności dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za przedmiot zamówienia i jego zgodność z obowiązującymi przepisami.

11. Prawa autorskie.

Wykonawca zgodnie z § 8 OPU-z bezwarunkowo i bez ograniczeń przenosi na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz zależne zgodnie z odrębnymi przepisami dotyczącymi praw autorskich. W tym wyraża zgodę na wprowadzanie zmian i wykorzystanie dokumentacji technicznej objętej zamówieniem.

12. Zobowiązania Wykonawcy.

Poza obowiązkami wynikającymi z Umowy, do zobowiązań Wykonawcy należy w szczególności:

1. Robocze konsultacje z Zamawiającym w zakresie rozwiązań projektowych w tym: prezentacja i szczegółowe omówienie przez Wykonawcę podczas spotkań roboczych organizowanych nie rzadziej niż co 3 miesiące poszczególnych opracowań, przyjętych rozwiązań projektowych, materiałowych, zakresu ingerencji w działki sąsiednie, itp;
2. Uzyskanie warunków technicznych od gestorów sieci.
3. Uzgodnienie z gestorami sieci warunków technicznych w zakresie zabezpieczenia istniejącej infrastruktury;
4. Uzyskanie opinii organu zarządzającego ruchem odnośnie geometrii drogi;
5. Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach w realizacji zamówienia, w tym opóźnieniach w wydaniu warunków/uzgodnień/opinii, zagrażających realizacji zamówienia w terminie umownym;
6. Udzielanie odpowiedzi w trakcie przygotowania (na etapie postępowania na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych) i realizacji inwestycji, na pytania dotyczące rozwiązań projektowych, w tym przygotowywania rysunków zamiennych i opiniowanie rozwiązań zamiennych.
7. W okresie obowiązującej gwarancji uaktualnianie kosztorysów inwestorskich (nie więcej niż trzy razy).
8. Sprawowanie usługi nadzoru autorskiego do czasu uzyskania przez Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dróg, których dokumentacja dotyczy.

13. Termin wykonania zamówienia.

1. Rozpoczęcie z dniem podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy w terminie 320 dni kalendarzowych.
3. Całkowite wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na warunkach określonych w § 3 SPU -z.

14. Płatności.

Szczegóły płatności zawiera projekt Umowy.